



T.C.
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ
Plan ve Proje Müdürlüğü
Planlama Servisi

Sayı : E-33616178 - 020 - 301 - 3312
Konu : 13022 ada 3 ve 4 parseller

23.09.2021

BAŞKANLIK MAKAMINA

Demircikara Mahallesi 13022 ada 3 ve 4 parsellerde ve çevresinde yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

Emre VURAL
Plan ve Proje Müdür Vekili

Uygun görüşle arz ederim.
Metin Taylan DİKMEN
Belediye Başkan Yardımcısı

MECLİS'E
23.09.2021

Hüseyin SARI
Belediye Başkan Vekili

Ek :
1-Dilekçe(4 Adet)
Ekleri fiziksel olarak gönderilmiştir

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:4676638-MTA00DK1NDkwNDI3 Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=4676638-MTA00DK1NDkwNDI3&BelgeyiUretenIdare=MuratpaşaBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=4676638-MTA00DK1NDkwNDI3>



FENER MAHALLESİ TEKELİOĞLU CADDESİ NO: 63
ANTALYA
Çağrı Merkezi:444 8 007 (30)hat
e-posta:
www.facebook.com/belediyemuratpasa

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat: S.Ç.KİPRİTOĞLU
Telefon No: 0(242)-320 22 22
Web: www.muratpasa-bld.gov.tr
www.twitter.com/MuratpasaBld EBYS Evrak No :
4676638



MURATPAŞA BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA

ANTALYA

Antalya İli Muratpaşa İlçesi sınırlarındaki 13022 Ada 03/04 Parselde yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği sonucu kamu yararı olmadığından aksine kamu zararı olduğundan itiraz ediyorum.

06/09/2021


OKAN GERCEK

44347345240



0545 525 0465

MURATPAŞA BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜD.

ZİTİN		Kayıt Tarihi: 6.9.2021			
		Kayıt No: 4503-1409			
Nereye, Kime Gönderildiği Müd. Arz Olunur	Gereği	Bilgi	Tarih	İmza	
PLANLAMA	α				

TAZİYE KURULU BAŞKANLIĞI			
Tarih	Kayıt No	Gereği	Bilgi
6.9.2021	23709	X	

F.M.

MURATPAŞA BELEDİYESİ İMAR ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNE ANTALYA

Belediyenin imar müdürlüğünce 09*08*2021 ile 07*09*2021 tarihleri arasında askıya çıkan ilan edilen Demircikara 13022 ada 3/4 parseller ve çevresi 1/1000 ölçekli imar plan tadilatına

Yürürlükte bulunan imar planı hükümlerine şehircilik ilkelerine planlama esaslarına alınan plan kararlarının diğer parseller üzerinde ne denli olumsuz koşulların yaratacağının dikkate alınmaması, hak ve eşitlik ilkelerine uyulmaması, 13022 ada 3/4 parselin karşısında bulunan 2786/11 parseldeki balta sitesi d blok 10/21 konutun şahsıma ait olması konutümü alacağımda planda spor alanı olduğu için almıştım yapılacak olan petrol istasyonunun yangın patlama tehlikesi, gürültü ve ayrıca trafikte karmasa gibi çeşitli olumsuz olaylara sebep olacağı konutumun değer kaybına uğrayacağı aşıkardır Ayrıca Kamu yararı gözetilmemiş olup kamu zarara uğratılmıştır Mülkiyeti belediyeye ait olan yer ticaret odasının spor alanı diye değer tespitine dayalı olarak çok ucuz bir bedelle ihalesiz olarak encümen kararı ile satılmış hemen akabinde plan tadilatı yapılarak alan kişi ve kişilere rant yaratılmıştır. Bu konunun takibcisi olup cumhuriyet savcılıklarına ve sayıştaya şikayetlerim gizli kalmak kaydı ile

itiraz eder planlamanın eski haline dönüştürülmesi arz ve talep ederim 07.09.2021

Adres Sedir Mahallesi Zambak Caddesi no 58/1

Zafer KARABAYIR

<Özdemir apartmanı MURATPAŞA ANTALYA

T.C.17404447898

05448357501



MURATPAŞA BELEDİYESİ
PLAN ve PROJE MÜD.

Sıra No	İsme, Kimlik No, Gönderen Müd. Adı	Sıra	Blok	Yer	Not
1	PANİKA	X			O.F.M
2					
3					

Sıra No	İsme, Kimlik No, Gönderen Müd. Adı	Sıra	Blok	Yer	Not
07.09.21	Plan Proje Müd. A				
	Emel İst. Müd.				

MURATPAŞA BELEDİYESİ İMAR ŞEHİRCİLİK
MÜDÜRLÜĞÜNE ANTALYA

Belediyenin imar müdürlüğünce 09-08-2021 ile 07-09-2021 tarihleri arasında askıya çıkan ilan edilen Demircikara 13022 ada 3/4 parseller ve çevresi 1/1000 ölçekli imar plan tadilatına Yürürlükte bulunan imar planı hükümlerine şehircilik ilkelerine planlama esaslarına alınan plan kararlarının diğer parseller üzerinde ne denli olumsuz koşulların yaratacağının dikkate alınmaması, hak ve eşitlik ilkelerine uyulmaması, petrol istasyonunun çevreye vereceği zararlar çeşitli olumsuz olaylara sebep olacağı Ayrıca Kamu yararına uyulmamış olup kamu zarara uğratılmıştır. spor alanları herkezin ortak kullanım alanı olup petrol istasyonu kişilerin tekelinde olacaktır bölgenin istasyona değil spor alanına ihtiyacı vardır yapılmak istenen plan tadilatına itiraz eder planlamanın eski haline dönüştürülmesi arz ve talep ederim. 07/09/2021

Adres
Yıldız Mahallesi Sakrak
Cad. inan Apt. No: 8/B
Muratpaşa ANTALYA

Özcaner ŞİRİN 05369805959

T.C 12160594862



MURATPAŞA BELEDİYESİ
PLAN ve PROJE MÜD.

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ YATILAR MÜDÜRÜ			
Tarih	Gereği	Koordinat	Bilgi
07.09.21	X		P

YAZININ		Kayıt Tarihi	07/09/2021
Sıra No	Nereye Kimi Gönderildiği Müd. An. Olunması	Kayıt No	4554
1	PANORAMA X		
2			
3			

1412
F.M.

MURATPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

MURATPAŞA/ANTALYA

İTİRAZ EDEN : Yener DEMİR-İm. Cad. 24/4 Muratpaşa ANTALYA

İTİRAZIN KONUSU : Antalya İli, Muratpaşa İlçesi 13022 ada 3 ve 4 nolu parseller ve çevresine ilişkin İmar planı değişikliklerine itirazım hakkındadır.

ASKI ÇIKIŞ-İNİŞ TARİHİ : 09.08.2021-09.09.2021

İTİRAZ SEBEPLERİ

1-Bahse konu parsellerde yapılan plan tadilatı yasa ve mevzuata aykırıdır. Eşdeğer alan yaratılmadan sosyal donatı alanları başka amaçla kullanılmayacağı gibi, İmar uygulaması nedeniyle belediyeye E-ülçenim amacı belirli bir şekilde vatandaşlar tarafından verilen bu alanların satılması mevzuata aykırıdır.

SONUÇ VE TALEP : Yukarıda açıklanan sebeplerle binen itirazımın kabulü. Askıdaki Antalya İli, Muratpaşa İlçesi 13022 ada 3 ve 4 nolu parseller ve çevresine ait İmar planı değişikliklerine İtirazım kabulüne ve ilimin gereği iptaline karar verilmesini arz ederim.

07.09.2021

YENER DEMİR

(Handwritten signature)

13675585796

0532 345 8207

MURATPAŞA BELEDİYESİ
PLAN ve PROJE MÜD.

YAZININ		Kayıt Tarihi: 07.09/2021			
		Kayıt No: 4556-1411			
Sıra No:	Nereye Kimin Gönderildiği Müd. Arz Şifresi	Durum	Birlik	Tarih	İmza
1	Planlama	X			<i>(Handwritten signature)</i>
2					
3					

F.N.

MURATPAŞA BELEDİYESİ		
PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		
07 Eylül 2021	Kayıt No:	23869
Gereği	Koordinat	Bilgi
<i>(Handwritten signature)</i>		