

G-30



Hizmete Özel

T.C.

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ

Plan ve Proje Müdürlüğü

Planlama Servisi

Sayı : E-33616178 - 020 - 59 - 460

28.01.2022

Konu : 7273 Ada 1 parsel

UİP deę. itiraz. hak.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Demircikara Mahallesi 7273 ada 1 parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

Emre VURAL
Plan ve Proje Müd.V.

Uygun görüşle arz ederim.

Duygu ÇAKMAK

Başkan Yardımcısı

"MECLİSE"

28.01.2022

Hüseyin SARI
Belediye Başkan Vekili

Ek :

1-1/1000 ölç. UİP. deę. fot.

2-İtiraz dilekçesi

Ekleri fiziksel olarak gönderilmiştir

Hizmete Özel

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:4808408~MTA4MjEyNDE5MzQ0 Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ebvidkontrol.php?ebvid=4808408~MTA4MjEyNDE5MzQ0&BelgeviUretenIdare=MuratpaşaBelediyesi&BelgeSavisi=&BelgeDogrulamaKodu=4808408~MTA4MjEyNDE5MzQ0>

MURATPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

MURATPAŞA/ANTALYA

İTİRAZ EDEN : Yener DEMİR-Işıklar Cad. 24/1 Muratpaşa ANTALYA
(13675585796)

İTİRAZIN KONUSU : Antalya İli , Muratpaşa İlçesi ,Demircikara mah.
7273 ada 1 parselde kat yüksekliğinin Yençok=6 katolarak belirlenmesine
ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin
itirazım hakkındadır.

ASKI ÇIKIŞ-İNİŞ TARİHİ : 24.12.2021-22.01.2022

İTİRAZ SEBEPLERİ

1-Bahse konu plan tadilatı, eşitlik ilkesine aykırı olup kamu yararı
yönünden gerekçeleri açıklanmamıştır ve değerlendirilmemiştir.

2- Çünkü

İmarlı parsellerde yapılacak yapı yoldan 5mt , yan parsellerden 3mt, arkadan
bina yüksekliğinin yarısı kadar çekilir yada bu parsel gibi parseller de yola
bakan cephelerden 10 ar metre çekilir. Amacı ise şehrin hava sirkülasyonun
sağlanması ve plan bütünlüğü sağlanmasıdır.

Bu parsel de her nedense bu bütünlüğü bozulduğu gibi , bu işlemin
yapılmasının sebebi yada nasıl bir kamu yararı olduğu belirtilmemiştir.

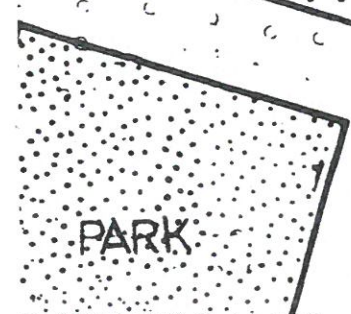
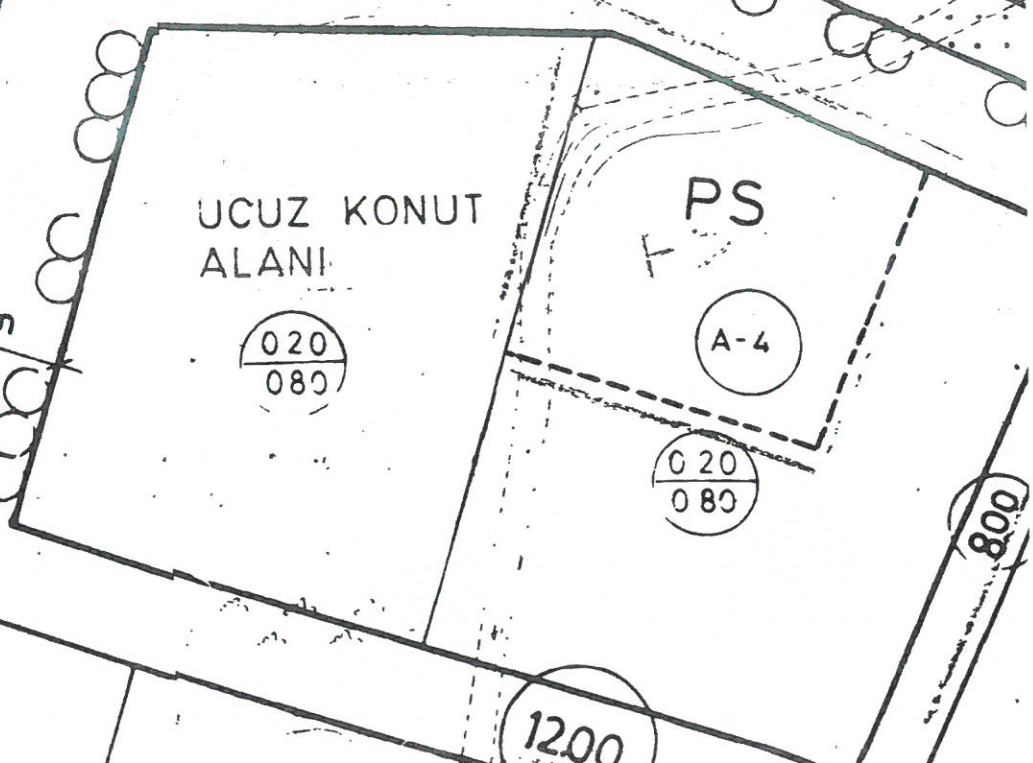
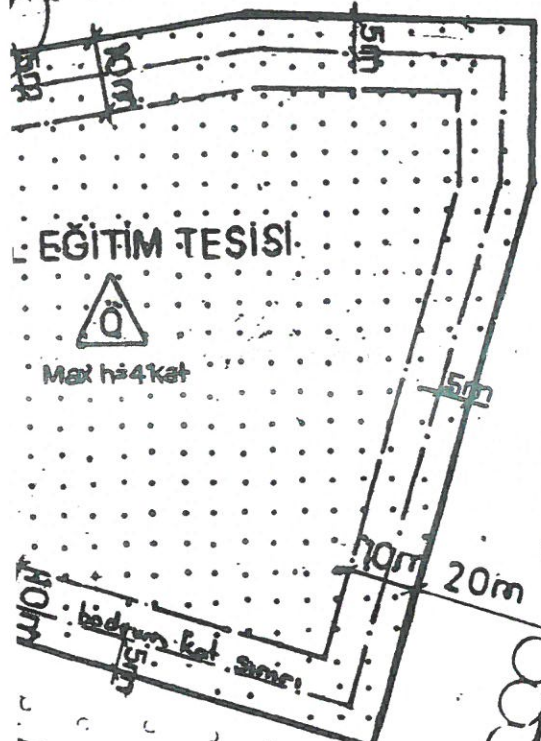
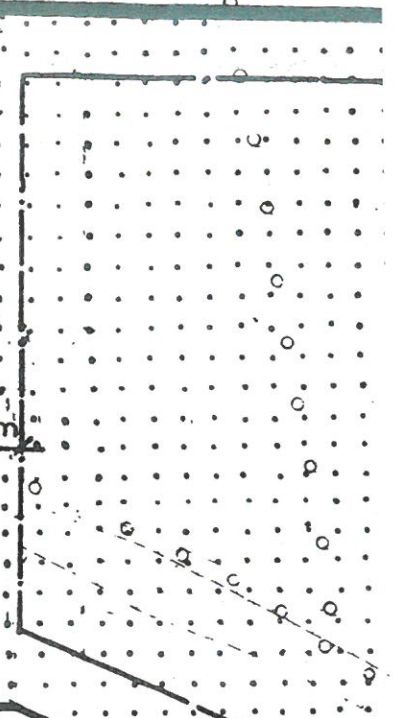
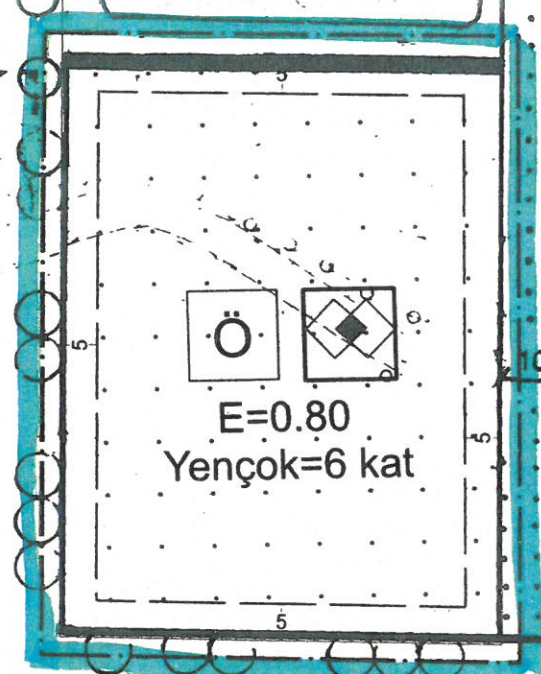
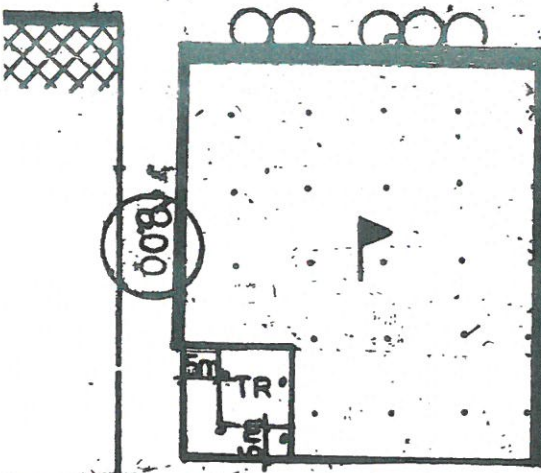
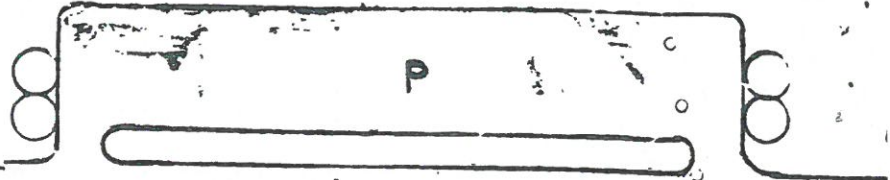
SONUÇ VE TALEP : Yukarıda açıklanan sebeplere binaen itirazımın
kabulü askıdaki Antalya İli , Muratpaşa İlçesi ,Demircikara mah. 7273 ada 1
parselde kat yüksekliğinin Yençok=6 kat olarak belirlenmesine ilişkin
hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine itirazım kabulüne
ve planın reddine, iptaline karar verilmesini arz ederim.

0532.3458207

24.01.2022
YENER DEMİR
ll

MURATPAŞA BELEDİYESİ
Tarih: 24.01.2022
Sıra No: 2360
plan ve proje md. X

ΓΑΛΥΑ



1200

800