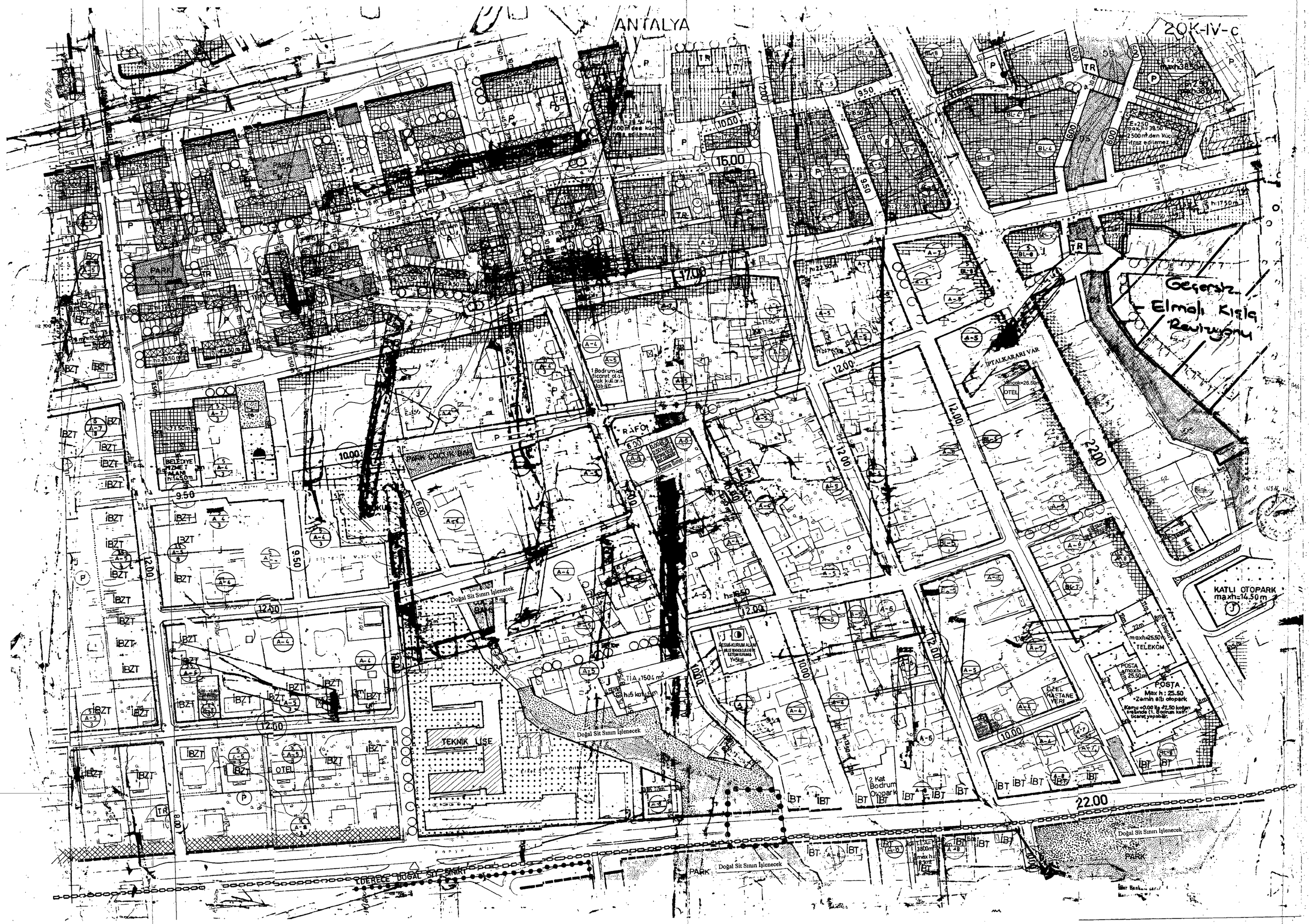
ANTALYA
20K-IV-c
TMMOB Şehir Plancıları Odası: KAYDEDİLMİŞTİR
MO Tarihi: 04.05.2023
Proje Kayıt No: 07-2023/089
Üye: EBRU MANAVOĞLU (2040)
R46G655B
KUTLAMALARA
Hasavağlu
Sokak Kırtık Apt. No:41/1
07100 ANTALYA
0 539 004 4053
(A) GÖL
Şehir ve Bölge Plancısı
ANTALYA İLİ, MURATPAŞA İLÇESİ, KIŞLA MAHALLESİ 1284 ADA 8 PARSEL
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
Hisem SEZGİN KUZ
Menekşe ALKAN
Planlama Şube Müdür V.
Muratpaşa Belediyesi'nin 04.05.2023 gün ve ...386... sayılı Belediye Meclis Kararı ile Uygun Bulunan/Reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar İmar Planı değişikliği, 5216 Sayılı Yasanın 7b ve 14. Maddeleri uyarınca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.05.2023 gün ve ...534... sayılı kararı ile onaylanmıştır/değişiklikle onanmıştır.
Antalya Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Hüsamettin ELMAS
Antalya Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı
Toncay BARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı
Av. Cansel TUNCER
Genel Sekreter
Hüseyin BİÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
GÖSTERİM
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
YAPI YAKLAŞMA SINIRI
OTEL ALANI
(Yençok=26.50m)
KUZEY
0 1/1000
Geçersiz
Elmalı Kışla
Revizyonu
İPTAL KARARI VAR
OTEL
RAFON
PARK ÇOCUK BAHÇESİ
BELEDİYE HİZMET BİNASI
TEKNİK LİSE
KATLI OTOPARK
max h=14.50 m
TELEKOM
POSTA
Max h : 25.50
2 zemin altı otopark
2 Kat Bodrum Otopark
PARK
Doğal Sit Sınırı İşlenecek
DERECE DOĞAL SİT SINIRI
İller Bankası

EMİMOB Şehir Plancıları Odası | KAYDEDİLMİŞTİR
69432NRK
PQ Tarihi: 14.02.2024
Proje Kayıt No: 71-2024-045
Gön: MEHMET SALİH GAVA (4497)
Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Belgenin aslına https://evrak.emimob.org.tr/ adresinden 69432NRK kodu ile ulaşılabilir.

PLAN ADI

ANTALYA (BÜYÜKŞEHİR) MURATPAŞA BELEDİYESİ
KIŞLA MAHALLESİ, 27882 ADA, 1,2,3,4,5,6,7 VE 9 NOLU PARSELLER ODA MDU
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ.

PAFTA ADI: 20 - K - I - d

PİN:

Hazırlayan
AKROPOL Mühendislik Mimarlık Müşavirlik ve Tic. A.Ş.
13 Mayıs Cad. 54 Sokak Mühendis İş Mrk. K:1/54 - Yenişehir / MARSİN
Mersin V.D. 634 037 5350

A Grubu Plancı
İrfan DOĞAN
A Grubu Şehir Plancısı
Kartaş No: 08972 Oda No: 945
Diploma No: 79-217-93
İşyeri Tescil No: 1869

Muratpaşa Belediye Meclisinin
04.12.2024 Gün ve 2.2 Sayılı

Burcu BİLGİ
Şehir Plancısı
Antalya Büyükşehir Belediyesi

Emre VURAL
Müh. Yük. Müh.
Plan ve Proje Müdürü

Cebrail ODAK
Belediye Başkan Yardımcısı

V. Ünal UYSAL
Muratpaşa Belediye Başkanı

Çisem SEZGİN KUZ
Antalya Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı

Antalya İli, Muratpaşa İlçe Belediyesi'nin 04.01.2024 Gün ve 2.2 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile Uygun bulunan/Reddedilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı/ Değişikliği, 5216 Sayılı yasanın 7b ve14. Maddeleri uyarınca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin ...12.02.2024 gün ve...23.2..... Sayılı kararı ile aynen/değiştirilerek onandı.

Antalya Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Muhammed ULUSAN
Antalya Büyükşehir Belediyesi
Planlama Şube Müdür V.

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

Av. Cansel TUNCER
Genel Sekreter

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Başkanı

ANTALYA

20K-I-d

ÖLÇEK:1/1000

20J2B	20K1A	20K1B
20J2C	20K1D	20K1C
20J3B	20K4A	20K4B

N
1000

LEJANT-PLAN NOTLARI VE DİĞER AÇIKLAMALAR

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- Yençok=9 Kat — BİNA YÜKSEKLİĞİ
- TİA — TOPLAM İNŞAAT ALANI
- İBZT — İSTEĞE BAĞLI ZEMİN TİCARET
- PARK — PARK

PLAN NOTU:

- ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN, 16/06/2017 TARİH VE 573 SAYILI KARARI İLE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI NOTLARINA PLAN NOTU EKLENMESİNE İLİŞKİN PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ, ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN, 11/05/2018 TARİH VE 571 SAYILI KARARI İLE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARINDA DÜZENLEME YAPILMASINA İLİŞKİN PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ VE ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN, 13/09/2019 TARİH VE 557 SAYILI KARARI İLE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ EKİ PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
- TABAN ALANI KAT SAYISI (TAKS) %50'Yİ GEÇEMEZ.
- BLOKLAR ARASI MESAFE 6 METRENİN ALTINA DÜŞMEMEK KOŞULU İLE, İSTENİLEN ÖLÇÜLERDE YAPILABİLİR.
- SUBASMAN KOTU, ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİ'NİN 05/09/1995 TARİH VE 124 SAYILI KARARINA UYULACAKTIR.

ANTALYA

20L-IV-d

PS

PS PS

A-5

1:1000

HARİTA İŞLERİ
ARŞİV No: 947

Bir kısmı tarafımca yapılmış Kamu Gn. Md. Bğlnca kontrolden geçirilmiştir.

YHKOB Şehir Planları Odası: KAYDEDİLMİŞTİR
19309KV8
KO Tarihi: 18.03.2024
Proje Vaid No: 21.2024.048
Üye: MEHMET SALİH CAVİR (44457)

PLAN ADI

ANTALYA (BÜYÜKŞEHİR) MURATPAŞA BELEDİYESİ
KIZILTOPRAK MAHALLESİ 2864 ADA 7,8,9,10 VE 11 NOLU PARSELLERİN UDA MUD
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA ADI
20 - L - 4 - D

PİN:

AKROPOL Mühendislik Mim. Müş. Hiz. San. ve Tic. A.Ş.
13 Mart Mah. Kocaeli Cad. Mermerli İş Mrk. K: 4 D: 7 Yenişehir / MARDİN
Mardin V.D. 034 037 6352

A Grubu Plancı
İrfan DOĞAN
A Grubu Şehir Plancısı
Kamil No: 0697 Oda No: 2
Diploma No: 79-2170
İşyeri Tescil No: 1869

Muratpaşa Belediye Meclisinin
04.4.2024 Gün ve 26 Sayılı

Burcu BİLGİ
Şehir Plancısı
Muratpaşa Belediyesi

Emre YURAL
Hrt. Yük. Müh.
Planlve Proje Müd. V.

Cemal ODAK
Belediye Başkan Yardımcısı

Hüseyin Kamil TOK
Şehir Plancısı

Antalya İli, Muratpaşa İlçe Belediyesinin 04.12.15 Gün ve 56 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile Uygun bulunan/Reddedilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı/ Değişikliği, 5216 Sayılı yasanın 7b ve 14. Maddeleri uyarınca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 04.6.24 gün ve 17 Sayılı kararı ile aynen/değiştirilerek onandı.

Antalya Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Muhammet ULUSAN
Antalya Büyükşehir Belediyesi
Planlama Şube Müdür V.

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Turgut KARAHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

Av. Cansel TUNCER
Genel Sekreter

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Başkanı

ÖLÇEK:1/1000

20K3B	20L4A	20L4B
20K3C	20L4D	20L4C
19K2B	19L1A	19L1B

N

1000

LEJANT-PLAN NOTLARI VE DİĞER AÇIKLAMALAR

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- Yapı:ok=12 Kat — BİNA YÜKSEKLİĞİ
- TİA — TOPLAM İNŞAAT ALANI
- TİCK — TİCARET - KONUT ALANI
- PARK — PARK

PLAN NOTU:

- TİCARET KONUT ALANINDA, EMSALE ESAS KONUT KULLANIM İNŞAAT ALANI ORANI %90'I GEÇEMEZ.
- SUBASMAN KOTU, ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİ'NİN 05/09/1995 TARİH VE 124 SAYILI KARARINA UYULACAKTIR.
- TİCARET KONUT ALANINDA, BİNALARIN GİRİŞ KATLARINDA TİCARET YAPILACAKTIR.
- PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE BULUNAN PARK ALANININ ALTI YERALTI OTOPARK ALANI OLARAK KULLANILABİLİR.
- BLOKLAR ARASI MESAFE 10 METRENİN ALTINA DÜŞMEMEK KOŞULU İLE, İSTENİLEN ÖLÇÜLERDE YAPILABİLİR.