



T.C.
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

G-5

Sayı : E-19761018 - 105.02 - 2108
Konu : 2566 ada ve 10556 adalar

08.07.2021

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : a) 04/10/2018 tarih ve 401 sayılı Meclis Kararı.
b) 30/06/2021 tarih ve 22014 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Etüd ve Plan Dairesi Başkanlığı yazısı

Muratpaşa İlçesi, Ermenek Mahallesi sınırları bulunan **10556 ada 1,2,3,4,5,6,15,16 nolu** parseller ASAT Genel Müdürlüğü tarafından Su Temin Alanı olarak kullanılmakta olup Antalya Büyükşehir Belediyesi 08.10.2014 tarih ve 517 Karar nolu Meclis Kararında söz konusu parsellerin konut alanından Yeraltı Suyu Koruma ve Temin Sahasına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği kabul edilmiştir. Kamu yararına kullanılan su temin sahasının içerisinde 3 adet sondaj içme suyu kuyusunun ve terfi istasyonunun bulunduğu Ermenek Mahallesi **10556 ada 1,2,3,4,5,6,15 ve 16** nolu parsellerin , 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin " d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak ASAT Genel Müdürlüğü adına tahsisinin verilmesi ilgi (b) yazı ile istenilmektedir.

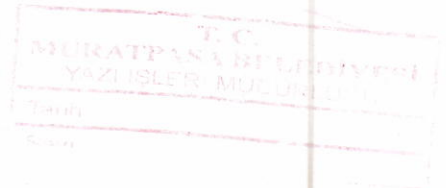
Ayrıca Mülkiyeti Belediyemize ait Ahatlı Mahallesi Mancarlı Sarnıcı Mevkiinde bulunan **2566 ada 1,3,4,29,30 ve 32 numaralı** parsellerin 3 yıl süreli olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin "d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak Asat Genel Müdürlüğü adına tahsisi ilgi(a) Meclis Kararıyla uygun bulunmuş olup söz konusu taşınmazın tekrardan bedelsiz olarak tahsisinin devam etmesi ilgi (b) yazı ile talep edilmiştir.

Söz konusu yazının incelenerek gerekli kararın Belediyemiz Meclisince alınması hususunda; Gereğini arz ederim.

Cebrail ODAK
Müdür

Uygun görüşle arz ederim.
Zeynep ÇALIŞKAN
Belediye Başkan Yardımcısı

MECLİS'E
08.07.2021



Hüseyin SARI
Belediye Başkan Vekili

Ek : ilgi yazı ve ekleri(2 sayfa)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü
Etüt ve Plan Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-94320752-756.01-22014
Konu : Ermenek Mahallesi ve Bayındır Mah. Tahsisi

ACELE
30.06.2021

MURATPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlimiz, Muratpaşa İlçesi, Ermenek Mahallesi sınırlarında bulunan 10556 ada 1,2,3,4,5,6,15,16 No' lu parseller Kurumumuz tarafından Su Temin Alanı olarak kullanılmaktadır. Antalya Büyükşehir Belediyesi 08.10.2014 tarih ve 517 Karar No.'lu Meclis Kararında söz konusu parsellerin konut alanından Yeraltı Suyu Koruma ve Temin sahasına dönüştürülmesine ilişkin 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği kabul edilmiştir. Kamu yararına kullanılan su temin sahasının içerisinde üç adet sondaj içme suyu kuyusunun ve terfi istasyonunun bulunduğu **Ermenek Mahallesi 10556 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 15 ve 16 No.'lu parsellerin**, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin "d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak ASAT Genel Müdürlüğü adına tahsisinin verilmesi önem arz etmektedir.

Ayrıca; Muratpaşa Belediyesinin 04.10.2018 tarih ve 401 Karar No.'lu Meclis Kararında Mülkiyeti Belediyenize ait olan **Bayındır Mahallesi 2566 ada 1,3,4,29,30 ve 32** parsellerin içme suyu deposu olarak kullanılan taşınmazların 3 yıl süreli olarak, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin "d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak Asat Genel Müdürlüğü adına bedelsiz tahsis edilmiştir. 3 yıl süre ile tahsisi verilen su deposunun içerisinde bulunduğu Bayındır Mahallesi 2566 ada 1, 3, 4, 29, 30 ve 32 No.lu parsellerin tahsis sürelerin tamamlandığından dolayı sürenin uzatılması gerekmektedir.

Gereğini arz ederim.

Ümit DABAN
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı

Ek:

- 1- Su Temin Meclis Kararı (Ermenek)
- 2- Tahsis yazısı (Bayındır)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7K6Qxv-mJhPTs-WGG4Xe-BVET/i-qL1+RJyT Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Fabrikalar Mah. Dumlupınar Bulvarı No:3 Antalya
Telefon No: (242)310 12 00 Faks No: (242)310 12 01
e-Posta: info@asat.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.asat.gov.tr>
Kep Adresi: asat@hs01.kep.tr

Bilgi için: Okan ERDOĞAN
Tekniker
Telefon No: 1739



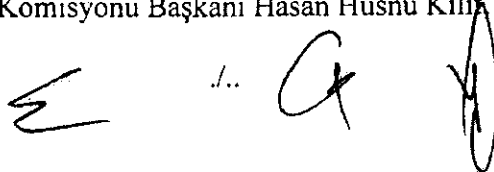
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİNİN
04.10.2018 TARİH VE 401 SAYILI KARARI

Gündemin 9. Maddesi
Karar No.401

MURATPAŞA BELEDİYESİ	
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	
KAYIT NO	KAYIT TARİHİ
3871	17.10.2018
Emlak	

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu ile Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait Ahatlı Mahallesi 2566 ada 1, 3, 4, 29, 30 ve 32 parsellerin sadece içme suyu ihtiyacının karşılanması için içme suyu deposu olarak fiilen kullanılmak kaydı ve söz konusu deponun tahsis süresinde taşınması veya kaldırılması durumunda tahsis işleminin iptal edileceği şartı ile 3 yıl süreli olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin "d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak Asat Genel Müdürlüğü adına tahsisinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.


Gündemin 9. Maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlgi: 07/09/2018 tarih ve 362 sayılı Meclis Kararı İlgi Meclis Kararı ile Plan - Bütçe, Hukuk Komisyonuna havale edilen, Antalya Büyükşehir Belediyesi Asat Genel Müdürlüğü'nün 02/08/2018 tarih ve 65574743 sayılı yazısına istinaden; Kullanım ve işletmesi idareleri tarafından yapılan ve içme suyu deposunun konumlandığı yer olan Ahatlı Mahallesi 2566 ada 1,3,4,29,30 ve 32 parsellerin 1 yıl süreli olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin "d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak Asat Genel Müdürlüğü adına tahsisi 03/05/2017 tarih ve 175 sayılı Meclis kararıyla; uygun bulunmuş olup söz konusu parsellerin tekrardan bedelsiz tahsisinin devam etmesine ilişkin olarak; Mülkiyeti Belediyemize ait olan Ahatlı Mahallesi 2566 ada 1,3,4,29,30 ve 32 parsellerin sadece içme suyu ihtiyacının karşılanması için içme suyu deposu olarak fiilen kullanılmak kaydı ve söz konusu deponun tahsis süresinde taşınması veya kaldırılması durumunda tahsis işleminin iptal edileceği şartı ile 3 yıl süreli olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin "d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak Asat Genel Müdürlüğü adına tahsisi ilgili Komisyonlarca uygun bulunmuştur. Gerekli Kararın Belediyemiz Meclisince alınmasını isteyen 26.09.2018 tarih 4020 sayılı yazısı ve **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 07/09/2018 tarih ve 362 sayılı Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi Asat Genel Müdürlüğü'nün 02/08/2018 tarih 65574743 sayılı yazısıyla; Kullanım ve işletmesi idareleri tarafından yapılan ve içme suyu deposunun konumlandığı yer olan Ahatlı Mahallesi 2566 ada 1,3,4,29,30 ve 32 parsellerin 1 yıl süreli olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.Maddesinin "d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak Asat Genel Müdürlüğü adına tahsisi 03/05/2017 tarih ve 175 sayılı Meclis Kararıyla uygun bulunmuş söz konusu taşınmazın tekrardan bedelsiz tahsisinin devam etmesine ilişkin olarak; Komisyonumuzun 10/11/09/2018 tarihlerinde konu görüşülmüş ve 12/09/2018 tarihli toplantısında da; mülkiyeti Belediyemize ait, Ahatlı Mahallesi Mancarlık Samancı Mevkii 2566 Ada 1,3,4,29,30 ve 32 numaralı parsellerin sadece içme suyu ihtiyacının karşılanması için içme suyu deposu olarak fiilen kullanılmak kaydı ve söz konusu deponun tahsis süresinde taşınması veya kaldırılması durumunda tahsis işleminin iptal edileceği şartı ile 3 yıl süreli olarak 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin "d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak Asat Genel Müdürlüğü adına tahsisi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 12.09.2018 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı Hasan Hüsnü Kili Başkan Yardımcısı



Mutlugül Tarım, Üye Hüseyin Erşin, Gülay Akın ve Mehmet Altınsoy imzalı, **Hukuk Komisyon Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 07/09/2018 tarih ve 362 sayılı Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi Asat Genel Müdürlüğü'nün 02/08/2018 tarih 65574743 sayılı yazısıyla; Kullanım ve işletmesi idareleri tarafından yapılan ve içme suyu deposunun konumlandığı yer olan Ahatlı Mahallesi 2566 ada 1,3,4,29,30 ve 32 parsellerin 1 yıl süreli olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin "d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak Asat Genel Müdürlüğü adına tahsisi 03/05/2017 tarih ve 175 sayılı Meclis Kararıyla uygun bulunmuş söz konusu taşınmazın tekrardan bedelsiz tahsisinin devam etmesine ilişkin olarak; Komisyonumuzun 17-18-19-20/09/2018 tarihinde konu görüşülmüş ve 21/09/2018 tarihli toplantısında da; mülkiyeti Belediyemize ait, Ahatlı Mahallesi Mancarlık Sarnıcı Mevkii 2566 Ada 1,3,4,29,30 ve 32 numaralı parsellerin sadece içme suyu ihtiyacının karşılanması için içme suyu deposu olarak fiilen kullanılmak kaydı ve söz konusu deponun tahsis süresinde taşınması veya kaldırılması durumunda tahsis işleminin iptal edileceği şartı ile 3 yıl süreli olarak 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin "d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak Asat Genel Müdürlüğü adına tahsisi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 21.09.2018 tarihli Hukuk Komisyonu Başkanı Murat Şimşek, Başkan Vekili Gülay Akın, Üye Hasan Hüsnü Kilit, Mehmet Altınsoy, Mustafa Taşbaş imzalı komisyon raporları kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu ile Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait Ahatlı Mahallesi 2566 ada 1, 3, 4, 29, 30 ve 32 parsellerin sadece içme suyu ihtiyacının karşılanması için içme suyu deposu olarak fiilen kullanılmak kaydı ve söz konusu deponun tahsis süresinde taşınması veya kaldırılması durumunda tahsis işleminin iptal edileceği şartı ile 3 yıl süreli olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin "d" bendi uyarınca kamu yararı gözetilerek bedelsiz olarak Asat Genel Müdürlüğü adına tahsisinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.


İbrahim CEPHANECİ
Meclis I.Başkan V.


Cem KOTAN
Divan Katibi


Gülay AKIN
Divan Katibi