



## Hizmete Özel

T.C.  
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ  
Plan ve Proje Müdürlüğü  
Planlama Servisi

Sayı : E-33616178 - 020 - 220 - 2207  
Konu : 28033 Ada 4 Parsel, 335 Ada 6 Parsel,  
7217 Ada 6 Parsel, 5619 Ada 4 Parsel  
UİP deę. hak.

25.06.2021

### BAŞKANLIK MAKAMINA

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.05.2021 tarihli 12311 sayılı kararına istinaden Tahılpaşarı Mahallesi 20K-3a ve 20K-3d nolu imar paftalarında yer alan 28033 Ada 4 Parsel, 335 Ada 6 Parsel, 7217 Ada 6 Parsel, 5619 Ada 4 Parsellerdeki tescilli yapıların ve koruma alanlarının planlara işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

Emre VURAL  
Plan ve Proje Müd.V.

Uygun görüşle arz ederim.  
Hüseyin SARI  
Belediye Başkan Yardımcısı

"MECLİSE"  
25.06.2021

Av. Ümit UYSAL  
Belediye Başkanı

Ek :  
1-Kurul Kararı fot.  
Ekleri fiziksel olarak gönderilmiştir

## Hizmete Özel

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:4596762~MTAyODcyNzIxMjQy Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=4596762~MTAyODcyNzIxMjQy&BelgeyiUretenIdare=MuratpasaBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=4596762~MTAyODcyNzIxMjQy>



FENER MAHALLESİ TEKELİOĞLU CADDESİ NO: 63  
ANTALYA  
Çaęrı Merkezi:444 8 007 (30)hat  
e-posta:  
www.facebook.com/belediyemuratpasa

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat: S.Ç.KİPRİTOĞLU  
Telefon No: 0(242)-320 22 22  
Web:www.muratpasa-bld.gov.tr  
www.twitter.com/MuratpasaBld EBYS Evrak No :  
4596762





T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü  
Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

Evrak No: 15296  
PATARA  
imar mda.

Sayı : E-79545921-165.02.03-1422493

01.06.2021

Konu : (07.16.1323) Antalya İli, Muratpaşa  
İlçesi, Tahıl pazarı Mahallesi, 28033 ada  
4 parsel, 335 ada 6 parsel, 7217 ada 6  
parsel, 5619 ada 4 parsel hk.

DAĞITIM YERLERİNE

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 26.05.2021 tarih ve 12311 sayılı kurul kararı ekte gönderilmektedir.

2863 sayılı Kanun'un 7. Maddesinde "**Tek yapı ölçeğindeki kültür ve tabiat varlıkları ile korunma alanlarına ilişkin tescil kararları, 11/2/1959 tarihli ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu uyarınca maliklere tebliğ edilir.**" ve "**Sit alanlarının, tabiat varlıklarının ve tek yapı ölçeğinde tescil edilen taşınmazlar da dâhil olmak üzere malikleri idarece tespit edilemeyen taşınmazların tescil kararları, Resmî Gazete'de yayımlanır ve Bakanlığın internet sayfasında bir ay süreyle duyurulur.**" hükmü ile 8. Maddesinde "**Malikleri idarece tespit edilemeyen kültür ve tabiat varlıklarının korunma alanlarının tesciline ilişkin kararlar, Resmî Gazete'de ilan yoluyla duyurulur ve Bakanlığın internet sayfasında bir ay süreyle yayımlanır.**" hükmü bulunmakta olup bu maddeler doğrultusunda tescil edilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarına ilişkin kararlar Resmi Gazetede ve Bakanlığımız internet sitesinde yayımlanacaktır.

Bu doğrultuda, 2863 sayılı Kanun'un 7. Maddesindeki hüküm ile 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili hakkındaki Yönetmelik**" gereğince:

Tescil edilen Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı İl Merkezinde bulunuyorsa Valinin, İlçe sınırında kalıyorsa Kaymakamın yazısı üzerine ilgili **Kadastro Müdürlüğünden** temin edilecek kadastral bilgiler doğrultusunda ilgili **Tapu Müdürlüğünce** tapu kütüğünün beyanlar hanesine, tescil edilen alanın türüne göre Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı, sit alanı, koruma alanı, etkileme geçiş alanı şerhinin konulması;

Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 16.12.2013 tarih ve 241352 sayılı yazısında "**...tescil işlemleri tamamlanan taşınmazların, ilgili Kadastro Müdürlüğünden temin edilecek kadastral bilgilerle birlikte, ilgili Tapu Müdürlüklerinden maliklerinin isimlerinin, T.C. Kimlik numaralarının ve adreslerinin temin edilerek tebligatlarının taahhütlü mektupla ve 7201 sayılı Tebligat Kanununun 10. ve 49. Maddeleri dikkate alınarak yapılması...**" denildiğinden tescil edilen alan içerisinde kalan taşınmazlarla ilgili 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesi gereğince tebligat yapılabilmesi için de Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğün yazısı doğrultusunda ilgili **Tapu Müdürlüğünce** taşınmazların maliklerine ilişkin **isim-soyisim, T.C. Kimlik Numaraları** ve **açık adres bilgilerinin** Müdürlüğümüze iletilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Melike GÜL  
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: B332FD74-F61E-4A6C-8A74-854FC4222A06

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/>

Kılıçaslan Mahallesi Zafer Sokak No: 6 Kaleiçi/ANTALYA  
Tel: 0 (242) 247 87 61 - 243 21 60 Faks : 0 (242) 248 35 33 Elektronik Ağ:  
www.kulturturizm.gov.tr  
e-posta: [antalyakurul@ktb.gov.tr](mailto:antalyakurul@ktb.gov.tr) Kep: [antalyakurul@hs01.gov.tr](mailto:antalyakurul@hs01.gov.tr)

Bilgi için: Emine BARBAROS  
AKAY  
Mimar  
Telefon No: (242) 247 87 61-  
113



Ek:

- 1 - Karar (1 Sayfa)
- 2 - Tescil fişleri (4 Sayfa)
- 3 - Koruma Alanı Paftası (1 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

ANTALYA VALİLİĞİNE  
(Antalya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) (Ek-2  
konulmadı)  
Antalya Kadastro Müdürlüğüne (Ek-2 konulmadı)  
Muratpaşa Tapu Müdürlüğüne (Ek-2 konulmadı)  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
BAŞKANLIĞINA (İmar ve Şehircilik Dairesi  
Başkanlığı) (Ek-2 konulmadı)  
Muratpaşa Belediye Başkanlığına (Ek-2  
konulmadı)

Bilgi:

Kurullar Daire Başkanlığına  
Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığına  
(kenvanter@ktb.gov.tr)  
Muratpaşa Kaymakamlığına (Ek-2 konulmadı)  
Sayın Ünal ÇOBANOĞLU (Ek-2 konulmadı)  
TAHİLPAZARI MAHALLESİ 463 SOKAK  
NO:1/1 MURATPAŞA / ANTALYA

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: B332FD74-F61E-4A6C-8A74-854FC4222A06

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/>

Kılıçaslan Mahallesi Zafer Sokak No: 6 Kaleiçi/ANTALYA  
Tel: 0 (242) 247 87 61 - 243 21 60 Faks : 0 (242) 248 35 33 Elektronik Ağ:  
[www.kulturturizm.gov.tr](http://www.kulturturizm.gov.tr)  
e-posta: [antalyakurul@ktb.gov.tr](mailto:antalyakurul@ktb.gov.tr) Kep: [antalyakurul@hs01.fan.tr](mailto:antalyakurul@hs01.fan.tr)

Bilgi için: Emine BARBAROS  
AKAY  
Mimar  
Telefon No: (242) 247 87 61-



113



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:26.05.2021/336  
Karar Tarihi ve No. :26.05.2021/12311

Toplantı Yeri  
ANTALYA

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesi, 28033 ada 4 parselde (eski 333 ada 1 parsel) yer alan taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin Ünal ÇOBANOĞLU'nun 25.03.2021 tarih ve 680650 kayıt numaralı başvurusu, Tahılpaazarı Mahallesi, 28033 ada 4 parsel (eski 333 ada 1 parsel), 335 ada 6 parsel, 7217 ada 6 parsel ve 5619 ada 4 parseldeki taşınmazlarda başlatılan tespit-tescil çalışmasına ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15.04.2021 tarih ve 1325742 sayılı yazısı, Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 20.04.2021 tarih ve 35848 sayılı yazısı, Antalya Muratpaşa Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğünün 29.04.2021 tarih ve 11209 sayılı yazısı ve ekleri, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 25.05.2021 tarih ve 761642 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesi, 28033 ada 4 parsel, 335 ada 6 parsel, 7217 ada 6 parsel ve 5619 ada 4 parseldeki yapıların 2863 sayılı Yasa'nın 3. ve 6. maddelerinde tanımlanan nitelikleri taşıdığı,

Konuya ilişkin aynı yasanın 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. maddesi gereği ilgili Kurum görüşlerinin Kurul Müdürlüğünce istendiği,

Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Antalya Muratpaşa Belediyesi yazılarından tescile yönelik olumsuz bir görüşün olmadığı Kurulumuza sunulan bilgi ve belgelerden anlaşıldığına,

Buna göre, Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesi, 28033 ada 4 parsel, 335 ada 6 parsel, 7217 ada 6 parsel ve 5619 ada 4 parseldeki yapıların plan şeması, biçim ve yapım tekniği açısından özellik göstermeleri ve taşıdığı mimari ve tarihi değerler ile Tahılpaazarı Mahallesindeki geleneksel konut ve sokak dokusuna katkıda bulunan nadir yapılardan olmaları nedeniyle 2863 sayılı Yasa'nın 7. maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, koruma yapı gruplarının Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda II. grup olarak belirlenmesine,

28033 ada 4 parseldeki yapının Kurulumuzun 22.07.2019 tarih ve 9591 sayılı kararıyla güncellenen koruma alanı içerisinde kaldığı görüldüğünden mevcut koruma alanı sınırının devamına, 335 ada 6 parsel, 7217 ada 6 parsel ve 5619 ada 4 parseldeki yapıların koruma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli paftada sınırı gösterildiği şekilde belirlenmesine,

Tescilli yapılar ve koruma alanlarının planlara işlenerek, plan hükümleriyle birlikte Kurulumuza iletilmesine, 2863 sayılı yasa gereği tescilli yapılar ve koruma alanında Kurulumuz izni alınmadan bir uygulamada bulunulmamasına karar verildi.

**BAŞKAN**

Prof.Dr. Osman ERAVŞAR  
İMZA

**Üye**

Prof.Dr. H.Sabri ALANYALI  
İMZA

**Üye**

Mesut BAYAT  
İMZA

**ASLI GİBİDİR**

**T.C.**  
**MENKE GÜL**  
Bölge Kurulu Müdür V.  
İMZA

**Üye**  
İlhan KAYMAZ  
İMZA

**Üye**

Yaşar PARLAYÜKSEL  
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bekir Cenap ALTIPARMAK  
İMZA

**Üye**

İbrahim ÖNER  
İMZA

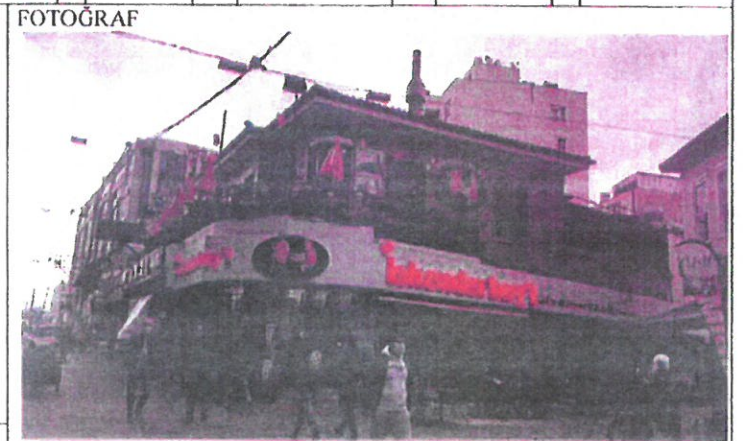
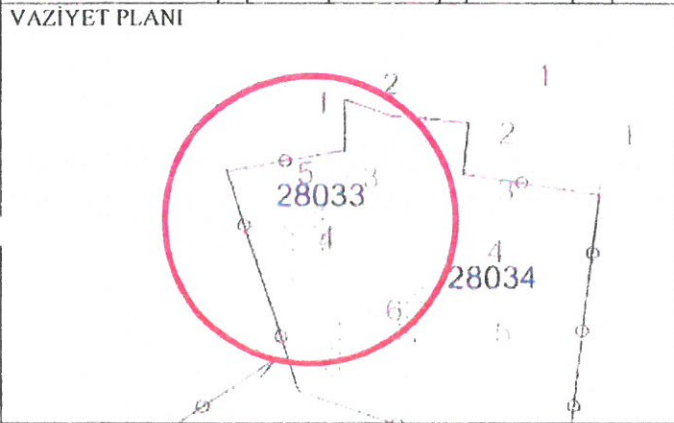
**Üye**

Özge DENİZLİOĞLU  
Muratpaşa Bld. Tem.  
İMZA

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E.			ANIT	ENVANTER No.
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA No.
İL: ANTALYA	İLÇE: MURATPAŞA	MAHALLE VE KÖY : TAHILPAZARI			YAPI GRUBU
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO: PAFTA ADA PARSEL			I. GRUP
		28033	4		II. GRUP
ADI: KONUT+DÜKKAN	YAPTIRAN	YAPAN	MİMARİ ÇAĞI : 20. yy		
	YAPIM TAR 1946	KİTABE:	VAKFİYE :		

GENEL TANIM: Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesinde yer alan, zemin +1 katlı, L plan şemalı, kırma çatılı, günümüzde restoran fonksiyonuyla kullanılan bir yapıdır.

KORUMA DURUMU	A İYİ B ORTA C FENA	TAŞIYICI	A DIŞ YAPI B C	A ÜST YAPI B C	A İÇ YAPI B C	A SÜSLEME ELEMANLARI B C	A RUTUBET B C	A YOK İZİ VAR ÖNEMLİ B C
---------------	---------------------------	----------	----------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------	---------------------	--------------------------------



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ Özel mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN Mülk Sahibi	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKT.	ISITM	KAN
---------------------------------	--	-----------------	----	--------	-------	-----

YAPILAN ONARIMLAR: Yapının kullanıldığı süre zarfında güneydoğu cephesine ek kütle yapıldığı, cephelerin ahşapla kaplandığı, özgün balkonun genişletildiği, iç mekânın bölücü duvar kullanımlarıyla yeniden düzenlendiği, yukarıya çıkan merdivenin yenilediği, iç mekândaki duvarlarda duvar kâğıdı ve sıva uygulamalarının yapıldığı gözlenmiştir.

AYRINTILI TANIM: Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesinde yer alan, zemin +1 katlı, L plan şemalı, kırma çatılı, günümüzde restoran fonksiyonuyla kullanılan bir yapıdır. Yapıya giriş güney batısındaki pahlı kısımda yer alan kapıdan gılmaktadır. Yapının eski fotoğraflarıyla yapılan kıyaslama neticesinde günümüze kadar bir takım esaslı onarımlar geçirdiği anlaşılmaktadır. Yapının batısındaki dükkânda özgün tavan kaplamasına rastlanmıştır. Taşınmazın zemin kat cephelerinde özgün kapı-pencere gibi mimari öğeler bulunmamaktadır. Bunun yanında üst kat güney kısmında iki adet, batı cephesinde ise üç adet pencere ile bir adet kapı yer alır.

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT+DÜKKAN

BUGÜNKÜ KULLANIMI: DÜKKAN

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYAN 24.05.2021  
Emine BARBAROS AKAY Y.Mimar *ep*  
Aysel ÖZTÜRK Mimar *A*

YAYIN DİZİNİ	EKLER	KURUL ONAYI
	RAPOR	
	FOTOĞRAF	X
	RÖLÖVE PROJESİ	
	HARİTA	X
	KROKİ	
	KİTABE	
	VAKFİYE	
	DİĞER	X
		REVİZYON

KTB (ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ)  
Kayıt No: 761642  
25.05.2021 12:19:09 tarihinde  
Aysun DİKBAS teslim alınmıştır



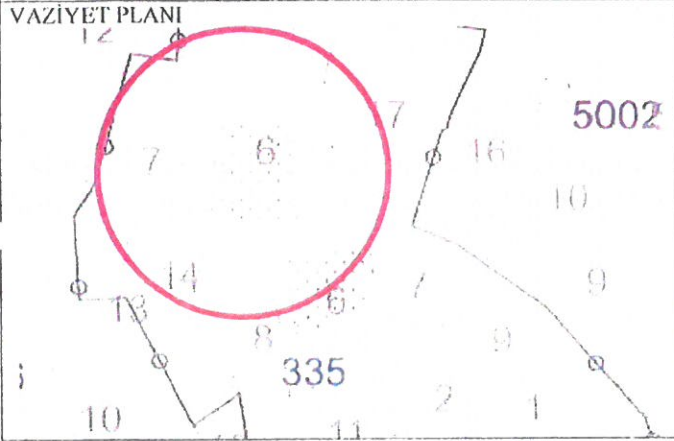
Antalya Kültür Varlıkları  
Koruma Bölge Kurulunun  
26.05.2021 tarih, 12.3.11... sayılı  
Kararıyla



AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E.				ANIT	ENVANTER No.
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					HARİTA No.
İL: ANTALYA	İLÇE: MURATPAŞA	MAHALLE VE KÖY : TAHILPAZARI			YAPI GRUBU	I. GRUP
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO:	PAFTA	ADA	PARSEL	II. GRUP
				7217	6	X
ADI: KONUT	YAPTIRAN	YAPAN		MİMARİ ÇAĞI : 20. yy		
	YAPIM TAR	KİTABE		VAKFIYE :		

GENEL TANIM: Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaşarı Mahallesinde yer alan, Z+1 katlı, kuzey-güney doğrultusunda konumlanmış, beşik çatısı alaturka kiremit örtülü yarı kâgir bir yapıdır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ Özel mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN Mülk Sahibi	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKT.	ISITM	KAN
---------------------------------	--	-----------------	----	--------	-------	-----

YAPILAN ONARIMLAR: ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

AYRINTILI TANIM: Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaşarı Mahallesinde yer alan, Z+1 katlı, kuzey-güney doğrultusunda konumlanmış, beşik çatısı alaturka kiremit örtülü yarı kâgir bir yapıdır. Alt katı moloz taş örgülü, üst katı bağdadi olarak yapıldığı tahmin edilen yapının doğu ve güney cephelerinde çıkımlar yer alır.

phenin köşelerinde birinci katın başlangıç kotundan başlayan üzeri badanayla kapatılmış köşe pervazları yer alır. Yapının zemin kat pencerelerinin sonraki dönemlerde yeniden düzenlendiği, üst kat pencere doğramalarının pvc malzemeyle değiştirildiği gözlenmiştir. Yapı kütle, plan ve biçimsel özellikleri bakımından Kaleiçi ve Haşimişcan Kentsel Sit Alanlarında yer alan 19. yüzyıl sonu veya 20. Yüzyıl başında inşa edilen yapılarla benzerlik göstermektedir.

HAZIRLAYAN 24.05.2021  
Emine BARBAROS AKAY Y.Mimar  
Aysel ÖZTÜRK Mimar

KONTROL EDEN 24.05.2021  
Melike GÜL  
Bölge Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİNİ	EKLER	KURUL ONAYI
	RAPOR	
	FOTOĞRAF	X
	RÖLÖVE PROJESİ	
	HARİTA	X
	KROKİ	
	KİTABE	
	VAKFIYE	
	DiĞER	X
		REVİZYON

KTB (ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ)  
Kayıt No: 761642  
25.05.2021 12:19:09 tarihinde  
Aysun DIKBAS teslim almıştır



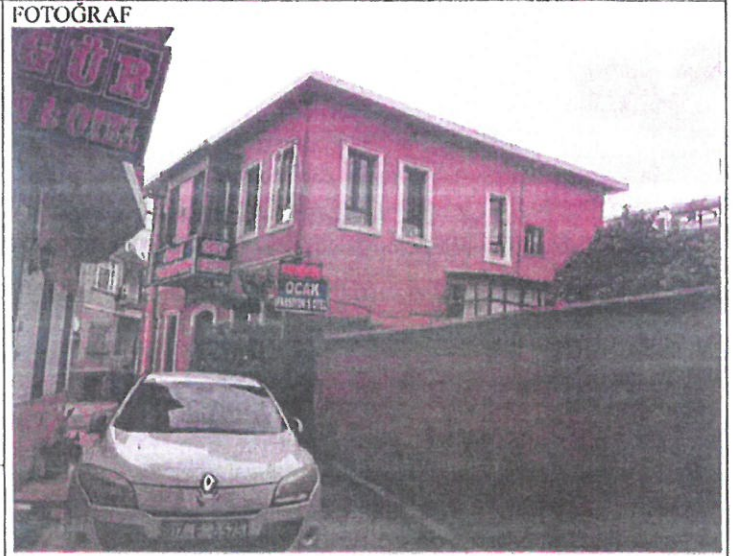
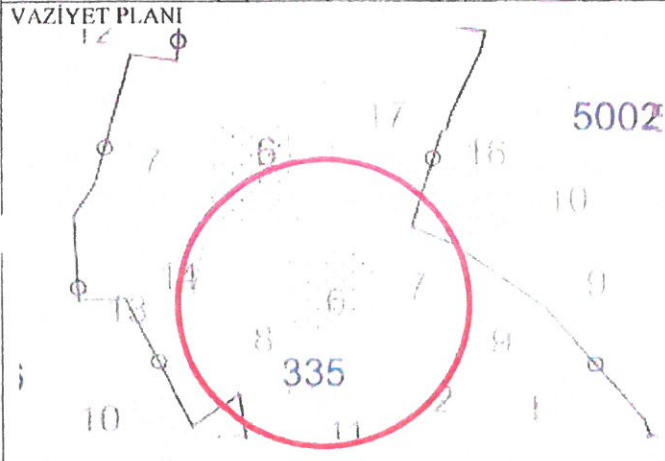
Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
26.05.2021 Tarihli 123/11 sayılı  
Kararıyla



AVRUPA KONSEYİ TÜRKİYE	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E.			ANIT	ENVANTER No.
İL: ANTALYA	İLÇE: MURATPAŞA	MAHALLE VE KÖY : TAHILPAZARI			HARİTA No.
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO: PAFTA ADA PARSEL	335	6	YAPI GRUBU	I. GRUP II. GRUP X
ADİ KONUT	YAPTIRAN	YAPAN	MİMARİ ÇAĞI : 20. yy		
	YAPIM TAR	KİTABE	VAKFİYE :		

GENEL TANIM: Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesinde yer alan, Z+1 katlı, kare plan şemalı, iç sofalı kâgir bir yapıdır.

KORUMA DURUMU	A İYİ B ORTA C FENA	TAŞIYICI	A DIŞ YAPI B C	A ÜST YAPI B C	A İÇ YAPI B C	A SÜSLEME ELEMANLARI B C	A RUTUBET B C	A YOK B İZİ VAR C ÖNEMLİ
---------------	---------------------------	----------	----------------------	----------------------	---------------------	-----------------------------------	---------------------	--------------------------------



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ Özel mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN Mülk Sahibi	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKT.	ISITM	KAN
---------------------------------	--	-----------------	----	--------	-------	-----

YAPILAN ONARIMLAR: ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

AYRINTILI TANIM: Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesinde yer alan, Z+1 katlı, kare plan şemalı, iç sofalı kâgir bir yapıdır. Yapıya giriş kuzey cephe orta aksında yer alan basık kemerli, taş söveli kapıdan sağlanır. Kuzey cephe ortasında bir adet cumba ile cumbada yer alan pencereler dışında sekiz adet dikdörtgen formlu, söveli pencereler bulunur. Batı cephe zemin kat hizasında sonradan yapıldığı tahmin edilen ek kütle yer alır. Batı cephe üst kat hizasında üç adet dikdörtgen formlu, söveli pencere; doğu cephesinde ise sonradan yapıldığı tahmin edilen beş adet pencere yer alır. Yapı kütle, plan ve biçimsel özellikleri bakımından Kaleiçi ve Haşimişcan Kentsel Sit Alanlarında yer alan 19. yüzyıl sonu veya 20. Yüzyıl başında inşa edilen yapılarla benzerlik göstermektedir.

BUGÜNKÜ KULLANIMI: PANSİYON

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYAN 24.05.2021  
Emine BARBAROS AKAY Y.Mimar  
Aysel ÖZTÜRK Mimar

KONTROL EDEN 24.05.2021  
Melike GÜL  
Bölge Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİNİ

EKLER

RAPOR	
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	
KİTABE	
VAKFİYE	
DiĞER	X

KURUL ONAYI

REVİZYON

ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ayıl No: 761642  
3.05.2021 12:19:09 tarihinde  
Yusuf DİKBAS teslim almıştır



Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü

Koruma Bölge Müdürlüğü

26.05.2021 Tarih: 12.311 sayılı

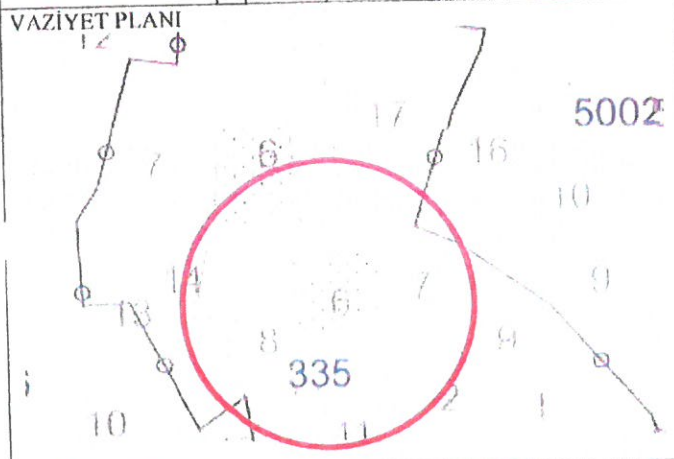
Kayıtlı Belge



AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E.		ANIT	ENVANTER No.	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA No.	
İL: ANTALYA	İLÇE: MURATPAŞA	MAHALLE VE KÖY : TAHILPAZARI		YAPI GRUBU	I. GRUP
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO: PAFTA ADA PARSEL			II. GRUP	X
ADI: KONUT	YAPTIRAN	YAPAN	MİMARİ ÇAĞI : 20. yy		
	YAPIM TAR	KİTABE	VAKFİYE :		

GENEL TANIM: Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesinde yer alan, Z+1 katlı, kare plan şemalı, iç sofalı kâgir bir yapıdır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	B	ORTA		B			B			B		
	C	FENA		C			C			C		



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ Özel mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN Mülk Sahibi	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKT.	ISITM	KAN
---------------------------------	--	-----------------	----	--------	-------	-----

YAPILAN ONARIMLAR: ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

AYRINTILI TANIM: Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaazarı Mahallesinde yer alan, Z+1 katlı, kare plan şemalı, iç sofalı kâgir bir yapıdır. Yapıya giriş kuzey cephe orta aksında yer alan basık kemerli, taş söveli kapıdan sağlanır. Kuzey cephe ortasında bir adet cumba ile cumbada yer alan pencereler dışında sekiz adet dikdörtgen formlu, söveli pencereler bulunur. Batı cephe zemin kat hizasında sonradan yapıldığı tahmin edilen ek kütle yer alır. Batı cephe üst kat hizasında üç adet dikdörtgen formlu, söveli pencere; doğu cephesinde ise sonradan yapıldığı tahmin edilen beş adet pencere yer alır. Yapı kütle, plan ve biçimsel özellikleri bakımından Kaleiçi ve Haşimişcan Kentsel Sit Alanlarında yer alan 19. yüzyıl sonu veya 20. Yüzyıl başında inşa edilen yapılarla benzerlik göstermektedir.

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYAN 24.05.2021  
Emine BARBAROS AKAY Y.Mimar Ego  
Aysel ÖZTÜRK Mimar

KONTROL EDEN 24.05.2021  
Melike GÜL  
Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI

REVİZYON

YAYIN DİZİNİ	EKLER	
	RAPOR	
	FOTOĞRAF	X
	RÖLÖVE PROJESİ	
	HARİTA	X
	KROKİ	
	KİTABE	
	VAKFİYE	
	DİĞER	X

İTB (ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ) MÜHÜRÜ  
ayit No: 761642  
3.05.2021 12:19:09 tarihinde  
ysun DİKBAS teslim almıştır



UYGUN BULUNDU

Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölgesi  
Koruma Bölgesi Müdürlüğü  
26.05.2021 Tarihli 17.311 sayılı  
Kararı ile



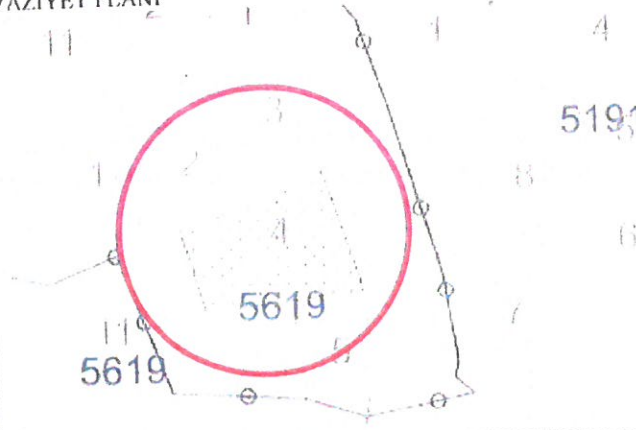


AVRUPA KONSEYİ TÜRKİYE	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E	ANIT	ENVANTER No.
İL: ANTALYA	İLÇE: MURATPAŞA	MAHALLE VE KÖY : TAHILPAZARI	HARİTA No.
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO: PAFTA ADA PARSEL.	YAPI GRUBU	I. GRUP II. GRUP X
ADE: KONUT	YAPTIRAN	YAPAN	MİMARİ ÇAĞI : 20. yy
	YAPIM TAR	KİTABE	VAKFIYE :

GENEL TANIM: Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Tahılpaşarı Mahallesinde yer alan, Z+1 katlı, dikdörtgen plan şemalı, iç sofalı kâgir bir yapıdır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI



FOTOĞRAF



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ Özel mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN Mülk Sahibi	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKT.	ISITM	KAN
---------------------------------	--	-----------------	----	--------	-------	-----

YAPILAN ONARIMLAR:

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT  
BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYAN 24.05.2021  
Emine BARBAROS AKAY Y.Mimar Ejo  
Aysel ÖZTÜRK Mimar

KONTROL EDEN 24.05.2021  
Melike GÜL  
Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI

REVİZYON

YAYIN DİZİNİ

EKLER	
RAPOR	
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	
DİĞER	X

KTB (ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ)  
Sayıt No: 761642  
25.05.2021 12:19:09 tarihinde  
Ayşın DIKBAS teslim almıştır



Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Koruma Kurulu Başkanlığı

24.05.2021 12:19:09 sayılı

Kayıt No: 761642



Antalya KVKBK'nun  
22.07.2019 Tarih ve 9591 Sayılı Kararı  
ile Sınırları Güncellenen Koruma Alanı



İYİ GÜN BULUNDU

Antalya Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu'nun  
26.05.2021 Tarih ve 12311... sayılı  
Karar Ekidir.

*[Handwritten signatures and names in blue ink]*

KTB (ANTALYA KÜLTÜR  
VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE  
KURULU MÜDÜRLÜĞÜ)  
Kayıt No: 761642  
25.05.2021 12:19:09 tarihinde  
Aysun DİKBAS teslim almıştır

Mustafa Cengizhan ÇAGINDA  
Kül. Tur. Uzm.

