



## Hizmete Özel

T.C.  
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ  
Plan ve Proje Müdürlüğü  
Planlama Servisi

Sayı : E-33616178 - 020 - 148 - 1652  
Konu : 873 Ada 9 parsel  
UİP değ. hak.

29.04.2021

### BAŞKANLIK MAKAMINA

Gençlik Mahallesi 19K-IIc nolu imar paftasında yer alan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 873 ada 9 parselin İBT (İsteğe Bağlı Ticaret) ve Konut kullanımına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

Emre VURAL  
Plan ve Proje Müd.V.

Uygun görüşle arz ederim.  
Tuna HATİPOĞULLARI YILMAZ  
Belediye Başkan Yardımcısı

"MECLİSE"  
29.04.2021

Av. Ümit UYSAL  
Belediye Başkanı

Ek :  
1-1/1000 ölç. UİP. değ. fot.  
2-Açıklama Raporu  
3-Başvuru dilekçesi  
4-İmar Çapı  
Ekleri fiziksel olarak gönderilmiştir

## Hizmete Özel

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:4554642~MTAxODM1ODE1NjM1 Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=4554642~MTAxODM1ODE1NjM1&BelgeyiUretenIdare=&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=4554642~MTAxODM1ODE1NjM1>

ANTALYA İLİ MURATPAŞA BELEDİYESİ GENÇLİK MAHALLESİ  
873 ADA 9 PARSEL  
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

**1.PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI**

Plan değişikliğine konu alan; Muratpaşa ilçesi Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde, 19K-2C nolu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftalarında kalmaktadır. Söz konusu parsel Tevfik Işık Caddesine cepheli konumda yer almaktadır.



Uydu Fotoğrafı ve Kadastral Durum

**2. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI VE KADASTRAL DURUM**

Söz konusu parsel Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde Tevfik Işık caddesine cepheli konumda yer almaktadır. Parselin konumlu olduğu bölgede genel itibari ile zemin kat ticaret üst katların konut yer aldığı konut alanı bölgesinde kalmaktadır. Parsellerin inşaat yılları göz önünde bulundurulduğunda ortalama 30-35 yıllık yapıların yer aldığı görülmektedir. Parselin üzerinde yer alan bina yaklaşık 30 yıllık bir binadır. Bölge kısmi olarak kentsel dönüşüm çalışmalarının yürütüldüğü bir bölge niteliğindedir.

**3.PLAN DEĞİŞİKLİĞİNİN AMAÇ VE KAPSAMI**

873 ada 9 parselin 6306 Sayılı Kentsel Dönüşüm Yasası kapsamında yenilenmesi aşamasında mevcut bina yapılaşma durumu ile aynı şekilde yapılaşmasına ilişkin koşulların sağlanması amaçlanmaktadır.

#### 4. PLANLAMA KARARLARI

Söz konusu 873 ada nolu parsel üzerinde 14.03.1991 tarihine kurulan kat mülkiyetine esas olacak şekilde zemin kat 2 adet dükkan, diğer katlarda 2 bağımsız bölüm (konut) olmak üzere toplam 6 katlı konut alanı şeklinde toplam 14 bağımsız bölüm bulunmaktadır.



Söz konusu bina 1990 yılında yapımına başlanmış ruhsatlı ve iskanlı bir yapı niteliğindedir. Yıllar içerisinde binada belirli bozulmaların oluşması sebebi ile kentsel dönüşüm yasası kapsamında yeniden inşaa edilmesine ilişkin olarak çalışmalar başlatılmış, binanın riskli bina ilan edilmesine ilişkin ise Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne müracaat edilerek karot alımı yapılarak bina yapı durumu için işlemler başlatılmıştır. Söz konusu alan üzerine yapılacak dönüşüm projesi kapsamında hak sahiplerine mevcut kullanım türü esas olmak üzere aynı şekilde dükkan ve dairelerinin verilmesi öngörülmektedir.

Parselin konumlu olduğu bölgede Muratpaşa Belediyesi tarafından yapılan bölgesel planlama çalışması kapsamında parselide içine alacak şekilde ana yol hattı boyunca "30 M. VE ÜZERİ YOL KESİTİNE CEPHELİ KONUT PARSELLERİNDE YÜKSEK ZEMİN KATLI TİCARET YAPILMASINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ" kapsamında Yüksek Zemin Kat Ticaret Alanı plan kararı getirilmiştir. Bu plan kararı gereği binanın yıkılıp yeniden yapılması durumunda +5.50 m kotunda ticaret alanı olarak yapılması zorunluluğu bulunmaktadır. Bu plan kararı da dönüşüm yapılması düşünülen mevcut binanın aynı şekilde yapımını engellemekte, kat maliklerinin mağduriyet yaşamasına neden olmaktadır.

Yapılan plan değişikliği ile ticari kullan karalarının yine devamlılığını sağlayacak şekilde, +5.50m kotundaki zorunlu ticari kullanım kaldırılarak isteğe bağlı ticari kullanım kararı (0-2.50+ veya 0-+5.50m kotu)'nın getirilmesi öngörülmektedir.

Plan değişikliğindeki amaç ticari kullanımın tamamen kaldırılması değil, mevcut hali gibi +2.50m kotunda yapılmasına imkan sağlayacak bir plan koşulunun oluşturulmasıdır.

Yapılan plan değişikliği ile parsel üzerinden İsteğe Bağlı Ticaret Kullanımı (İBT) uygulanması ve belirtilen plan notlarına tabii şekilde hataya geçirilmesi planlamaktadır.

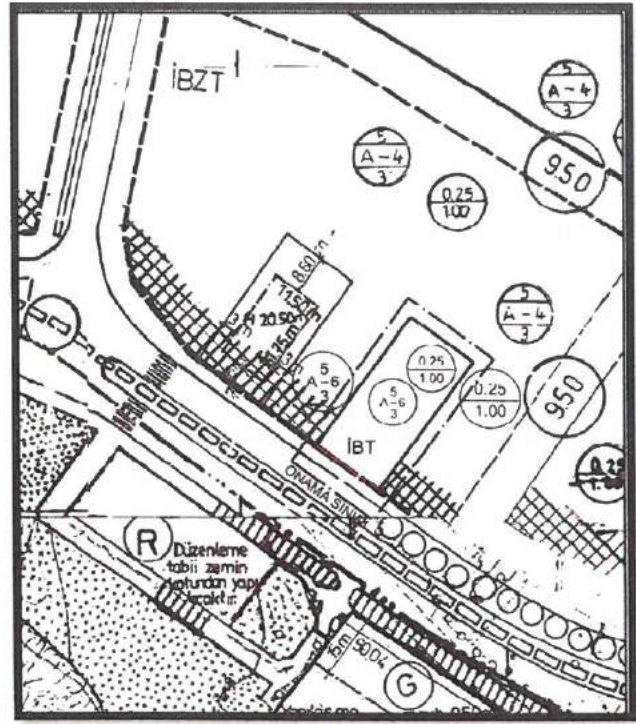
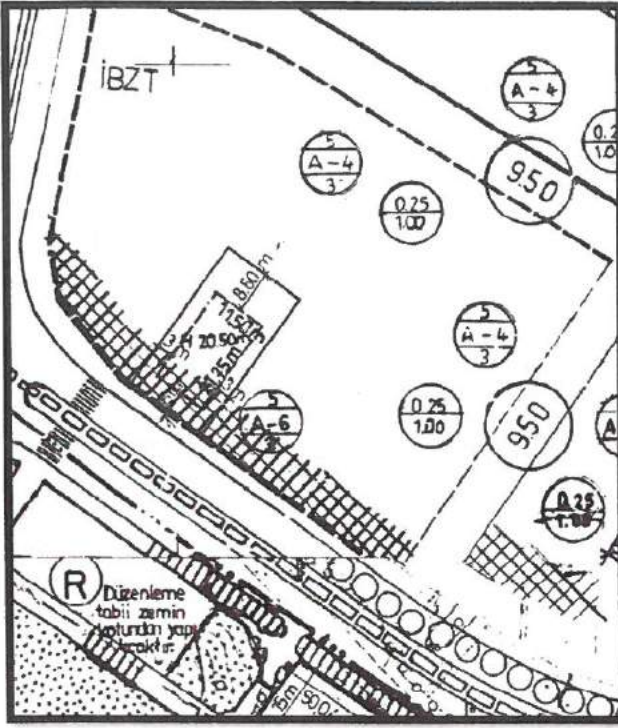
**20 M. (DAHİL) – 30 M. (HARİÇ) ARASI YOL KESİTİNE CEPHELİ KONUT PARSELLERİNDE İSTEĞE BAĞLI TİCARET (İBT) KULLANIMINA İLİŞKİN PLAN NOTLARI:**

1. 20 m. (dahil) – 30 m. (hariç) arası yol kesitine cepheli konut parsellerinde h = 5.50 m. Kotuna kadar (isteğe bağlı) ticaret verilir.
2. Bu plan kapsamında; meclis kararları ile eklenen plan notları dışında, 3194 sayılı imar kanunu ile ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.
3. Bu parsellerde isteğe bağlı tek bağımsız bölüm ticaret kullanımı yapılabilir. Ayrı giriş-çıkış tertipleme kaydıyla üst katlarda da ticari amaçlı kullanımlar yer alabilir.
4. Plan üzerinde gösterilen kat adetleri ve yükseklikleri maksimumdur.
5. Özellikle yapılarda mimari estetik komisyon kararına göre uygulama yapılır.
6. Plan değişikliği uyarınca h = 5.50 m. kotuna kadar ticaret hakkından yararlanacak parsellerden inşaat ruhsat aşamasında plan tadilat harcı alınacaktır.
7. İBT ibaresi bulunana parsel maliklerinin tümünün ticari kullanım talebinden vazgeçerek konut olarak kullanacağına dair muvafakat vermesi kaydıyla konut kullanımındaki diğer parsel veya parsellerle tevhit edilebilir.

Yapılan plan değişikliği ile;

- Söz konusu parsel üzerinde yer alan  $\frac{5}{A-6}$  ,  $\frac{0.25}{1.00}$  yapılaşma koşulları aynen korunacak şekilde plana yansıtılmıştır.
- Hat boyunca yer alan yüksek zemin kat plan kararına da riayet edicek şekilde ticaret düzenini bozmadan +2.50m kotunda yine ticari alan yaratılması planlamaktadır.
- Dönüşüm projesindeki amaç tüm kat maliklerinin mevcut konum ve alanlarda yeni, güvenilir ve sağlıklı bir yapı oluşturularak, yaşam faaliyetlerinin sürdürülmesinin sağlanmasıdır.

PLAN NOTU: İsteğe bağlı olarak +2.50 m veya +5.50 m kotunda ticaret kullanımı zorunludur.



Mevcut ve Öneri 1/1000 Ölçekli UİP( Ölçeksiz)

Yukarıda açıklanan kapsam ve gerekçelerle hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ekte sunulmaktadır.

  
**M. Ali Can DAL**  
Şehir Plancısı  
Dip. No: 2B12913 Oda Sic. No: 5948

  
**Mustafa GÖK**  
Şehir Plancısı (A Grubu)  
Yet.S.No:0727 / D.No:1865

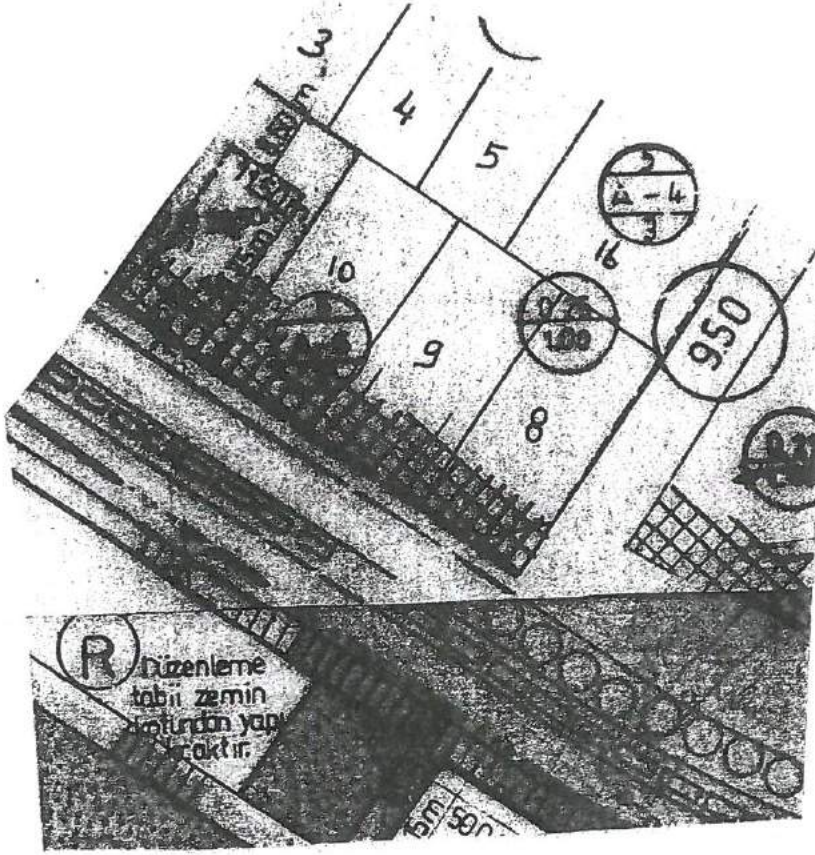
Evrak No : 782-320

Evrak Tarih : 15-02-2021

T.C  
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ  
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

İmar Pl. No:19 K - IIc

Parselasyon Pl. No: " "



K  
↑  
1 / 1000

+110500  
+105800

PARSELASYON			KADASTRO		ŞUYUU Miktarı M <sup>2</sup>	İmar Parselin Yüz. Ölç. M <sup>2</sup>	Ek Bilgileri
Ada No	Parsel No.	Paf. No.	Ada No.	Parsel No.			
			873	09		609.00 m <sup>2</sup>	1- Projelendirme işleminden önce subasman kotunun aplikasyonda tespiti gerekir. 2- Parselin bulunduğu bölgede Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13/06/2017 gün ve 573 sayılı kararı ile (1. madde ekli pafta da sınırları belirlenmiş alanda kalan) 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notlarına plan notu eklenmesine ilişkin plan notu değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11/05/2018 tarih ve 571 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarında düzenleme yapılmasına ilişkin plan notu değişikliği ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13/09/2019 tarih ve 557 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği eki plan notları geçerlidir. 3- Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği geçerlidir. 4- Parsel yüksek zemin kalı ticaret ve konut kullanımında kalmaktadır. 5- Parselde Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12/02/2016 gün ve 239 sayılı kararı ile plan değişikliği yapılmış olup, eki plan notları geçerlidir. (3 nolu) 6- Subasman kotu Belediye Meclisi'nin 05-09-1995 gün ve 124 sayılı kararına göre uygulanacaktır. 7- Bu imar çapı Kadastro Müdürlüğü'nün 15/02/2021 tarih 339 nolu makbuz ile onaylanan ölçü krokisine istinaden düzenlenmiştir. 8- Bu imar çapı bilgi amaçlı düzenlenmiştir.
<b>İNŞAAT DURUMU</b>							
Yol Mesafesi : 5.00 m			İnşaat Tarzı : AYRIK				
Yan Bahçe Mesafesi : 3.00 m			Kat Adedi : ALTI ( 6 )				
Arka Bahçe Mesafesi : h / 2			Subasman Kotu : ———				
İnşaat Cephesi : Aplikasyonda tespit edilecektir.			TAKS : ———				
İnşaat Derinliği : Aplikasyonda tespit edilecektir.			KAKS/EMSAL : ———				
Çıkma Katsayısı : ———			Saçak Seviyesi : Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre belirlenecektir.				
İnşaat Kotu : Aplikasyonda tespit edilecektir.							
ÇİZEN		Adı Soyadı		Tarih			
İmar Çap Ser. Sor.		Sema ÖZTÜRK		15-02-2021			
Plan ve Proje Müdürü V.		Derya KÜTÜK		" " "			
		Emre VURAL		" " "			

- 1- Bu imar çapı 1 sene muteberdir. İmar planında yapılabilecek değişikliklerden dolayı hak iddia edilemez.  
 2- İmar yolu teşekkül etmeden inşaat durumu muteber değildir.  
 3- İnşaat durumunda inşaat cephesi ve derinliği olarak verilen ölçüler tapu ölçü krokisindeki ölçülere bina edildiği takdirde tapu ölçüleri esas alınır.

Makbuz No: 3192

1.11

**MURATPAŞA BELEDİYESİ**  
**ANTALYA**

05/04/2021

Mülkiyeti tarafımıza ait Antalya İli Muratpaşa İlçesi Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 873 Ada 9 no'lu Parsele ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

**ADRES :**

Gençlik Mah.  
Tevfik Işık Cad.  
Yılmaz Apt. No: 19  
Kat: Zemin No: 1/1 (Tapuda Kat: Bodrum, Bağımsız Bölüm No: 1)  
**MURATPAŞA / ANTALYA**

162el

**EKLER :**

1. Plan Değişikliği Teklifi (5 Takım)
2. İmar Çapı
3. Tapu Kaydı
4. Ölçü Krokisi
5. CD

**MURATPAŞA BELEDİYESİ**  
**PLAN ve PROJE MÜD.**

YAZININ		Kayıt Tarihi: 15/04/2021			
Sıra No	Nereye Kime Gönderildiği Maddesi	Gereği	Bilgi	Tarih	İmza
1	PLANLAMA	X			
2					
3					

**KAT MALİKİ**

**1. AHMET OĞUZ YILMAZ**  
(Hisse: 1/2)

**2. TÜLİN JELİNEK**  
(Hisse: 1/2)

**TC KİMLİK No**

**17695452076**

**17698451922**

**İMZA**

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

TÜRKİYE CUMHURİYETİ KİMLİK KARTI  
REPUBLIC OF TURKEY IDENTITY CARD

T.C. Kimlik No / TTK Identity No  
17698451922



Soyadı / Surname  
JELİNEK

Adı / Given Name(s)  
TÜLİN

Doğum Tarihi / Date of Birth  
03.01.1945

Bel No / Document No  
A11F62526

Son Geçerlilik / Valid Until  
15.05.2028

Cinsiyet / Gender  
K / F

Uyruğu / Nationality  
T.C./TUR

İmzası / Signature



K2233N

*Jelinek*







## TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMulkiyeti
Taşınmaz Kimlik No:	17144076
il/ilçe:	ANTALYA/MURATPAŞA
Kurum Adı:	Muratpaşa
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK
Mevki:	-
Cilt/Sayfa No:	36/3572
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	873/9
AT Yüzölçüm(m2):	609.00
Bağımsız Bölüm Nitelik:	DÜKKAN
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/BODRUM//1
Arsa Pay/Payda:	2/78
Ana Taşınmaz Nitelik:	KARGIR APARTMAN

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
150362659	(SN:38618031) TÜLİN JELİNEK : AHMET NECMETTİN KIZI	-	1/2	0.00	0.00	İntikal 10-08-2011 23928	
150362660	(SN:38618032) AHMET OĞUZ YILMAZ : AHMET NECMETTİN OĞLU	-	1/2	0.00	0.00	İntikal 10-08-2011 23928	

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) zxa3uINBagU8 kodunu Online işlemler

alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



MURATPAŞA BELEDİYESİ

12.04.2021

Mülkiyeti tarafımıza Antalya ili Muratpaşa ilçesi  
Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer 873 ada 9 nolu  
parsel ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama  
İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gün-  
demini alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini  
arz ederim.

ADRES: Öncebeci mah. Aydoğmuş sok 8/9

Kurtuluş  
Ankara

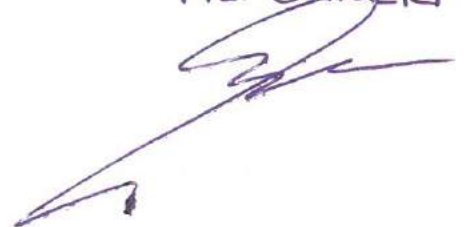
EKLER:

1. Plan değişikliği teklifi (5 takım)
2. İmar Çapı
3. Tapu Kaydı
4. Ölçü Krokisi
5. CD

KAT MALİKLERİ  
Ferhat Güneri (v.r.s.t)  
no:2

TC. KİMLİK NO  
17146470178

İMZA  
ALİ GÜNERİ



# MURATPAŞA BELEDİYESİ

12.04.2021

Mülkiyet tarafımıza Antalya ili Muratpaşa ilçesi Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer 873 ada 9 nolu parsel ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemin alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

ADRES: Mithatpaşa cad. 190/2

Karataş  
İzmir

EKLER:

- 1-Plan değişikliği teklifi (5 takım)
- 2-İmar Çapı
- 3-Tapu Kaydı
- 4-Ölçü Kroki
- 5-CD

KAT MALİKLERİ

Ferhat Güneri (v.r.s.t)  
no: 2

TC. KİMLİK NO

17149470014

İMZA

SERMIN GÜNERİ



# MURATPAŞA BELEDİYESİ

12.04.2021

Mülkiyeti tarafımıza Antalya ili Muratpaşa ilçesi Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer 873 ada 9 nolu parsel ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündeminde alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

ADRES = Mithatpaşa cad. 218/3

Karataş  
İzmir

## EKLER:

1. Plan değişikliği teklifi (5 takım)
2. İmar Çapı
3. Tapu Kaydı
4. Ölçü Kroki
5. CD

KAT MALİKLERİ

Ferhat Güneri (v.r.s.t)

no:2

TC. KİMLİK NO

29797524926

İMZA

Melek Göküstün











2021/17429 ZN ile bağlantılı olarak verildi.



### TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)

Zemin Tipi : Kat Mülkiyeti  
Zemin No : 17144077  
İl / İlçe : ANTALYA/MURATPAŞA  
Kurum Adı : Muratpaşa TM  
Mahalle / Köy Adı : GENÇLİK Mah.  
Mevkii :  
Cilt / Sayfa No : 36 / 3573  
Kayıt Durum : Aktif

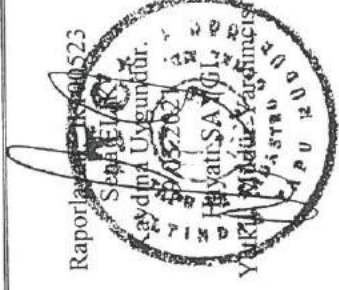
Ada/Parsel : 873/9  
Yüzölçüm : 609,00 m2  
Ana Taş. Nitelik : KARGIR APARTMAN  
Blok/Kat/Giriş -B.B.No : - / BODRUM / - (Bağ.Böl.No: 2)  
Arsa Pay/Payda : 4/78  
Bağ.Böl. Nitelik : DÜKKAN

#### MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekafe	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
574917724	ALİ GÜNERİ : FERHAT Oğlu	95778906	TAM		Intikal - 19/03/2021 - 14286-	
Ş/Bİ	Açıklama	Malik / Lehdar			Tarih - Yevmiye	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
Beyan	Altındağ Tapu Müdürlüğü ne 19/03/2021 tarih 2021/18857 sayı ile yetki verilmiştir. (Başlama Tarih:19/03/2021 Süre:30 Gün)					
574917726	SERMIN GÜNERİ : TAHİR Kızı	95778906	"		Intikal - 19/03/2021 - 14286-	
Ş/Bİ	Açıklama	Malik / Lehdar			Tarih - Yevmiye	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
Beyan	Altındağ Tapu Müdürlüğü ne 19/03/2021 tarih 2021/18857 sayı ile yetki verilmiştir. (Başlama Tarih:19/03/2021 Süre:30 Gün)					
574917727	MELEK GÖKÜSTÜN : FERHAT Kızı	95778906	"		Intikal - 19/03/2021 - 14286-	
Ş/Bİ	Açıklama	Malik / Lehdar			Tarih - Yevmiye	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
Beyan	Altındağ Tapu Müdürlüğü ne 19/03/2021 tarih 2021/18857 sayı ile yetki verilmiştir. (Başlama Tarih:19/03/2021 Süre:30 Gün)					

\* Tesis edilen şerhler ve beyanlar salt elektronik ortamda tutulmaktadır.

19/03/2021 tarihinde yetki alınarak düzenlenen örnektir.



## MURATPAŞA BELEDİYESİ

05/04/2021

Mülkiyeti tarafımıza ait Antalya İli Muratpaşa İlçesi Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 873 ada 9 nolu parsel ile ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

## ADRES:

İntepe Mevkii, Doğa Konutları Sokak, Doğa Konakları Sitesi, No 4- A, Çanakkale

## EKLER:

1. Tapu Kayıt Örneği
2. Nüfus Cüzdanı Fotokopisi



KAT MALİKİ

SEVİNÇ ÖZDEN

TC KİMLİK NO

35515650730

İMZA

TÜRKİYE CUMHURİYETİ NÜFUS CÜZDANI	
	
SERİ C09	No 768630
T.C. KİMLİK NO:	16888694538
SOYADI	EROĞLU
ADI	HASAN YALÇIN
BABA ADI	OSMAN
ANA ADI	HATİCE
DOĞUM YERİ	DOĞUM TARİHİ
BUCAK	17.05.1957

MEDENİ HALİ	DİNİ	KAN GRU.
BEKAR	İSLAM	
İL	İLÇE	
BURDUR	BUCAK	
MAHALLE - KÖY		
İNCİRDERE KÖYÜ		
CİLT NO.	AİLE SIRA NO.	SIRA NO.
0020	00067	0010
VERİLDİĞİ YER	VERİLİŞ NEDENİ	
TİRE	YENİLEME	
KAYIT NO.	VERİLİŞ TARİHİ	
1405	27.05.2003	
AYNUR KAYISOĞLU		
V.H.K.I.		
HASAN KALAYCI		
NÜFUS MÜDÜRÜ		
ÖNCEKİ SOYADI		

*Anı. Müst. Personel Belediyesi  
Plan ve İş. İ. K.lik müradında  
Kullanılmaktadır.  
S. K. B. A. T. / 2021*

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**NÜFUS CÜZDANI**

**SENİRKENT R06** **№ 808740**

T.C. KİMLİK NO: **35515650730**

SOYAD: **ÖZDEN**

ADI: **SEVİNÇ**

BABA ADI: **HÜSEYİN AVNİ**

ANA ADI: **FATMA**

DOĞUM YERİ: **ISPARTA** DOĞUM TARİHİ: **21.03.1940**

MEDENİ HALİ: **BEKAR** DİNİ: **İSLAM** KAN GRUBU:

İL: **ISPARTA** İLÇE: **SENİRKENT**

MAHALLE - KÖY: **ŞEHLER MAHALLESİ**

CİLT NO: **0010** AKE SIRA NO: **00064** SIRA NO: **0023**

VERİLDİĞİ YER: **SENİRKENT** VERİLEN NEDENİ: **DEĞİŞTİRME**

KAYIT NO: **600** VERİLEN TARİHİ: **26.07.2002**

**F.SELMA BİÇAKLI**  
**NÜFUS MÜDÜRÜ**

KIZLIK SOYADI: **ERGÜNDOĞAN**

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMülkiyeti
Taşınmaz Kimlik No:	17144078
il/ilçe:	ANTALYA/MURATPAŞA
Kurum Adı:	Muratpaşa
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK
Mevkii:	-
Çilt/Sayfa No:	36/3574
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	873/9
AT Yüzölçüm(m2):	609.00
Bağımsız Bölüm Nitelik:	MESKEN
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/ZEMİN//3
Arsa Pay/Payda:	6/78
Ana Taşınmaz Nitelik:	KARGIR APARTMAN

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
39953954	(SN:38618034) SEVINÇ ÖZDEN : HÜSEYİN AVNI	-	1/1	0.00	0.00	Paylaşma (Taksim) 16-07-2002 4930	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;  
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) TBYSS3aXE7Cy kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



## MURATPAŞA BELEDİYESİ

05/06/2021

Mülkiyeti tarafımıza Antalya İli Muratpaşa İlçesi Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer 873 Ada 9 Nolu Parsel ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemin alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

Adres: Hatice Boztepe

KONYAALTI CAD., TANIRLAR AP., 52/4

ANTALYA

## EKLER

1. Plan değişikliği teklifi(5 Takım)
2. İmar Çapı
3. Tapı Kaydı
4. Ölçü Krokisi
5. CD

KAT MALİKLERİ

HATİCE BOZTEPE

TC KİMLİK NO

30082016842

İMZA

H. Boztepe





## TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMulkiyeti
Taşınmaz Kimlik No:	17144079
İl/İlçe:	ANTALYA/MURATPAŞA
Kurum Adı:	Muratpaşa
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK
Mevkii:	-
Cilt/Sayfa No:	36/3575
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	873/9
AT Yüzölçüm(m2):	609.00
Bağımsız Bölüm Nitelik:	MESKEN
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/ZEMİN//4
Arsa Pay/Payda:	6/78
Ana Taşınmaz Nitelik:	KARGİR APARTMAN

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
39953955	(SN:38618035) HATİCE BOZTEPE: VELİ KIZI	-	1/1	0.00	0.00	Satış 18-10-2000 7567	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak; veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) fr\_AaLx08ZI kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.




## MURATPAŞA BELEDİYESİ

05/04/2021

Mülkiyeti tarafımıza Antalya İli Muratpaşa İlçesi Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer 873 ada 9 nolu parsel ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemin alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

ADRES: Kemerözgözü Mah.  
Yaşar Sobutay Bulv.  
Lara Aesisu Sitesi K1 Blok/9  
AKSU/Antalya

İbrahim Kılıncı  


## EKLER:

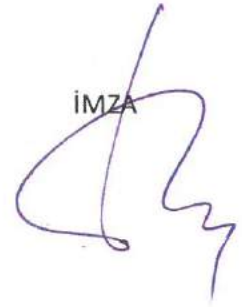
1. Plan değişikliği teklifi (5 Takım)
2. İmar Çapı
3. Tapı Kaydı
4. Ölçü Krokisi
5. CD

KAT MALİKLERİ

TC KİMLİK NO

18832416272

İMZA



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMülkiyeti
Taşınmaz Kimlik No:	17094403
İl/ilçe:	ANTALYA/MURATPAŞA
Kurum Adı:	Muratpaşa
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK
Mevki:	-
Cilt/Sayfa No:	36/3576
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	873/9
AT Yüzölçüm(m2):	609.00
Bağımsız Bölüm Nitelik:	MESKEN
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/1//5
Arsa Pay/Payda:	6/78
Ana Taşınmaz Nitelik:	KARGIR APARTMAN

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
39894925	(SN:38559283) İBRAHİM KILINÇ: DURMUŞ Oğlu	-	1/1	0.00	0.00	Satış 27-11-1996 7892	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) OztrnD9rPcN kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



MURATPAŞA BELEDİYESİ

05.10/2021

Mülkiyeti tarafımıza Antalya ili Muratpaşa İlçesi Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer 873 ada 9 nolu parsel ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ekte yer almaktadır.Meclis gündemine alınarak değerlendirmesi hususunda gereğini arz ederim.

ADRES : Yörükler Mah.3307 Sok.1/2 Bucak/Burdur.

EKLER :

- 1.Plan değişikliği teklifi (5 Takım)
- 2.İmar çapı.
- 3.Tapu kaydı.
- 4.Ölçü krokisi.
- 5.CD.

KAT MALİKLERİ.

Ayşe Güner Gürcan.

T.C. KİMLİK NO.

21529539680.

İMZA.

Ayşe Güner Gürcan





MURATPAŞA BELEDİYESİ

05./04/2021

Mülkiyeti tarafımıza Antalya ili Muratpaşa İlçesi Sinan Mahallesi sınırları içersinde yer 873 ada 9 nolu parsel ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ekte yer almaktadır.Meclis gündemine alınarak değerlendirmesi hususunda gereğini arz ederim.

ADRES : Gökyazı Mah.Eynihal Cad.No : 19/13 Demre/Antalya.

EKLER :

- 1.Plan değişikliği teklifi (5 Takım)
- 2.İmar çapı.
- 3.Tapu kaydı.
- 4.Ölçü krokisi.
- 5.CD.

KAT MALİKLERİ.

İnci Akcan.

T.C. KİMLİK NO.

19378611152.

İMZA.



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
NÜFUS CÜZDANI

SERİ F10 № 599313

T.C. KİMLİK NO 19378611152

SOYADI AKCAN

ADI İNCİ

BABA ADI OSMAN

ANA ADI HATİCE

DOĞUM YERİ BUCAK DOĞUM TARİHİ 21.02.1950

MEDENİ HALİ EVLİ DİNİ İSLAM KAN GRUBU

İL BURDUR İLÇE BUCAK

MAHALLE - KÖY CAMİ MAHALLESİ

CİLT NO 0002 AİLE SIRA NO 00121 SIRA NO 0019

VERİLDİĞİ YER ANTALYA MERKEZ VERİLİŞ NEDENİ YENİLEME

KAYIT NO 26974 VERİLİŞ TARİHİ 02.06.2008

RUHİYESAMİ NÜFUS MÜDÜRÜ

ÖZEL GİN ÖRSEL V.H.K.I.

ÖNCEKİ SOYADI

ANT/Mustafapaşa Belediyesi uygulama i mar  
planı değişiklik müracaatında  
kullanılacaktır. ŞUBAT/2021

MURATPAŞA BELEDİYESİ

05./04/2021

Mülkiyeti tarafımıza Antalya ili Muratpaşa İlçesi Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer 873 ada 9 nolu parsel ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ekte yer almaktadır.Meclis gündemine alınarak değerlendirmesi hususunda gereğini arz ederim.

ADRES : Cumhuriyet Mah.Atatürk Bulv.NO : 75 Kat.2 Daire.21 Efeler/Aydın.

EKLER :

- 1.Plan değişikliği teklifi (5 Takım)
- 2.İmar çapı.
- 3.Tapu kaydı.
- 4.Ölçü krokisi.
- 5.CD.

KAT MALİKLERİ.

Hasan Yalçın Eroğlu.

T.C. KİMLİK NO.

16888694538.

İMZA.



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMülkiyeti	Ada/Parsel:	873/9
Taşınmaz Kimlik No:	17144082	AT Yüzölçümü(m2):	609.00
İl/İlçe:	ANTALYA/MURATPAŞA	Bağımsız Bölüm Nitelik:	MESKEN
Kurum Adı:	Muratpaşa	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:	-	Blوک/Kat/Giriş/BBNo:	12/8
Cilt/Sayfa No:	36/3579	Arsa Payı/Payda:	6/78
Kayıt Durumu:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	KARGIR APARTMAN

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Payı/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
572215534	(SN:161270161) HASAN YALÇIN EROĞLU : OSMAN Oğlu	95287893	1/3	0.00	0.00	İntikal 08-03-2021 2907	-
572215535	(SN:161270077) İNCİ AKCAN : OSMAN Kızı	95287893	1/3	0.00	0.00	İntikal 08-03-2021 2907	-
572215536	(SN:161270111) AYŞE GÜNER GÜRCAN : OSMAN Kızı	95287893	1/3	0.00	0.00	İntikal 08-03-2021 2907	-

1 / 2

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;  
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) OAsQOFyz11 kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMülkiyeti	Ada/Parsel:	873/9
Taşınmaz Kimlik No:	17144080	AT Yüzölçümü(m2):	609.00
İl/ilçe:	ANTALYA/MURATPAŞA	Bağınmaz Bölüm Nitelik:	MESKEN
Kurum Adı:	Muratpaşa	Bağınmaz Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK	Bağınmaz Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:	-	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/1/6
ÇiR/Sayfa No:	36/3577	Arsa Pay/Payda:	6/78
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	KARGIR APARTMAN

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	Eİ Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
572217515	(SN:161270161) HASAN YALÇIN EROĞLU : OSMAN Oğlu	95287803	1/3	0.00	0.00	İhtikal 08-03-2021 2908	-
572217517	(SN:161270077) İNCİ AKCAN : OSMAN Kızı	95287803	1/3	0.00	0.00	İhtikal 08-03-2021 2908	-
572217518	(SN:161270111) AYŞE GÜNER GÜRCAN : OSMAN Kızı	95287803	1/3	0.00	0.00	İhtikal 08-03-2021 2908	-

1 / 2

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak; veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) JUd2Su\_knJ kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



05/04/2021

## MURATPAŞA BELEDİYESİ,

Mülkiyeti tarafımıza Antalya ili Muratpaşa ilçesi Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 873 ada 9 nolu parsel ilişkin olanak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

Kat Malikisi:

T.C.No:

Ali Noyan Lüü .

15994512590.

A. Lüü

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTA DİR BİLGİ AMAÇLIDIR.



### TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMulkıyeti	Ada/Parse
Taşınmaz Kimlik No:	17144081	AT Yüzölç
İl/ilçe:	ANTALYA/MURATPAŞA	Bağımsız
Kurum Adı:	Muratpaşa	Bağımsız Yüzölçüm
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK	Bağımsız Yüzölçür
Mevkii:	-	Blok/Kat
Cilt/Sayfa No:	36/3578	Arsa Pay
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taş

### MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Payı
39953957	(SN:38618037) ALI NOYAN LÜLÜ : ÖMER LÜTFÜ Oğlu	-	1/1

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) IJjIMxA4-fD kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**NÜFUS COZDANI**



**109** No **852282**

15994512590

LÖLÜ

ALİ NOYAN

ÖMER LÜTFÜ

HATİCE AYTEN

ANTALYA DOĞUM TARİHİ 12.12.1953

**EVLİ** **İSLAM** **RAN GRUBU**

**ANTALYA** **BCE** **MERKEZ**

**GENÇLİK MAHALLESİ**

**0128** **AİLE SIRA NO 00249** **SIRA NO 0001**

**ANTALYA MERKEZ** **YENİLEME**

**35690** **23.07.2004**

**FIGAN GÖNÜ V.H.K.İ.**

**RUBİYE SAMİ NÜFUS MÜDÜRÜ**

**35690**



Digitized by Google



## MURATPAŞA BELEDİYESİ

ANTALYA

05 10/2021

Mülkiyeti tarafımıza ait Antalya İli Muratpaşa İlçesi Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 873 Ada 9 no'lu Parsele ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

**ADRES :**

Gençlik Mah.  
Tevfik Işık Cad.  
Yılmaz Apt. No: 19  
Kat: 4 Daire No: 8  
MURATPAŞA / ANTALYA

**EKLER :**


1. Plan Değişikliği Teklifi (5 Takım)
2. İmar Çapı
3. Tapu Kaydı
4. Ölçü Krokisi
5. CD

**KAT MALİKİ**

Arif Melih Üçüncü  
(Hisse: 1/2)

**TC KİMLİK No**

13130958066

**İMZA**

# Muratpaşa Belediyesi

Antalya

2021

Mülkiyeti tarafımıza ait Antalya İli Muratpaşa İlçesi Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 873 Ada 900ku Parsel ile ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

Adres:

Gençlik Mah.

Tevfik Işık Cad.

Yılmaz Apt. No. 19

Kat: 4

NO : 8

Muratpaşa / Antalya

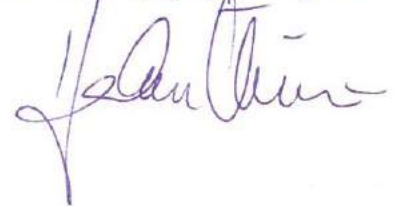
Ekte:

Tapu Senedi

TC Kimlik No.:

1312 795 8130

SERDAR HAKAN ÜRÜNCÜ



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMülkiyeti
Taşınmaz Kimlik No:	17153465
İl/İlçe:	ANTALYA/MURATPAŞA
Kurum Adı:	Muratpaşa
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK
Mevkii:	-
Çilt/Sayfa No:	36/3580
Kayıt Durumu:	Aktif

Ada/Parsel:	873/9
AT Yüzölçümü(m2):	609.00
Bağımsız Bölüm Nitelik:	MESKEN
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	7/3//9
Arsa Pay/Payda:	6/78
Ana Taşınmaz Nitelik:	KARGIR APARTMAN

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Mallik	El Bilgi No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edilme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terklin Sebebi-Tarih-Yevmiye
39965201	(SN:38629244) ARAF MELİH ÜÇÜNCÜ : ÖMER ÇAĞATAY Oğlu	-	3/8	0.00	0.00	İntikal 12-01-1998 122	-
39965202	(SN:38629245) SERDAR HAKAN ÜÇÜNCÜ : ÖMER ÇAĞATAY Oğlu	-	3/8	0.00	0.00	İntikal 12-01-1998 122	-
457321018	(SN:156335874) SERDAR HAKAN ÜÇÜNCÜ : ÖMER ÇAĞATAY Oğlu	74512744	1/8	0.00	0.00	Satış Suretiyle Pay Temlik 22-11-2018 41244	-

457321019	(SN:177666774) ARIF MELIH ÜÇÜNCÜ : ÖMER ÇAĞTAY Oğlu	74512744	1/8	0.00	0.00	Satış Suretiyle Pay Temilki 22-11-2018 41244	-
-----------	--	----------	-----	------	------	---	---


Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;  
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Y3T1CJ5010Wb kodunu Online İşlemler  
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.




BİLGİ

AMMFC

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**NÜFUS CÜZDANI**





SERİ **F11** № **289322**

T.C. KİMLİK NO. **13130958066**

SOYADI **ÜÇÜNCÜ**

ADI **ARIF MELİH**

BABA ADI **ÖMER ÇAĞTAY**

ANA ADI **HANİFE NERMİN**

DOĞUM YERİ **ANKARA** DOĞUM TARİHİ **04.01.1954**

MEDENİ HALİ **EVLİ** DİNİ **İSLAM** KAN GRUBU

İL **TRABZON** İLÇE **MERKEZ**

MAHALLE - KÖY **YENİCUMA MAHALLESİ**

CİLT NO. **0024** AİLE SIRA NO. **00047** SIRA NO. **0018**

VERİLDİĞİ YER **ÜSKÜDAR** VERİLİŞ NEDENİ **YENİLEME**

KAYIT NO. **38322** VERİLİŞ TARİHİ **19.10.2007**

**ÖZGÜR GÜLER**  
SÖZLEŞMELİ PERSONEL

**SEMAHAT OLAĞAN ÖZTÜRK**  
ŞEF  
Nüfus Müdürü Ad.

ÖNCEKİ SOYADI



NV01-Y7P6-HD11-N1YA

NÜFUS KAYIT ÖRNEĞİ		İL	İLÇESİ	MAHALLESİ/KÖYÜ	CİLT NO	HANE NO							
SIRA	BSN	C	YAKINLIK DERECESESİ	T.C. KİMLİK NO	ADI	SOYADI	BABA ADI	ANA ADI	DOĞUM YERİ VE TARİHİ	MED.HALİ VE DİNİ	TESCİL TARİHİ	Düny: Etkenne: SAĞ	
1	20	E	Kendisi	13127958130	SERDAR HAKKAN	ÜÇÜNCÜ	OMER ÇAĞTAY	HANİFE NERMİN	ANKARA	17.02.1958	İslam	12.06.1961	Bogsa: 27.02.1986

**ACIKLAMALAR**

- 1-) KİŞİ VEYA KİŞİLERİN KAYDI KÜTÜĞE UYGUNDUR.
- 2-) İŞBU NÜFUS KAYIT ÖRNEĞİ ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ 31.03.2021 TARİH VE 1 SAYILI YAZILI TALEBİ DOĞRULTUSUNDA DÜZENLENMİŞTİR. BAŞKA AMAÇLA KULLANILMAZ.
- 3-) İŞBU NÜFUS KAYIT ÖRNEĞİ WWW.TURKIYE.GOV.TR ADRESİNDE 31.03.2021 TARİHİNDE ALINMIŞ OLUP, 30.04.2021 TARİHİNE KADAR GEÇERLİDİR.
- 4-) BU BELGE 5490 SAYILI NÜFUS HİZMETLERİ KANUNUNUN 44. MADDESİNİN 5. FIKRASI KAPSAMINDA VERİLMEKTE OLAN NÜFUS MÜDÜRLÜKLERİNDE ALINMIŞ DİĞER BELGELERLE AYNI HUKUK DEĞERE SAHİPTİR.

Bu belgenin doğruluğu <https://www.turkiye.gov.tr/belge-dogrulama> adresinden veya mobil cihazınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod okularak kontrol edilebilir.



## MURATPAŞA BELEDİYESİ

05/04/2021

Mülkiyeti tarafımıza Antalya İli Muratpaşa İlçesi Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer 873 ada 9 nolu parsel ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemin alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

ADRES: Yeşilbahçe Mah. Erman Apt.  
Metin Kasapoğlu Cad. No:24/10

## EKLER :

- 1.Plan değişikliği teklifi (5 Takım)
- 2.İmar Çapı
- 3.Tapı Kaydı
- 4.Ölçü Krokisi
5. CD

KAT MALİKLERİ



Orkun SİRİNCİOĞLU

TC KİMLİK NO

23158265282

İMZA



KAYITLI OLDUĞU CÜZDANIN	MEDENİ HALİ	DİNİ	KAN GRUBU
	EVLİ	İSLAM	O Rh+
	İL	İLÇE	
	ANTALYA	MANAVGAT	
	MAHALLE - KÖY	SARILAR KÖYÜ	
	CİLT NO.	AİLE SIRA NO.	SIRA NO.
	0068	00080	0036
	VERİLDİĞİ YER	VERİLİŞ NEDENİ	
	YENİMAHALLE	DEĞİŞTİRME	
	KAYIT NO.	VERİLİŞ TARİHİ	
31969	24.12.2012		
 RAMAZAN KÖRPE V.H.K.İ.			
 MELİKE BALKAŞ GÜVEN NÜFUS ŞEFİ Nüfus Müdürü Ad.			
ÖNCEKİ SOYADI			

TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
NÜFUS CÜZDANI



SERİ G13 № 518897

T.C. KİMLİK NO 23158265282

SOYADI SÜRÜCÜOĞLU

ADI ORKUN

BABA ADI MEHMET

ANA ADI FERAL

DOĞUM YERİ ANTALYA DOĞUM TARİHİ 17.08.1980



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMülkiyeti	Ada/Parsel:	873/9
Taşınmaz Kimlik No:	17144083	AT Yüzölçüm(m2):	609.00
il/ilçe:	ANTALYA/MURATPAŞA	Bağımsız Bölüm Nitelik:	MESKEN
Kurum Adı:	Muratpaşa	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevkii:	-	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/3//10
Cilt/Sayfa No:	36/3581	Arsa Pay/Payda:	6/78
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	KARGIR APARTMAN

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevnr
518628519	(SN:147171233) ORKUN SÜRÜCÜOĞLU : MEHMET OĞLU	-	1/1	0.00	0.00	Satış 14-02-2020 8259	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;  
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) alcjFnqxokt kodunu Online işlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



11.3.45.

**MURATPAŞA BELEDİYESİ**  
**ANTALYA**

05/04/2021

Mülkiyeti tarafımıza ait Antalya İli Muratpaşa İlçesi Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 873 Ada 9 no'lu Parsele ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

**ADRES :**

Gençlik Mah.  
Tevfik Işık Cad.  
Yılmaz Apt. No: 19  
Kat: 5 Daire No: 11 (Tapuda Kat:4, Bağımsız Bölüm No: 12)  
**MURATPAŞA / ANTALYA**

**EKLER :**

1. Plan Değişikliği Teklifi (5 Takım)
2. İmar Çapı
3. Tapu Kaydı
4. Ölçü Krokisi
5. CD

**KAT MALİKİ**

**TC KİMLİK No**

**İMZA**

**MUSTAFA EKİCİ**

38653783148

*Mustafa Ekici*

(HİSSE:1/2)

**AYŞE EKİCİ**

38614784450

*Ayşe Ekici*

(HİSSE:1/8)

**BİLGE EKİCİ**

38611784514

*Bilge Ekici*

(HİSSE:3/16)

**EMRE EKİCİ**

38584785402

*Emre Ekici*

(HİSSE.3/16)





**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**NÜFUS CÜZDANI**

REPUBLIQUE DE TURQUIE  
CUMHURİYETİ TÜRKİYE CUMHURİYETİ

1923

№ 528867

38611784514

QYADI **EKİCİ**

DI **BİLGE**

İBA ADI **MANSUR**

A ADI **AYŞE**

SUM YERİ **ANTALYA** DOĞUM TARİHİ **01.01.1989**

MEDENİ HALİ **BEKAR** DİNİ **İSLAM** KAN GRUBU

İL **KONYA** İLÇE **EREĞLİ**

MAHALLE - KÖY **ÜGGÖZ MAHALLESİ**

CİLT NO **0030** AİLE SIRA NO **00032** SIRA NO **0028**

YERİLDİĞİ YER **ATAŞEHİR** VERİLİŞ NEDENİ **KAYIP**

KAYIT NO **10957** VERİLİŞ TARİHİ **31.07.2014**

**GÜLHAN GÜLPINAR**  
**Y.H.K.İ.**

**RAMAZAN AYGEN**  
**NÜFUS MÜDÜRÜ**

ÖNCEKİ SOYAD



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMulkıyeti	Ada/Parsel:	873/9
Taşınmaz Kimlik No:	17144084	AT Yüzölçüm(m2):	609.00
İl/İlçe:	ANTALYA/MURATPAŞA	Bağımsız Bölüm Nitelik:	MESKEN
Kurum Adı:	Muratpaşa	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevkii:	-	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/4//11
Cilt/Sayfa No:	36/3582	Arsa Pay/Payda:	6/78
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	KARGIR APARTMAN

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
39953960	(SN:38239381) MUSTAFA EKİCİ : ŞABETTİN Oğlu	-	1/2	0.00	0.00	Satış 10-03-2004 2413	-
400139709	(SN:173344286) AYŞE EKİCİ : MUSTAFA Kızı	-	1/8	0.00	0.00	İntikal 18-10-2017 36666	-
400139710	(SN:173757607) BİLGE EKİCİ : MANSUR Kızı	-	3/16	0.00	0.00	İntikal 18-10-2017 36666	-
400139711	(SN:173757618) EMRE EKİCİ :	-	3/16	0.00	0.00	İntikal	-



**MURATPAŞA BELEDİYESİ****ANTALYA**

05/06/2021

Mülkiyeti tarafımıza ait Antalya İli Muratpaşa İlçesi Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 873 Ada 9 no'lu Parsele ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

**ADRES :**

Gençlik Mah.

Tevfik Işık Cad.

Yılmaz Apt. No: 19

Kat: 5 Daire No: 11 (Tapuda Kat:4, Bağımsız Bölüm No: 12)

**MURATPAŞA / ANTALYA****EKLER :**

- 1.Plan Değişikliği Teklifi (5 Takım)
- 2.İmar Çapı
- 3.Tapu Kaydı
- 4.Ölçü Krokisi
- 5.CD

**KAT MALİKİ****AHMET OĞUZ YILMAZ****TC KİMLİK No****17695452076****İMZA**



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMülkiyeti
Taşınmaz Kimlik No:	17144085
İl/ilçe:	ANTALYA/MURATPAŞA
Kurum Adı:	Muratpaşa
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK
Mevkii:	-
Cilt/Sayfa No:	36/3583
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	873/9
AT Yüzölçüm(m2):	609.00
Bağımsız Bölüm Nitelik:	MESKEN
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/4//12
Arsa Pay/Payda:	6/78
Ana Taşınmaz Nitelik:	KARGIR APARTMAN

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
39953962	(SN:38618042) AHMET OĞUZ YILMAZ : AHMET NECMETTİN OĞLU	-	1/1	0.00	0.00	Kat Mülkiyeti Tesis 14-03-1991 2577	

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;  
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) S0pXXct\_3QC kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



## MURATPAŞA BELEDİYESİ

05/04/2021

Mülkiyeti tarafımıza Antalya İli Muratpaşa İlçesi Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer 873 ada 9 nolu parsel ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemin alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

ADRES:

Gençlik Mahallesi  
Tevfik Işık Caddesi  
Yılmaz Apt. K 6, D 12  
Muratpaşa /Antalya

EKLER:

1. Plan değişikliği teklifi (5 Takım)
2. İmar Çapı
3. Tapı Kaydı
4. Ölçü Krokisi
5. CD


KAT MALİKLERİ

Yusuf Edip Soyak  
CANAN SOYAK

TC KİMLİK NO

31669855700  
31642856656

İMZA

  
Yusuf Edip Soyak





## TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	KatMülkiyeti
Taşınmaz Kimlik No:	17144086
İl/İlçe:	ANTALYA/MURATPAŞA
Kurum Adı:	Muratpaşa
Mahalle/Köy Adı:	GENÇLİK
Mevki:	-
Cilt/Sayfa No:	36/3584
Kayıt Durumu:	Aktif

Ada/Parsel:	873/9
AT Yüzölçümü(m2):	609.00
Bağımsız Bölüm Nitelik:	MESKEN
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/5//13
Arsa Pay/Payda:	6/78
Ana Taşınmaz Nitelik:	KARGIR APARTMAN

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
136986497	(SN:98388838) CANAN SOYAK : THOMAS KIZI	-	1/2	0.00	0.00	Satış 03-05-2011 13597	-
136986498	(SN:98389225) YUSUF EDİP SOYAK : ERTAN OĞLU	-	1/2	0.00	0.00	Satış 03-05-2011 13597	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;  
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) cDc02bInDvR kodunu Online İşlemler



## MURATPAŞA BELEDİYESİ

05/04/2021

Mülkiyeti tarafımıza Antalya İli Muratpaşa İlçesi Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer 873 ada 9 nolu parsel ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte yer almaktadır. Meclis gündemin alınarak değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

ADRES: Firuz Akyüz  
Gençlik Mah. Tefik Işık Cad.  
Yılmaz Apt. 19/14 Muratpaşa  
Antalya

## EKLER:

1. Plan değişikliği teklifi (S Takımı)
2. İmar Çapı
3. Çapı Kaydı
4. Ölçü Krokisi
5. CD

KAT MALİKLERİ

TC KİMLİK NO

Firuz Akyüz  
32051446230

İMZA



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**NUFUS CÜZDANI**

№ 578486

SERİ : S07

T.C. KİMLİK NO : 22091440230

SOYADI : AKYUZ

ADI : İLMEZ

BABA ADI : MEHMET

ANA ADI : KACIYE

DOĞUM YERİ : İGDIR

DOĞUM TARİHİ : 01.01.1964

**MEYAN GRUBU**

DİNİ : İSLAM

İLCE : MERKEZ

İL : İGDIR

MAHALLE NO : KAYNAĞIŞ

İLLE SIRA NO : 1299

SIRA NO : 03

VERİLİŞ NEDENİ : YENİDEN

YERLİŞ TARİHİ : 17.01.2002

VERİLİŞ YERİ : HANCIÖZ

VERİLİŞ NO : 427/02

E.N. : 11815E

ÖNCEKİ SOYADI :

**TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)**



Zemin Tipi : Kat Mülkiyeti  
 Zemin No : 17144087  
 İl / İlçe : ANTALYA/MURATPAŞA  
 Kurum Adı : Muratpaşa TM  
 Mahalle / Köy Adı : GENÇLİK Mah.  
 Mevkii :  
 Cilt / Sayfa No : 36 / 3585  
 Kayıt Durum : Aktif

Ada/Parsel : 873/9  
 Yüzölçüm : 609,00 m2  
 Ana Taş. Nitelik : KARGIR APARTMAN  
 Blok/Kat/Giriş -B.B.No : - / 5 / - (Bağ.Böl.No: 14)  
 Arsa Pay/Payda : 6/78  
 Bağ.Böl. Nitelik : MESKEN

**MÜLKİYET BİLGİLERİ**

Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
T94037580	FIRUZ AKYÜZ : MEHMET Oğlu	TAM			Satış + Birleş. - 17/02/2012 - 4448-	- -

\* Tesis edilen şerhler ve beyanlar salt elektronik ortamda tutulmaktadır.

Raporlayan: tk43317  
 Kemal ÜNSAL  
 Kaydıya Uygundur.  
 23.02.2021

MURATPAŞA KAYIT BAKANLIĞI  
 Tapu Sicil Müd.

# MURATPAŞA BELEDİYESİ

NO :19K2C  
D :873

PARSEL NO :9  
ALANI :609.00m<sup>2</sup>

MEVCUT PLAN

