

**MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİNİN 05.02.2021
TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISINA AİT
TUTANAKTIR**

DÖNEM : OLAĞAN
BİRLEŞİM : II
CELSE : I
SAAT : 14.30

MECLİS İ. BAŞKAN V. : Hüseyin SARI
DİVAN KATİBİ : Serpil ÜSTÜN
DİVAN KATİBİ : Zühtü ŞAHİN

Gündemin 1.Maddesi gereği yapılan yoklama sonunda; Mehmet Hacıarifioğlu, Murat Öztinar, Hüseyin Öztaş, Ertuğrul Ünal, Deniz Filiz, Mithat Aras, Murat Şimşek, Serpil Üstün, Ahmet Öztürk, Canan Keleş, Hüseyin Sarı, Özgür Taylant Budak, Derya Karakoç, Yusuf Emrah Erdoğan, Nuran Uğur, Zühtü Şahin, Ersan Dereli, Nafiz Tanır, Özdemir Manavoğlu, Özlem Gözaçan Biçer, Mahmut Kırman, Mehmet Ali Bayuk, Yusuf Emre Ertuğan, Leyla Oruç, Kamil Korkmaz, Mustafa Hazar, Ufuk Çiftçi, Ejder Karagöz'ün hazır olduğu,

Alican Menekşe, Özgür Güngör, Gürsel Güler, Ali Kuş, Yılmaz Altun, Ercan Merthatun, Mukaddes Aksoy, Ömer Yücesoy, Yavuzcan Bayatlı'nın bulunmadığı anlaşılma, 05.02.2021 tarihli Şubat ayı olağan toplantısı saat 14.30'da Meclis I. Başkan V. Hüseyin Sarı tarafından açıldı, 1 dakikalık saygı duruşunda bulunuldu ve İstiklal Marşı okundu.

Karar No. 36

Özü : 05.02.2021 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Yılmaz Altun, Ercan Merthatun, Ömer Yücesoy ve Yavuzcan Bayatlı'nın mazeretli sayılmalarına oybirliği ile karar verildiği hk.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım, meclis üyemiz Yılmaz Altun'un mazeretli sayılmasını arz ederim ayrıca meclis üyelerimiz Ali Kuş, Özgür Güngör, Gürsel Güler'de yoldalar bilgilerinize sunarım, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, Sayın Başkanım Ercan Merthatun'un izinli sayılmasını diğer meclis üyelerimiz yolda, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, Sayın Başkanım Ömer Yücesoy ve Yavuzcan Bayatlı'nın mazeretli sayılmasını arz ederim, dedi.

Meclis I. Başkan Vekili, evet adı geçen meclis üyelerinin mazeretli sayılmalarını oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

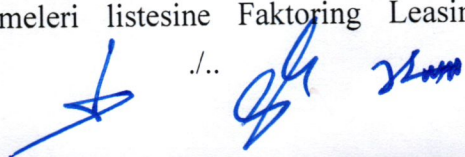
05.02.2021 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Yılmaz Altun, Ercan Merthatun, Ömer Yücesoy ve Yavuzcan Bayatlı'nın mazeretli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

Karar No.37

Özü: Mali Hizmetler Müdürlüğü yazısının gündemin 24. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Yazı İşleri Müdürü, İlgi a) 05.01.2021 tarih ve 15 sayılı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü yazısı. Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün ilgi sayılı yazısına istinaden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84. Maddesinde belirtilen İşyeri Açma İzin Harçları limitinin olmadığı görüldüğünden söz konusu maddede belirtilen limitin uygulanması kararının ve ilaveten kontrol ve devir ücretlendirmeleri listesine Faktoring Leasing, Yatırım ve Finansal

/..



Danışmanlık konularının 50 m2'den 251 m2'ye kadar 5.000.TL , 251 m2 ve üzeri için 30.000.- TL olarak, ayrıca Ekmek Üretim Yerleri konusunun günlük 1000 kg kadar 5.000.TL, 1000 kg ve üzeri için 7.500.TL olarak belirlenmesi hususunda Belediyemiz Meclisinde görüşülmek üzere; Meclis'e havale edilmesini isteyen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01.02.2021 gün ve 581 sayılı yazısını okudu.

Meclis I. Başkan Vekili, okunan önerenin gündemimize 24. Madde olarak eklenmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Mali Hizmetler Müdürlüğü yazısının gündemin 24. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No.38

Özü: Mali Hizmetler Müdürlüğü yazısının gündemin 25. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Yazı İşleri Müdürü, Antalya Büyükşehir Belediyesince 17.11.2020 tarih ve 794 sayılı kararına istinaden Muratpaşa Belediyesi 2021 yılı Bütçe Kararnamesinin 17 nci maddesinin b bendinde yer alan "Belediyeye ait İmar parselleri ile şuyulu parsellerin veya İmar planı uygulanacak planlara göre parsel dışında yol fazlası, vesaire olarak: kalan kısımların satılması veya kat, daire ve işyeri karşılığı olarak verilmesine ve (5) seneye kadar kiralamalarda Belediye Encümeni yetkilidir." ifadesinin "Belediyeye ait İmar parselleri ile şuyulu parsellerin veya İmar planı uygulanacak planlara göre parsel dışında yol fazlası, vesaire olarak; kalan kısımların satılması veya kat, daire ve işyeri karşılığı olarak verilmesine; Belediye yararının olduğu durumlarda tam veya hisseli parsellerin bitişik parseller ile gerektiğinde tevhidine, ifrazına; başkaca bir karar almaksızın Belediye Encümeni yetkilidir." olarak değiştirilmesi hususunun görüşülmek üzere; Meclis'e havale edilmesini isteyen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01.02.2021 tarih ve 583 sayılı yazısını okudu.

Meclis I. Başkan Vekili, okunan önerenin gündemimizin 25. Maddesine eklenmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Mali Hizmetler Müdürlüğü yazısının gündemin 25. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No. 39

Özü: İsim verilmesine ilişkin önerenin gündemin 26. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Yazı İşleri Müdürü, Geçtiğimiz yıl vefat eden, Antalya'nın bilinen isimlerinden Ortopedi Uzmanı Op. Dr. Arif BULUT'un anısına bir parka isim verilmesini arz ederim. Meclis Üyeleri Ali Kuş, Özgür Güngör, Mithat Aras imzalı önergeyi okudu.

Meclis I. Başkan Vekili, okunan önerenin gündemimize 26. Madde olarak eklenmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

İsim verilmesine ilişkin önerenin gündemin 26. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No. 40

Özü: Muratpaşa Belediyesinin ANTAB üyeliğinden ayrılmasına ilişkin önerenin gündemin 27. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Yazı İşleri Müdürü, Üyesi olduğumuz, (ANTAB) Antalya Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi Altyapı Birliğinden Muratpaşa Belediyemizin ayrılmasını öneriyoruz. Meclis Üyeleri Gürsel Güler ve Canan Keleş imzalı önergeyi okudu.

Meclis I. Başkan Vekili, adı geçen okunan önerenin gündemimize 27. Madde olarak eklenmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

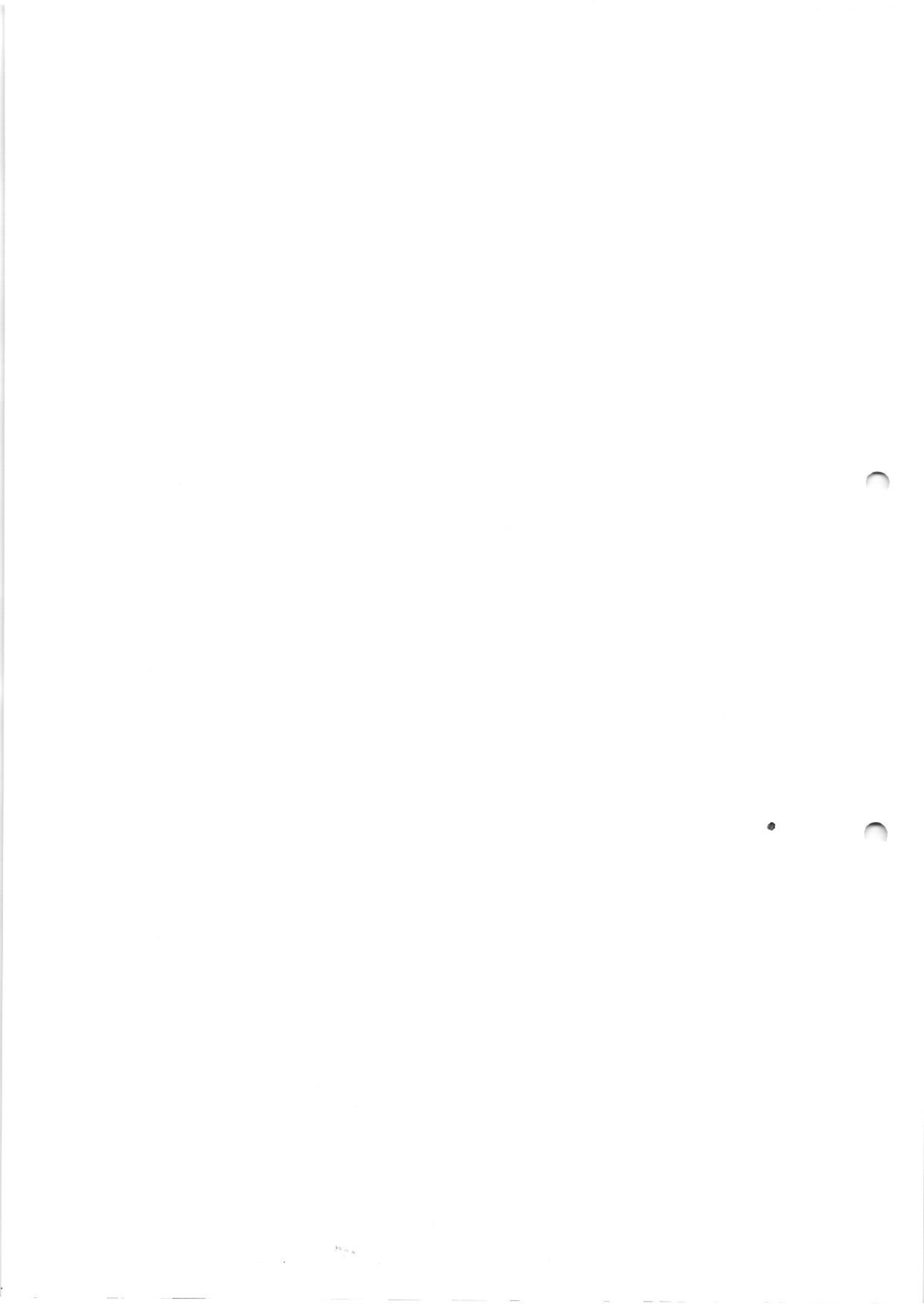
Muratpaşa Belediyesinin ANTAB üyeliğinden ayrılmasına ilişkin önerenin gündemin 27. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, konuşmamın başında geçtiğimiz ay Suriye'nin İdlib kentinde ve Elbab bölgesinde şehit düşen mehmetçiklerimize rahmet ve tüm yakınlarına sabır ve başsağlığı diliyoruz Sağlık Bakanlığı verilerine göre Ocak ayında koronavirüs nedeniyle 5147 yurttaşımızı kaybettik yaşamını yitiren yurttaşlarımıza rahmet, acılı ailelerine sabır ve başsağlığı diliyoruz halen hastalıkla mücadele eden 87 bin yurttaşımıza da acil şifalar diliyoruz geçtiğimiz Pazartesi günü yapılan Adalet ve Kalkınma Partisi 7. Antalya İl Kongresinde tek aday olarak seçilen Sayın İbrahim Ethem Taş'ı kutluyoruz ancak lokantaların, kiraathanelerin, sinemaların yani insanlarımızın yan yana geleceği neredeyse bütün işletmelerin kapalı olduğu bu günlerde Antalyamızda binlerce insanın sosyal mesafe dahi gözetmeksizin bir salona toplanmasından derin endişe duyduğumuzu da ifade etmek istiyoruz kongreye katılan Adalet ve Kalkınma Partililer umarız ki sağlıklarını koruyabilirler ve yine umarız ki bu kongrenin kentimize acı maliyetleri olmaz Sayın Başkan, değerli meclis üyelerimiz Ocak ayı başında, haksız, hukuksuz, bütün gelenek ve kurallara aykırı bir şekilde yapılan bir Rektör ataması ile ülkemiz büyük bir kaos ortamına sürüklendi bu hukuksuzluğa protesto eden ülkemizin en seçkin evlatları yerlerde sürüklendi, olmadık hakaretlere maruz kaldı, yetmedi terörist denip gözaltına alındı ve sonuçta tarafsızlığı tartışılır durumdaki yargı bile onları serbest bıraktı CHP Grubu olarak evlatlarımıza ve onların ailelerine yapılan bu zulmü kınıyor, sorumluları hesap vermeye ve özür dilemeye çağırıyoruz öte yandan bu hukuksuz ve yakışsız atamanın bir an evvel sonlandırılmasını sebep olanların kişisel hırs ve taleplerini başka alanlarda tatmin etmesini diliyoruz Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri Ulu Önder M.K.Atatürk diyor ki "Din ve mezhep herkesin vicdanına kalmış bir iştir hiç kimse hiçbir kimseyi, ne bir din, ne de bir mezhebi kabul etmeye zorlayabilir din ve mezhep hiçbir zaman politika aleti olarak kullanılamaz." bugün, Cumhuriyet Devrimimizin en büyük kazanımlarından biri olan laiklik ilkesinin Anayasa'ya girişinin 84. Yıldönümü din simsarlarının, softa takımının, gericilerin, tarikat ve cemaatlerin cirit attığı bir coğrafyada dini duyguların suistimal edilmesine; politikanın, sömürünün bir aracı haline getirilmesine karşı büyük bir hamle olan laiklik ilkesine sonuna kadar sahip çıkacağımızı bir kez daha ifade ediyoruz Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri geçtiğimiz ay İnsani Gelişme Vakfı tarafından Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı çerçevesinde her yıl belirlenen İnsani Gelişme Endeksi açıklandı ve Muratpaşamız bu yıl da zirvedeki 10 ilçe arasında yer aldı yaptığı hizmetlerle "Çok Yüksek İnsani Gelişme Ödülü" nü Muratpaşamıza kazandıran Başkanımız Ümit Uysal'a, tüm çalışma arkadaşlarımıza ve komşularımıza teşekkür ediyoruz bu gurur hepimizin ödüllü Çevreci Komşu Kart projemizde yeni dönem başladı artık kazanılan puanlar üye işyeri kısıtlaması olmadan, banka pos cihazı olan her yerde, online alışverişte kullanabilecek, bankamatiklerden nakit olarak çekilebilecek tüm komşularımızı çevreci komşu kartlarını yenilemeye, hem karbon ayakizimizi azaltırken hem de bütçelerine katkıda bulunmaya

[Handwritten signatures and initials]

çağırıyoruz Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri bildiğiniz gibi Belediyemiz kentimizi güzelleştirmek ve yeşili çoğaltmak için park ve bahçelerde kendi yetiştirdiği turuncu ağaçlarını dikiyor bugüne kadar 21 bini aşkın turuncu ağacımız oldu turuncularımız artık meyva veriyor toplanan turunçlar, üretim çalışmalarını Abdullah Sevimçok Sivil Toplum ve İnovasyon Merkezimizde sürdüren Antalya Kadın Girişim Kooperatifi üyesi kadınlarımız tarafından reçel yapılmaya başlandı kadınlarımızın emeklerine sağlık diyoruz, hem ürünlerimizi hem de kadın emeğini değerlendiren bu güzel çalışmaya katkıda bulunan herkese teşekkür ediyoruz Belediyemiz, geçtiğimiz ay Lara kıyı bandında bulunan Bambus Plajı'nı mavi bayraklı halk plajı haline getirebilmek için Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'ne 6'ncı başvurusunu yaptı Muratpaşa Belediyesi CHP Grubu olarak buradan sayın bakanlık yetkililerine bir çağrıda bulunmak istiyoruz kamu yararı açısından, Muratpaşalıların ücretsiz kullanımına sunulacak bu alanın Belediyemize devri için lütfen gerekli izni veriniz Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri CHP Grubu olarak Ocak ayında başarılı hizmetler üreten fedakarca çalışan tüm personelimize teşekkür ediyor Şubat ayı meclisimizde alınacak kararların kentimize ve komşularımıza hayırlı olmasını diliyoruz, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri, siyasi partilerimizin başkan ve temsilcileri, sevgili Muratpaşalılar, basınımızın kıymetli temsilcileri hepinizi Ak Parti grubumuz ve şahsım adına saygı ve sevgiyle selamlıyorum Şubat ayı gündemimiz meclisimize Antalyamıza ve Muratpaşamıza hayırlı olsun öncelikle 1 Şubat Pazartesi günü yapılan 7. Ak Parti Olağan İl Kongresinde güven tazeleyerek tekrar seçilen Av.İbrahim Ethem Taş Başkanımıza ve yönetim kuruluna başarılar diliyoruz Muratpaşa Belediyemizde geçen ayki meclis gündeminin hemen ardından personel alımları ile ilgili basında çıkan haberleri üzüntüyle takip ettik personel işe alımının önceliğinin CHP İl Delegelerine verildiği belediyemizde hiçbir sıfatı olmayan şahısların sanki babasının yeriymiş gibi ben arkadaşlara kefilim sözlerini basında ve sosyal medyada hayretlerle okuduk yine geçtiğimiz ay içerisinde Kırçami İmar sorunu ile ilgili bazı isimler var imar planını engelliyor gibi imaları da Belediye Başkanımız şahsında dile getirdi Çevre ve Şehircilik Bakanlığı da gazetecilere şikayet ederek 3 plaj yerinin kullanım hakkının Belediyemize verilmesini istedi Sayın Belediye Başkanı sizin deyişinizle sevgili komşum Belediyede işe alımlarda yapılan adaletsizlikler bizi geçtik kendi partililerinizi de ciddi anlamda rahatsız etmeye başlamıştır sizlerin de teşkilatlarınızdan baskıya maruz kaldığınızı delegelerin işe alımının rızanız olmasa da il başkanı seçimlerinde söz verdiğiniz için yapmak zorunda olduğunuz bir mecburiyet olduğunu düşünüyor ve sizin adınıza da çok endişeleniyoruz Allah kimseyi böyle bir duruma düşürmesin Kırçami İmar Planı ile ilgili ima ettiğiniz şahıslar kimlerse açık açık isimlerini zikretmenizi bekliyoruz Kırçamililer artık imalardan hayali düşmanlardan çok yoruldu ve bunu hassasiyetle belirtmek isteriz ki artık sabırları kalmadı Kırçamililer sizden açıklama değil artık sonuç bekliyorlar yine sizlere belirtmemiz gerekir ki Bakanlıklarımızı gazetecilere şikayet eden hükümetimize baskı uygulamaya çalışan hiç kimse 18 yıllık iktidarımız döneminde bir ayrıcalık elde edememiş ve bu yöntem her seferinde başarısız olmuştur son olarak Ak Parti Muratpaşa İlçe Başkanımızın şahsınızı davetini yineliyorum Belediyedeki adaletsiz işe alımlar kaçak yapılaşmalar sümen altı edilen yıkım kararları köstebek yuvasına dönmüş ara sokaklar belediyenin ihaleyle her gün bir yenisini sattığı belediye mülkiyetleri ve ona rağmen halen borçlanma yetkisi istemenizi gelin kamuoyu önünde konuşalım yine sonuçlandıramadığınız Kırçami İmar Planı 3 tane halk plajı projesi Meclis üyemiz Özdemir Manavoğlu'nun rahmetle andığımız babası Muratpaşa Belediye Başkanlarımızdan Mehmet Manavoğlu'nun botanik park projesini de ikili görüşmelerle konuşalım Sayın Başkan sizleri de tabii ki eleştireceğiz bunları hakaret etmeden iftira atmadan kısacası çirkinleşmeden sabırla yapacağız ancak Muratpaşamız için fayda sağlayacak her projede de iş birliğine hazır olduğumuzu bizim muhalefetimizin ilçemize belediyeçilik anlamında çok fayda ve gelişim sağlayacağına inandığımızı belirtmek ister partim ve meclis üyelerimiz adına olağan meclis toplantımızın hayırlı olmasını dilerim sözlerimi sonlandırmadan önce Ak Parti grubum ve şahsım adına dinlediğiniz için teşekkür ediyorum, dedi.



Üye Mustafa Hazar söz alıp, Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri, siyasi partilerimizin değerli başkanları, belediyemizin değerli bürokratları, değerli basın mensupları, sevgili Muratpaşalılar sizleri İyi Parti Grubu adına saygı ve sevgiyle selamlıyorum "Esir iken Kırım, Kerkük, Türkistan bana zindan olur Maraş, Elbistan İbni Sina Dedem Korkut, Alparslan susarsam hakkını helal etmesin" Genel Başkanımız Sayın Meral AKŞENER'in ifadesiyle Rabia'yı duyanlar Nursiman'ı duymadı Cumhuriyet İttifakı Uygur zulmüne kör kaldı Uygur Türk'ü kardeşlerimize yapılan zulmü şiddetle kınıyoruz 20 Şubat 2015 yılında hainler tarafından bıçaklanarak şehit edilen Fırat Çakıroğlu'nu rahmetle anıyoruz geçmişte şubat ayında kaybettiğimiz Tema Vakfı'nın kurucusu ve başkanı Hayrettin Karaca'ya eski başbakanlarımızdan Bülent Ecevit'in eşi Rahşan Ecevit'e Allah'tan rahmet diliyoruz Muratpaşa Belediyesi Başkan Danışmanı olan meclis üyemiz Sayın Yusuf Emre Ertugan'ı tebrik eder bu görevinde başarılar dileriz Şubat ayı meclis toplantımızın Muratpaşamıza hayırlı olması dileği ile saygılar sunarım, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri, siyasi parti temsilcileri, basının mensupları hepinizi MHP adına saygı ve sevgiyle selamlıyorum çok fazla gündem dışı konuşma yapmayacağım 1-2 konuya değinmek istiyorum dün Elbab'ta şehit düşen Jandarma Süleyman Demirel'e Allahtan rahmet diliyoruz Türk Silahlı Kuvvetleri ve ailesine başsağlığı diliyoruz 7.Ak Parti Olağan İl Kongresinde yeniden göreve seçilen Sayın İbrahim Ethem Taş'ı ve yönetimini tebrik ediyoruz Boğaziçi Üniversitesi'nde meydana gelen eylemlerle ilgili de yasadışı eylemleri diğer üniversitelere teşmil etmek için kuyruğa girenler bunun bedelini acıklı bir şekilde ödeyeceklerdir Sayın Başkan bunun için muhterem annelerimize evlatlarına karşı daha duyarlı olmalarını ve sahip çıkmalarını tavsiye ve temenni ediyoruz alınacak kararlar Muratpaşa halkına şimdiden hayırlı olsun Sayın Başkanım, dedi.

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün bilgilendirme yazısı okundu.

İlgi: 15.01.2021 tarih ve 10 sayılı yazınız. İlgi sayılı yazınız eki 06.01.2021 tarihli ve 28 sayılı dilekçede bahse konu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarında pandemi genelgelerinde kapanması veya açılış kapanış saatleri değişen işyerlerinin tespitinde yaşanan zorluk nedeni ile ana faaliyet konusuna tali faaliyet konularının işlenmesi ile ilgili husus; 10.08.2005 tarih ve 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsat Yönetmeliğinin 10.Maddesinin; "Adresi ve işleticisi aynı olan ve birden fazla faaliyet konusu bulunan işyerlerine, ana faaliyet dalı esas alınarak tek ruhsat düzenlenir. Tali faaliyet konuları ruhsatta ayrıca belirtilir. Aynı adreste bulunsa bile ana faaliyet konusu veya işletmecisi farklı olan işyerlerine ayrı ayrı ruhsat düzenlenir. İşyerlerinin depo olarak kullandıkları yerler, işyeri açma ve çalışma ruhsatında gösterilir." hükmü ile düzenlenmiş olup;bu hüküm gereği,işyeri sahiplerinin müracaatı neticesinde işyerinin fiziki yapısının uygun olması durumunda Ana faaliyet konusuna Tali faaliyet konusu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatına işlenmektedir.Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Gündemin 2. Maddesi

Karar No. 41

Özü: Belediyemiz Meclisinin 06.01.2021 günlü olağan toplantısında alınan kararlara ait tutanağın kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Belediye Meclisinin 06.01.2021 günlü olağan toplantısına ait tutanağın oylamasına geçildi.

Meclis I. Başkan Vekili, geçen ayki toplantı tutanağının kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Belediyemiz Meclisinin 06.01.2021 günlü olağan toplantısında alınan kararlara ait tutanağın kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Meclis Üyesi Mukaddes Aksoy toplantıya iştirak etti.

Gündemin 3. Maddesi

Karar No. 42

Özü: Borçlanma Yetkisine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün, Pandemi süresince yaşanan ekonomik dalgalanmalar nedeniyle Belediyemiz hizmetlerinin aksatılmadan sürdürülmesi, cari yılda geri kalan aylar için bütçe harcama süreçlerinin yönetilmesi, yatırımların tamamlanması, verimlilik, etkinlik ve nakit akış planlaması gibi konularda gereken özenin elden bırakılmaması ve sürdürülebilir bütçe yönetiminin devamlılığının sağlanması amacıyla ihtiyaç duyulması halinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68 inci maddesinde Meclise tanınan borçlanma limitleri çerçevesinde, 2021 yılında kamu ve özel bankalardan kısım kısım kullanılmak üzere toplamda 40.000.000,00 TL tutarında iç borçlanma yapılması ve bu amaçla sözleşme vb. tüm resmi evrakların imzalanması için Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesi; şayet kamu ve özel bankalardan kullanılması planlanan krediler için teminat alınması hususunun doğması halinde, kullanılacak krediler için İller Bankası'ndan teminat mektubu alınması veya 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda bahsi geçen Elektrik ve Havagazı Tüketim vergisi'nin ve/veya Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünden (ASAT) Belediyemiz hesabına düzenli olarak aktarılan Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) paylarının kullanılacak kredinin teminatını oluşturması amacıyla ilgili kamu ve özel bankaya borçlanmanın temliki için teminat olarak verilmesi, teminat süreci ile ilgili tüm resmi iş ve işlemlerde Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisinde görüşülmesini isteyen 01.02.2021 gün ve 546 sayılı yazısı okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, ilgili komisyona havalesi uygundur, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, havalesi uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, ilgili komisyona havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Meclis I. Başkan Vekili, evet gündemin 3. Maddesinin adı geçen komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

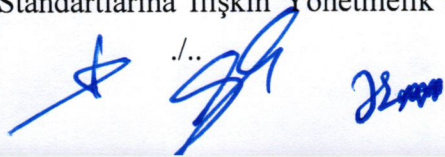
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68 inci maddesinde Meclise tanınan borçlanma limitleri çerçevesinde, 2021 yılında kamu ve özel bankalardan kısım kısım kullanılmak üzere toplamda 40.000.000,00 TL tutarında iç borçlanma yapılması ve bu amaçla sözleşme vb. tüm resmi evrakların imzalanması için Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 4. Maddesi

Karar No. 43

Özü: Mevsimlik Geçici İşçi Vize teklif cetveline ilişkin konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 4. Maddesinde yer alan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, İlgi: 5620 sayılı Kamuda Geçici İş Pozisyonlarında Çalışanların Sürekli İşçi Kadrolarına veya Sözleşmeli Personel Statüsüne Geçirilmeleri, Geçici İşçi Çalıştırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun, b) Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Yönetmelik c) 19/01/2021 tarihli ve 53



sayılı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün yazısı d) 26/01/2020 tarihli ve 183 sayılı Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün yazısı. İlgili (a) sayılı Kanunun Geçici İş Pozisyonlarında İşçi Çalıştırılması başlıklı 3. Maddesinde “ Bu Kanunun yayımı tarihinden itibaren 1 inci madde kapsamındaki idare, kurum ve kuruluşlarda geçici iş pozisyonlarında işçi çalıştırılmaz. Ancak mevsimlik ve kampanya işleri ile orman yangınıyla mücadele hizmetlerinde bir mali yılda 6 aydan az olmak üzere vize edilecek geçici iş pozisyonlarında işçi çalıştırılabilir” hükmü bulunmaktadır. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici İşçiler başlıklı 24. Maddesi'nde de “Belediyeler ve mahalli idare birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkması durumunda bulunan rakam kendinden büyük en yakın tam sayıya yuvarlanarak geçici iş pozisyonu sayısı tespit edilir.” denilmektedir. Yukarıda açıklanan nedenlerle; ilgili (a) sayılı yönetmelik gereğince en fazla 5 ay 29 gün süre ile mevsimlik işçi istihdam edilebildiğinden; ilgili (c) yazı ile İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne bağlı Adalyabel Sosyal ve İktisadi İşletme kapsamında hizmet vermekte olan plaj ve kafelerde çalıştırılmak üzere 2021 takvim yılı içerisinde 5620 Sayılı Kanun gereği 5 ay 29 gün süre ile 63 (altmışüç) adet, ilgili (d) yazı ile Park ve Bahçeler Müdürlüğü bünyesinde çalıştırılmak üzere 4 ay süre ile 40 (kırk) adet olmak üzere toplam 103 (yüzüç) adet Mevsimlik Geçici İşçi çalıştırılması amacı ile Mevsimlik Geçici İşçi Vize teklif cetveli hazırlanarak ekte sunulmuştur.(Mevsimlik Geçici İşçiler ile ilgili Kanun ve Yönetmelikle yapılacak değişiklikler uygulanacaktır.) Konu ve ekinin Mecliste incelenerek gerekli kararın alınmasını isteyen 28.01.2021 gün ve 331 sayılı yazısı okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım 4.madde Mevsimlik Geçici İşçi Vizesine ilişkin İnsan Kaynakları Müdürlüğümüzün bir yazısı Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, ilgili komisyona havalesi uygundur, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, komisyona havalesi uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, ilgili komisyona havalesi uygundur, dedi.

Meclis I. Başkan Vekili, okunan gündem maddesinin ilgili komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

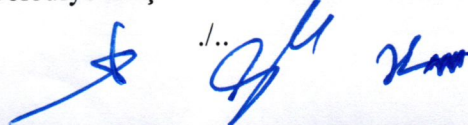
Mevsimlik Geçici İşçi Vize teklif cetveline ilişkin konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 5. Maddesi

Karar No. 44

Özü: Doktor Sistem Sanal Sağlık Hizm. Yön. Dan. Tic. ve San. Ltd.Şti. ile Muratpaşa Belediyesi arasında hizmet ve işbirliği protokolü düzenlemesine ve düzenlenen protokolü imzalamak üzere Muratpaşa Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 5. Maddesinde yer alan Sağlık İşleri Müdürlüğünün, Hastaneye gitmenin zorlaştığı pandemi döneminde Doktor Sistem Sanal Sağlık Hizm. Yön. Dan. Tic. ve San. Ltd.Şti.'nin Antalya Muratpaşa Belediyesi ile Muratpaşa ilçe sınırlarında yaşayan vatandaşlara sunacağı online uygulama ile vatandaşların şikayetlerini ilgili doktorlarla görüşebileceği bir ücretsiz hizmet sunmak için hizmet ve işbirliği protokolü düzenlemesi ve düzenlenen protokolü imzalamak üzere Muratpaşa Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesi hususunun



Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasını isteyen 28.01.2021 gün ve 45 sayılı yazısı okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım müdürlüğümüzden geldiği şekliyle Sayın Başkanına yetki verilmesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, Başkanım bu hizmetin belediyeye maloluş bir bedeli var mıdır, dedi.

Meclis I.Başkan Vekili, belediyeden bildiğim kadarıyla herhangi bir maddi katkı olmayacak sadece vatandaşlara daha kolay sağlık hizmetlerine ulaşılabilmesi adına hazırlanan bilgisayarlı sanırım bir yazılım sistemi üzerinden ulaşması açısından gözlenecek faydalı olursa devam ettirilecek bir protokol anladığım kadarıyla, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, bu hizmeti verecek şirketin bir talebi yok mu belediyemizden, dedi.

Meclis I.Başkan Vekili, belediyeden talebi internet üzerinden vatandaşların sanırım billboardlarda reklamlarla yapılarak ulaşımını hızlandırmak talebi olduğunu sanıyorum büyük ihtimalle, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, şimdi Başkanım bunun Belediyeye bir maliyeti var mı, dedi.

Üye Canan Keleş söz alıp, herhangi bir ücret yoktur herhangi bir şirketin reklamı yoktur kendi sitemizden yapılacaktır yani Muratpaşa Belediyesi web sitesinden o nedenle de müdürlüğümüzden geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, eğer belediyemizden bu hizmet için bu sağlık kurumuna bir bedel ödenmeyecekse bizim için de uygundur geldiği gibi, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, İyi Parti olarak müdürlüğümüzden geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, konuşulan çerçevede gerçekleşecekse MHP olarakta uygundur Sayın Başkanım, dedi.

Meclis I.Başkan Vekili, gündemimizin 5.maddesinin yapılan açıklamalar doğrultusunda müdürlüğümüzden geldiği şekliyle Başkanımıza yetki verilmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Doktor Sistem Sanal Sağlık Hizm. Yön. Dan. Tic. ve San. Ltd.Şti. ile Muratpaşa Belediyesi arasında hizmet ve işbirliği protokolü düzenlemesine ve düzenlenen protokolü imzalamak üzere Muratpaşa Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 6. Maddesi

Karar No. 45

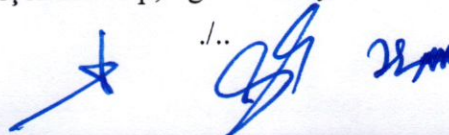
Özü: 2011-2018 yılları arasında huzurevinde ücretli barınmış olan Osman ÖNAL'a ilişkin konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 6. Maddesinde yer alan Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün, 19024389220 nolu T.C kimlik numaralı Osman ÖNAL'ın 04.01.2021 tarihli 789499 nolu Turunç Masa başvurusu ve 26.02.2020 tarih, 324 sayılı dilekçeye istinaden, 2011-2018 yılları arasında huzurevinde ücretli barınmış olan bahse konu vatandaşın sosyo ekonomik durumunu belirten evraklar Ek'te sunulmuş olup, konunun Belediye Meclisince görüşülüp gerekli kararın alınmasını isteyen 25.01.2021 gün ve 158 sayılı yazısı okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Evet Plan ve Bütçe Komisyonuna ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havalesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, ilgili komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

..



Üye Mustafa Hazar söz alıp, ilgili komisyona havalesi uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, komisyona havalesi uygundur bizim içinde, dedi.

Meclis I. Başkan Vekili, okunan gündem maddesinin anılan komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

2011-2018 yılları arasında huzurevinde ücretli barınmış olan Osman ÖNAL'a ilişkin konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

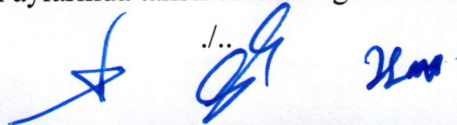
Meclis I. Başkan Vekili, 7 dahil 9 dahil okundu sayılarak birlikte oylanmasına ve komisyonlardan geldiği şekliyle kabulü yönünde oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi

Gündemin 7. Maddesi

Karar No. 46

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Eysel Katı Atık Tarifelerinin belirlenmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 7. Maddesinde yer alan Temizlik İşleri Müdürlüğünün, Başkanlık Makamının 27.10.2020 tarih 1966 sayılı onay yazısı ile görevlendirilmeye istinaden 2872 sayılı Çevre Kanununa dayanılarak hazırlanan 27/10/2010 tarih 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan” Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmeliği hükümleri gereğince “Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Klavuz “ da belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde Belediyemizin Eysel Katı Atık Tarifeleri 06.01.2021 tarih ve 12 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. Komisyon tutanağında; 27/10/2010 tarih 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan **Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik’in 23/1 maddesinde yer alan** “2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır.” hükmü gereği hazırlanmıştır. Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan 2020 yılı Toplam Sistem Maliyetinin, kirleten öder ilkesine göre farklı atık üreticilerine dağıtılmasına ve maliyet geri kazanımının sağlanmasına dair esasları tespit etmek amacıyla, Temizlik İşleri Müdürlüğüne kurulan komisyon tarafından çalışmalar yapılmıştır. Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Şefliği’nde kayıtlı ÇTV mükellef bilgileri, ASAT konut abone bilgileri doğrultusunda, **Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü** Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esasları ile maliyet dağıtım işlemleri gerçekleştirilmiştir. Temizlik İşleri Müdürlüğü 2020 yılı Sistem Maliyeti raporunda belirtildiği üzere Muratpaşa Belediyesi sınırları dahilinde **10320** adet konteyner bulunduğu ve 28 hane için 1 konteyner kullanıldığından ve ASAT’tan alınan 13.01.2021 tarih 1330 sayılı yazı ekindeki bilgiler doğrultusunda;7722 konteyner, hanelerden kaynaklı evsel atık için ihtiyaç olup; 2020 yılında konutlardan kaynaklı evsel atık miktarı toplam atık miktarının %75 ‘i olarak tespit edilmiştir. ASAT verileri doğrultusunda konut yıllık su tüketimi **22.114.107 m³** olduğundan, m³ başına **1,7123 TL** ‘nin aylık su faturalarına yansıtılarak tahsil edilmesi; Konut dışı atık maliyeti ise; Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Şefliği tarafından yukarıdaki tablolarda, işyeri ÇTV mükellef bilgileri doğrultusunda kılavuz esaslarına göre hesaplanan tutarların 2020 yılı içerisinde Mayıs ve Kasım aylarında tahsil edilmesi gerekmektedir.



2464 sayılı Belediye gelirleri Kanunu

Mükerrer Madde 44 – (Değişik:25/12/2003 - 5035/41 md.)

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir. Genel ve katma bütçeli idareler, il özel idareleri, belediyeler, köyler, bunların kuracakları birlikler, darülaceze ve benzeri kuruluşlar ve üniversiteler tarafından münhasıran hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Merkezi ile şubeleri ve kampları, Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait öğrenci yurtları, korumalı işyerleri ile umuma açık ibadet yerleri, karşılıklı olmak şartıyla elçilik ve konsolosluk hizmetlerinde kullanılanlarla elçilerin ikametine mahsus olan binalar, milletlerarası kuruluşlar ve bunların temsilcilikleri tarafından kullanılan binalar ile bunların müştemilatı vergiye tâbi değildir. Hüküm gereği belirtilen yerler Eysel Katı Atık tarife ücretlerinden muaftır.

4. FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME

Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda belirtildiği üzere;

4.1. Faturalama İlkeleri

Konutlar evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılacaktır. Faturalamada aşağıdaki ilkeler dikkate alınacaktır:

- Faturada her bir hizmetin ücreti ayrı ayrı gösterilecektir,
- Fatura katı atık üreticisine/aboneye mahsus tüm gerekli bilgileri içerecektir, (isim, adres, atık üreticisi/abone numarası vb.)
- Faturada ve düzenleme tarihi ve son ödeme tarihi bulunacaktır,
- Faturanın nasıl ödenebileceği ile ilgili bilgiler faturada belirtilecektir,
- Fatura, her bir hizmet için her tarife türü için gerekli bilgiyi sağlayacaktır.

4.2. Muhasebeleştirme

Atıksu, Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda yapılacaktır.

5. VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ

Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'in 23/1 maddesi hükmü gereğince halkın önerilen tarifeler ve esaslar hakkında bilgilendirilmesi amacıyla aynı yönetmeliğin 23/2 maddesi hükmü gereğince halka duyurulması gerekmektedir.

Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik;

Halkın bilgilendirilmesi

MADDE 23 – (1) 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması amacıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır.

Sonuç;

Hazırlanan bu raporun Belediyemiz meclisinde karara bağlanması, halkın bilgilendirilmesi için *Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik Madde 23/3'* te belirlenen sürede yayınlanmasına, meclis kararımızın ardından Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiş olup komisyon raporu imza altına alınarak Belediyemiz Meclisinin takdirine sunulmuştur.”

Tarife Belirleme Komisyonu Tarafından hazırlanan ve Temizlik İşleri Müdürlüğünce meclise sunulan bu rapor incelenerek değerlendirme yapılmış, rapordaki tüm hususlar Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, oy birliği ile kabul edilmiştir.

Komisyon tutanağında;

Tarife Kontrol ve Onay Süreci

Mevcut mevzuat uyarınca belediyeler/birlikler tarifeleri belediye/birlik meclislerinde kararlaştırmak, ayarlamak, onaylamak ve uygulamakla yükümlüdürler.

Çevre Kanunu;

İzin alma, arıtma ve bertaraf etme yükümlülüğü

Madde 11 – (Değişik: 26/4/2006 – 5491/8 md.)

...Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, **belediye meclisince belirlenecek** tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz....

Vatandaşın Bilgilendirilmesi

Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'in 23/1 maddesi hükmü gereğince halkın önerilen tarifeler ve esaslar hakkında bilgilendirilmesi amacıyla aynı yönetmeliğin 23/2 maddesi hükmü gereğince halka duyurulması gerekmektedir.

Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik;

Halkın bilgilendirilmesi

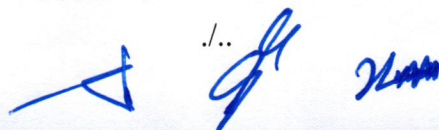
MADDE 23 – (1) 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır.

Sonuç;

Hazırlanan bu raporun Belediyemiz meclisinde karara bağlanması, halkın bilgilendirilmesi için "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik Madde23/3' te belirlenen sürede yayınlanmasına, meclis kararımızın ardından Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir."

Denilmektedir.Tarife Belirleme Komisyonu Tarafından hazırlanan ve Temizlik İşleri Müdürlüğünce meclise sunulan bu rapor incelenerek değerlendirme yapılmış, rapordaki tüm hususlar Komisyonca uygun görülmüş olup, oy birliği ile kabul edilmiştir. Komisyon Tutanağına istinaden, hazırlanan "Muratpaşa Belediyesi 2020 Yılı Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesi Raporu" nun karara bağlanması hususun Belediye meclisine havalesini isteyen 26.01.2021 gün ve 160 sayılı yazısı ve **Plan ve Bütçe Komisyon Raporu;** Belediyemiz Meclisinin 06.01.2020 tarih ve 12 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Muratpaşa Belediyesi Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonumuz; 19/01/2021-20.01.2021 tarihlerinde saat 10:00'da Komisyon Başkanı Özgür Taylan BUDAK, Komisyon Başkan Yardımcısı Ali KUŞ, Gürsel GÜLER, Mustafa HAZAR ve Ercan MERTHATUN' un katılımları ile Belediyemiz toplantı salonunda toplanmıştır. " Tarife Belirleme Komisyonu tarafından hazırlanan bu rapor, 27/10/2010 tarih 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan **Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'in 23/1 maddesinde yer alan** "2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen

./..



tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır." hükmü gereği hazırlanmıştır. Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan 2020 yılı Toplam Sistem Maliyetinin, kirleten öder ilkesine göre farklı atık üreticilerine dağıtılmasına ve maliyet geri kazanımının sağlanmasına dair esasları tespit etmek amacıyla, Temizlik İşleri Müdürlüğüne kurulan komisyon tarafından çalışmalar yapılmıştır. Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Şefliği'nde kayıtlı ÇTV mükellef bilgileri, ASAT konut abone bilgileri doğrultusunda, **Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü** Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esasları ile maliyet dağıtım işlemleri gerçekleştirilmiştir. Temizlik İşleri Müdürlüğü 2020 yılı sistem maliyeti raporunda belirttiği üzere Muratpaşa Belediyesi sınırları dahilinde **10320** adet konteyner bulunduğu ve 28 hane için 1 konteyner kullanıldığından ve ASAT'tan alınan 13.01.2021 tarih 1330 sayılı yazı ekindeki bilgiler doğrultusunda; 7722 konteyner hanelerden kaynaklı evsel atık için ihtiyaç olup; 2020 yılında konutlardan kaynaklı evsel atık miktarı toplam atık miktarının %75 'i olarak tespit edilmiştir. ASAT verileri doğrultusunda konut yıllık su tüketimi **22.114.107 m³** olduğundan, m³ başına **1,7123 TL** 'nin aylık su faturalarına yansıtılarak tahsil edilmesi; Konut dışı atık maliyeti ise; Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Şefliği tarafından yukarıdaki tablolarda, işyeri ÇTV mükellef bilgileri doğrultusunda kılavuz esaslarına göre hesaplanan tutarların 2020 yılı içerisinde Mayıs ve Kasım aylarında tahsil edilmesi gerekmektedir.

2464 sayılı Belediye gelirleri Kanunu

Mükerrer Madde 44 – (Değişik:25/12/2003 - 5035/41 md.)

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir.

Genel ve katma bütçeli idareler, il özel idareleri, belediyeler, köyler, bunların kuracakları birlikler, darülaceze ve benzeri kuruluşlar ve üniversiteler tarafından münhasıran hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Merkezi ile şubeleri ve kampları, Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait öğrenci yurtları, korumalı işyerleri ile umuma açık ibadet yerleri, karşılıklı olmak şartıyla elçilik ve konsolosluk hizmetlerinde kullanılanlarla elçilerin ikametine mahsus olan binalar, milletlerarası kuruluşlar ve bunların temsilcilikleri tarafından kullanılan binalar ile bunların müştemilatı vergiye tâbi değildir

Hükmü gereği belirtilen yerler Evsel Katı Atık tarife ücretlerinden muaftır.

4. FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME

Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda belirtildiği üzere;

4.1. Faturalama İlkeleri

Konutlar evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılacaktır. Faturalamada aşağıdaki ilkeler dikkate alınacaktır:

- Faturada her bir hizmetin ücreti ayrı ayrı gösterilecektir,
- Fatura katı atık üreticisine/aboneye mahsus tüm gerekli bilgileri içerecektir, (isim, adres, atık üreticisi/abone numarası vb.)
- Faturada ve düzenleme tarihi ve son ödeme tarihi bulunacaktır,
- Faturanın nasıl ödenebileceği ile ilgili bilgiler faturada belirtilecektir,

..



- Fatura, her bir hizmet için her tarife türü için gerekli bilgiyi sağlayacaktır.

4.2. Muhasebeleştirme

Atıksu, Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda yapılacaktır.

5.VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ

Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'in 23/1 maddesi hükmü gereğince halkın önerilen tarifeler ve esaslar hakkında bilgilendirilmesi amacıyla aynı yönetmeliğin 23/2 maddesi hükmü gereğince halka duyurulması gerekmektedir.

Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik;

Halkın bilgilendirilmesi

MADDE 23 – (1) 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır.

Sonuç;

Hazırlanan bu raporun Belediyemiz meclisinde karara bağlanması, halkın bilgilendirilmesi için *Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik Madde23/3'* te belirlenen sürede yayınlanmasına, meclis kararımızın ardından Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiş olup komisyon raporu imza altına alınarak Belediyemiz Meclisinin takdirine sunulmuştur.” tarife Belirleme Komisyonu Tarafından hazırlanan ve Temizlik İşleri Müdürlüğünce meclise sunulan bu rapor incelenerek değerlendirme yapılmış, rapordaki tüm hususlar Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, oy birliği ile kabul edilmiştir. İş bu tutanak toplantıya katılan üyeler tarafından 3 (üç) nüsha olarak imza altına alınmıştır.20.01.2021 Belediyemiz Meclisinin takdirine sunulmuştur. 20.01.2021 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Özgür Taylant BUDAK, Başkan Vekili Ali KUŞ, Üye Gürsel GÜLER, Mustafa HAZAR ve Ercan MERTHATUN imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada,

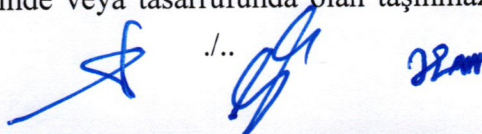
Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Evsel Katı Atık Tarifelerinin belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 8. Maddesi

Karar No. 47

Özü: Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 15.12.2020 tarihli ve 2020/27 sayılı genelgesine istinaden Koronavirüs salgını nedeniyle Belediyemiz kiracılarının durumlarının değerlendirilmesine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 8. Maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlgisi: a) Çevre Şehircilik Bakanlığının 15.12.2020 tarih 2020/27 Sayılı Genelgesi b) 06.01.2021 tarih 11 sayılı Meclis Kararı. İlgisi (a) Genelge kapsamında Belediyemiz kiracılarına ilişkin olarak; 1- Faaliyetlerinde azalma meydana gelen işyerleri için tahsil edilecek bedellere ilişkin olarak indirim veya erteleme yapıp yapılmayacağı, 2-Faaliyetleri durdurulan veya faaliyetde bulunamayan işyerleri için kira bedellerinin tahsil edilip edilmeyeceği ve bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılıp uzatılmayacağı, 3- Peşin ödeme yapan işyerleri için 1 ve 2 nolu bentlerin uygulanıp uygulanmayacağı 4-Genelgenin (ç) bendinden kaynaklanan nedenlerden ötürü talep halinde sözleşmenin fesh edilip edilmeyeceği hususlarında ilgi (b) Meclis Kararı ile Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına havale edilen konuya ilişkin kararlar ekte olup, Belediyemiz Meclisince gerekli kararın alınmasını isteyen 25.01.2021 gün ve 212 sayılı yazısı ve **Plan ve Bütçe Komisyon Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 06/01/2021 gün ve 11 sayılı Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilen talebe ilişkin, Komisyonumuzca 14/01/2021 ve 15/01/2021 tarihlerinde konu görüşülmüş 18/01/2021 tarihli toplantıda da; 15/12/2020 tarih ve 2020/27 sayılı Genelge ile Koronavirüs salgını nedeniyle alınan tedbirler kapsamında bazı işletmelerin faaliyetlerinin durdurulduğu bazı işletmelerin faaliyetlerinde ise kısıtlamalara gidildiği dolayısıyla faaliyetleri durdurulan işletmelerin ekonomik kayıplara uğradığı, faaliyetleri durdurulmuş olmamasına rağmen bazı işletmelerin ise faaliyetlerinin azaldığı ve ekonomik olarak olumsuz etkilendiğinin anlaşıldığı belirtilerek; Yerel yönetimler ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve bunların sermayesinin yarısından fazlasına doğrudan doğruya yada dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sahip oldukları şirketlerin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlarına ilişkin olarak irtifak hakkı, kiralama vb. kullanımdan kaynaklanan ve ilgili mevzuatınca ödenmesi gereken bedellere esas olmak üzere; a) Faaliyetlerinde azalma meydana gelen işyerlerinin kira ödemelerinin, kısıtlamaların devamı süresince (3 aydan az olmamak üzere) %50 indirimli uygulanması ve söz konusu tutarların herhangi bir faiz uygulanmaksızın 30.09.2021 ve 31.12.2021 tarihlerinde iki eşit taksit halinde ödenmesi b) Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerden faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin kira alınmaması ve faaliyette bulunulmayan gün kadar kira sözleşmelerinin uzatılması c) Peşin ödeme yapılan işyerlerinde bu sürece isabet eden dönemler için (a) ve (b) bentleri uyarınca gerekli indirim, erteleme ve süre uzatımının yapılması, ç) Genelgenin (ç) bendinde yer alan “Zorlayıcı sebeple ortaya çıkan durumun yükümlüden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş olması, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması, yükümlünün bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması hususlarının; yapılacak değerlendirme sonucunda tespit edilmesi halinde sözleşmenin karşılıklı olarak fesh edilebileceği” hükmü uyarınca talep halinde sözleşmenin fesh edilebilmesi, Ayrıca kiralanan bütün iş yerlerini kapsayacak şekilde 2021 yılında kira artışı yapılmaması ve bu yönde alınacak kararlarda Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 18.01.2021 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Özgür Taylant BUDAK, Başkan Vekili Ali KUŞ, Üye Gürsel GÜLER, Mustafa HAZAR ve Ercan MERTHATUN imzalı komisyon raporu ve **Hukuk Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 06/01/2021 gün ve 11 sayılı Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilen talebe ilişkin, Komisyonumuzca 14/01/2021 ve 15/01/2021 tarihlerinde konu görüşülmüş 18/01/2021 tarihli toplantıda da; 15/12/2020 tarih ve 2020/27 sayılı Genelge ile Koronavirüs salgını nedeniyle alınan tedbirler kapsamında bazı işletmelerin faaliyetlerinin durdurulduğu bazı işletmelerin faaliyetlerinde ise kısıtlamalara gidildiği dolayısıyla faaliyetleri durdurulan işletmelerin ekonomik kayıplara uğradığı, faaliyetleri durdurulmuş olmamasına rağmen bazı işletmelerin ise faaliyetlerinin azaldığı ve ekonomik olarak olumsuz etkilendiğinin anlaşıldığı belirtilerek; Yerel yönetimler ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve bunların sermayesinin yarısından fazlasına doğrudan doğruya yada dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sahip oldukları şirketlerin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlarına ilişkin olarak irtifak



hakkı, kiralama vb. kullanımdan kaynaklanan ve ilgili mevzuatınca ödenmesi gereken bedellere esas olmak üzere; a) Faaliyetlerinde azalma meydana gelen işyerlerinin kira ödemelerinin, kısıtlamaların devamı süresince (3 aydan az olmamak üzere) %50 indirimli uygulanması ve söz konusu tutarların herhangi bir faiz uygulanmaksızın 30.09.2021 ve 31.12.2021 tarihlerinde iki eşit taksit halinde ödenmesi b) Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerden faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin kira alınmaması ve faaliyette bulunulmayan gün kadar kira sözleşmelerinin uzatılması c) Peşin ödeme yapılan iş yerlerinde bu sürece isabet eden dönemler için (a) ve (b) bentleri uyarınca gerekli indirim, erteleme ve süre uzatımının yapılması, ç) Genelgenin (ç) bendinde yer alan "Zorlayıcı sebeple ortaya çıkan durumun yükümlüden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş olması, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması, yükümlünün bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması hususlarının; yapılacak değerlendirme sonucunda tespit edilmesi halinde sözleşmenin karşılıklı olarak fesih edilebileceği" hükmü uyarınca talep halinde sözleşmenin fesih edilebilmesi, Ayrıca kiralanan bütün iş yerlerini kapsayacak şekilde 2021 yılında kira artışı yapılmaması ve bu yönde alınacak kararlarda Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 18.01.2021 tarihli Hukuk Komisyon Başkanı Murat ŞİMŞEK, Başkan Vekili Serpil ÜSTÜN, Üye Canan KELEŞ, Leyla ORUÇ ve Ercan MERTHATUN imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda; Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 15.12.2020 tarihli ve 2020/27 sayılı genelgesine istinaden Koronavirüs salgını nedeniyle Belediyemiz kiracılarının durumlarının değerlendirilmesine ilişkin olarak a) Faaliyetlerinde azalma meydana gelen işyerlerinin kira ödemelerinin, kısıtlamaların devamı süresince (3 aydan az olmamak üzere) %50 indirimli uygulanması ve söz konusu tutarların herhangi bir faiz uygulanmaksızın 30.09.2021 ve 31.12.2021 tarihlerinde iki eşit taksit halinde ödenmesi b) Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerden faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin kira alınmaması ve faaliyette bulunulmayan gün kadar kira sözleşmelerinin uzatılması c) Peşin ödeme yapılan iş yerlerinde bu sürece isabet eden dönemler için (a) ve (b) bentleri uyarınca gerekli indirim, erteleme ve süre uzatımının yapılması, ç) Genelgenin (ç) bendinde yer alan "Zorlayıcı sebeple ortaya çıkan durumun yükümlüden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş olması, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması, yükümlünün bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması hususlarının; yapılacak değerlendirme sonucunda tespit edilmesi halinde sözleşmenin karşılıklı olarak fesih edilebileceği" hükmü uyarınca talep halinde sözleşmenin fesih edilebilmesi, Ayrıca kiralanan bütün iş yerlerini kapsayacak şekilde 2021 yılında kira artışı yapılmaması ve bu yönde alınacak kararlarda Belediyemiz Encümenine yetki verilmesinin kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

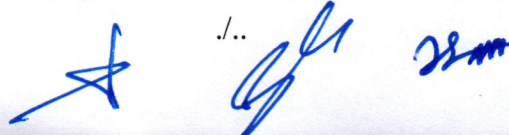
Gündemin 9. Maddesi

Karar No. 48

Özü: İsim Verme Komisyonu Raporu doğrultusunda, Varlık Mahallesi Kazım Karabekir Caddesi 204 Sokak parka "Sağlık Emekçileri Parkı" isminin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 9. Maddesinde yer alan Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün, Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.01.2021 tarih ve 30 sayılı Meclis Kararı ile İsim Verme Komisyonuna havalesi yapılan konuya ait komisyon kararında; İsim Verme Komisyonunun 26.01.2021 günlü toplantısında alınan komisyon kararı ile; Varlık Mahallesi Kazım Karabekir Caddesi 204 Sokak parka "Sağlık Emekçileri Parkı" isminin verilmesi hususunda; konunun görüşülmek üzere Belediye Meclisine havalesini isteyen 28.01.2021 tarih ve 186 sayılı yazısı ve İsim Verme

./..



Komisyon Raporu; 06.01.2021 tarih ve 30 sayılı Meclis Kararı ile "Covid-19 salgın hastalığı pandemi sürecinde hayatını kaybeden sağlık çalışanlarımızın anısına bir parka" isminin verilmesine ilişkin; İsim Verme Komisyonuna havale edilmiştir. 26.01.2021 tarihinde görüşülmüş; Belediyemiz sınırlarında bulunan parklar gezilmiştir. Komisyonumuzun 26.01.2021 tarihli karar toplantısında "Sağlık Emekçileri Parkı" isminin, aşağıda adresi belirtilen parkımıza verilmesine karar verilmiştir.1- Varlık Mahallesi Kazım Karabekir Caddesi 204 Sokak Park: Sağlık Emekçileri Parkı. 26.01.2021 tarihli İsim Verme Komisyon Başkanı Yılmaz Altun, Başkan Vekili Ersan Dereli, Üye Ali Kuş, Mehmet Ali Bayuk, Kamil Korkmaz imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

İsim Verme Komisyonu Raporu doğrultusunda, Varlık Mahallesi Kazım Karabekir Caddesi 204 Sokak parka "Sağlık Emekçileri Parkı" isminin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 10. Maddesi

Karar No. 49

Özü: 6215 ada doğusundaki park kullanımının "Açık Spor Tesisi Alanı" kullanımına dönüştürülmesi, 6213 ada kuzeyindeki Oyun Alanı (Semt Spor Sahası) ve Trafo kullanımının "H,K" ibareli, 0.30/0.60, A-2 (maxh=20.50m.) yapılaşma koşullu Konut, Trafo ve Park" kullanımlarına dönüştürülmesi, 6732 ada 1 parseldeki 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının "Arkeopark" kullanımlı olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi şartı ile Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 10. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Güzeloba Mahallesi 18N-1c nolu imar paftasında yer alan 6215 ada doğusundaki park kullanımının "Açık Spor Tesisi Alanı" kullanımına dönüştürülmesi, 6213 ada kuzeyindeki Oyun Alanı (Semt Spor Sahası) ve Trafo kullanımının "H,K" ibareli, 0.30/0.60, A-2 (maxh=20.50m.) yapılaşma koşullu Konut, Trafo ve Park" kullanımlarına dönüştürülmesi, 6732 ada 1 parseldeki 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının "Arkeopark" kullanımlı olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 02.12.2020 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 28.01.2021 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 431 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu;** Belediye Meclisimizin 02.12.2020 tarihli toplantısında görüşülerek alınan 310 sayılı kararla Planlama ve İmar Komisyonumuza havale edilen 6215 ada doğusundaki park kullanımının "Açık Spor Tesisi Alanı" kullanımına dönüştürülmesi, 6213 ada kuzeyindeki Oyun Alanı (Semt Spor Sahası) ve Trafo kullanımının "H,K" ibareli, 0.30/0.60, A-2 (maxh=20.50m.) yapılaşma koşullu Konut, Trafo ve Park" kullanımlarına dönüştürülmesi, 6732 ada 1 parseldeki 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının "Arkeopark" kullanımlı olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.05.2020 tarihli 10686 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye



Meclisi'nin 10.08.2020 tarihli 447 sayılı kararıyla onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine göre incelenmiş, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi şartı ile uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 28.01.2021 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Üye Canan Keleş söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle uygundur, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, MHP olarak red yönünde görüş bildiriyoruz Başkanım, dedi.

Meclis I. Başkan Vekili, gündemimizin 10. maddesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulü ve MHP'nin red oyuna karşı oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oy çokluğuyla kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

C.H.P grubu, AK Parti grubu ve İyi Parti grubunun kabul,

M.H.P grubunun red oylarına karşılık

6215 ada doğusundaki park kullanımının "Açık Spor Tesisi Alanı" kullanımına dönüştürülmesi, 6213 ada kuzeyindeki Oyun Alanı (Semt Spor Sahası) ve Trafo kullanımının "H,K" ibareli, 0.30/0.60, A-2 (maxh=20.50m.) yapılaşma koşullu Konut, Trafo ve Park" kullanımlarına dönüştürülmesi, 6732 ada 1 parseldeki 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının "Arkeopark" kullanımlı olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi şartı ile Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Üye Canan Keleş söz alıp, gündemimizin 11.dahil 18 dahil okundu kabul edilmesini ve birlikte oylanmasını ve komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, gündemin 11. ve 18.maddesi dahil geldiği şekliyle uygundur, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

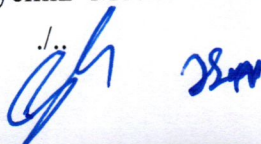
Meclis I. Başkan Vekili, grup sözcülerinin belirttiği üzere gündemimizin 11. ve 18.maddeleri dahil komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir, dedi

Gündemin 11. Maddesi

Karar No.50

Özü: 733 ada 9 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan 1 numaralı itirazın ve yapılan itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının uygun olduğuna, 2 numaralı itirazın uygun olmadığına Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda karar verildiği hk.

Gündemin 11. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Topçular Mahallesi 20M-4a nolu imar paftasında yer alan 733 ada 9 parselde Belediyemiz Meclisinin 02.03.2020 tarihli ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.08.2020 sayılı 469 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Belediyemiz Meclisi'nin 02.12.2020 tarihli toplantısında



görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 25.12.2020 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 429 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 02.03.2020 tarihli ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.08.2020 sayılı 469 sayılı kararı ile onaylanan 733 ada 9 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar incelenmiş; 1 numaralı itirazın ve yapılan itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının uygun olduğu, 2 numaralı itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 25.12.2020 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

733 ada 9 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan 1 numaralı itirazın ve yapılan itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının uygun olduğuna, 2 numaralı itirazın uygun olmadığına Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda karar verildi.

Gündemin 12. Maddesi

Karar No. 51

Özü: 6963 ada 5 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların reddine Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda karar verildiği hk.

Gündemin 12. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Güzeloba Mahallesi 18N-1a nolu imar paftasında yer alan 6963 ada 5 parsel ile ilişkin Belediyemiz Meclisinin 05.02.2020 tarihli ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.10.2020 sayılı 720 sayılı kararı ile onaylanan ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Belediyemiz Meclisi'nin 06.01.2021 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 27.01.2021 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 427 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 05.02.2020 tarihli ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.10.2020 sayılı 720 sayılı kararı ile onaylanan 6963 ada 5 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar incelenmiş; itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz 27.01.2021 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

6963 ada 5 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların reddine Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda karar verildi.

Gündemin 13. Maddesi**Karar No. 52**

Özü: 5061 ada 9 parselle ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların reddine Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda karar verildiği hk.

Gündemin 13. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Güzeloba Mahallesi 18M-2c nolu imar paftasında yer alan 5061 ada 9 parselle ilişkin Belediyemiz Meclisinin 02.09.2020 tarihli ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.10.2020 sayılı 713 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Belediyemiz Meclisi'nin 06.01.2021 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 27.01.2021 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 426 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 02.09.2020 tarihli ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.10.2020 sayılı 713 sayılı kararı ile onaylanan 5061 ada 9 parselle ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar incelenmiş; itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 27.01.2021 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

5061 ada 9 parselle ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların reddine Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda karar verildi.

Gündemin 14. Maddesi**Karar No. 53**

Özü: 10576 ada 2 parselle ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın reddine Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda karar verildiği hk.

Gündemin 14.Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Ermenek Mahallesi 190-4a nolu imar paftasında yer alan 10576 ada 2 parselde Belediyemiz Meclisinin 02.09.2020 tarihli ve 210 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2020 sayılı 627 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Belediyemiz Meclisi'nin 06.01.2021 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 27.01.2021 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 425 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 02.09.2020 tarihli ve 210 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2020 sayılı 627 sayılı kararı ile onaylanan 10576 ada 2 parselle ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz incelenmiş; itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 27.01.2021 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;
10576 ada 2 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın reddine Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda karar verildi.

Gündemin 15. Maddesi

Karar No. 54

Özü: 13027 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın reddine Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda karar verildiği hk.

Gündemin 15.Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Gebizli Mahallesi 20L-1d nolu imar paftasında yer alan 13027 ada 1 parselde Belediyemiz Meclisinin 02.09.2020 tarihli ve 203 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2020 sayılı 622 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Belediyemiz Meclisi'nin 06.01.2021 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 27.01.2021 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 424 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu;** Belediyemiz Meclisinin 02.09.2020 tarihli ve 203 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2020 sayılı 622 sayılı kararı ile onaylanan 13027 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz incelenmiş; itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 27.01.2021 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

13027 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın reddine Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda karar verildi.

Gündemin 16. Maddesi

Karar No. 55

Özü: MK ibareli, B-4 yapılaşma koşullu Konut kullanımlı 12715 ada 1 parsel "Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) şartı aranmaz." plan notunun eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 16.Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Üçgen Mahallesi 20K-3a nolu imar paftasında yer alan MK ibareli, B-4 yapılaşma koşullu Konut kullanımlı 12715 ada 1 parsel "Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) şartı aranmaz." plan notunun eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 06.01.2021 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 26.01.2021 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 422 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu;** MK ibareli, B-4 yapılaşma koşullu Konut kullanımlı 12715 ada 1 parsel

"Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) şartı aranmaz." plan notunun eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 26.01.2021 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

MK ibareli, B-4 yapılaşma koşullu Konut kullanımlı 12715 ada 1 parsel "Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) şartı aranmaz." plan notunun eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 17. Maddesi
Karar No. 56

Özü: Kuzeybatıdan 25m., kuzeydoğu, güneydoğu, güneybatıdan 10 m. yapı yaklaşma mesafeli, maxh=6.50m.(1kat), E=0.40 yapılaşma koşullu Akaryakıt ve Servis İstasyonu kullanımlı 5067 ada 1 parselin yapı yaklaşma mesafeleri, emsali, kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşulunun Yençok=6.50m. olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 17.Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Demircikara Mahallesi 18M-2d nolu imar paftasında yer alan kuzeybatıdan 25m., kuzeydoğu, güneydoğu, güneybatıdan 10 m. yapı yaklaşma mesafeli, maxh=6.50m.(1kat), E=0.40 yapılaşma koşullu Akaryakıt ve Servis İstasyonu kullanımlı 5067 ada 1 parselin yapı yaklaşma mesafeleri, emsali, kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşulunun Yençok=6.50m. olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 06.01.2021 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 26.01.2021 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 421 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu;** Kuzeybatıdan 25m., kuzeydoğu, güneydoğu, güneybatıdan 10 m. yapı yaklaşma mesafeli, maxh=6.50m.(1kat), E=0.40 yapılaşma koşullu Akaryakıt ve Servis İstasyonu kullanımlı 5067 ada 1 parselin yapı yaklaşma mesafeleri, emsali, kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşulunun Yençok=6.50m. olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 26.01.2021 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

Kuzeybatıdan 25m., kuzeydoğu, güneydoğu, güneybatıdan 10 m. yapı yaklaşma mesafeli, maxh=6.50m.(1kat), E=0.40 yapılaşma koşullu Akaryakıt ve Servis İstasyonu kullanımlı 5067 ada 1 parselin yapı yaklaşma mesafeleri, emsali, kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşulunun Yençok=6.50m. olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildi.

./...
f g 2021

Gündemin 18. Maddesi
Karar No. 57

Özü: 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 7221 sayılı Kanunla, 3194 sayılı İmar Kanuna eklenen hükümler doğrultusunda kat yükseklikleri belirlenmeyen konut alanlarında kat yüksekliklerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların reddine Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda karar verildiği hk.

Gündemin 18.Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Belediyemiz Meclisinin 05.11.2020 tarihli ve 266 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.11.2020 sayılı 834 sayılı kararı ile onaylanan 20.02.2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 7221 sayılı Kanunla, 3194 sayılı İmar Kanuna eklenen hükümler doğrultusunda kat yükseklikleri belirlenmeyen konut alanlarında kat yüksekliklerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Belediyemiz Meclisi'nin 06.01.2021 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 27.01.2021 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 420 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu;** Belediyemiz Meclisinin 05.11.2020 tarihli ve 266 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.11.2020 sayılı 834 sayılı kararı ile onaylanan 20.02.2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 7221 sayılı Kanunla, 3194 sayılı İmar Kanuna eklenen hükümler doğrultusunda kat yükseklikleri belirlenmeyen konut alanlarında kat yüksekliklerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar incelenmiş; itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 27.01.2021 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

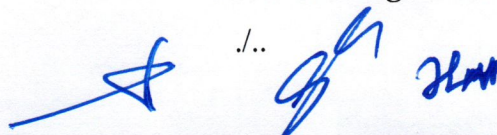
31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 7221 sayılı Kanunla, 3194 sayılı İmar Kanuna eklenen hükümler doğrultusunda kat yükseklikleri belirlenmeyen konut alanlarında kat yüksekliklerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların reddine Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda karar verildi.

Meclis Üyeleri Gürsel Güler, Ali Can Menekşe, Özgür Güngör toplantıya iştirak etti.

Gündemin 19. Maddesi
Karar No. 58

Özü: Trafo kullanımlı 646 ada 43 parselin E=0.60 ve Yençok=4kat yapılaşma koşullu Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

..



100
100
100



Gündemin 19.Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Sedir Mahallesi 20K-1c nolu imar paftasında yer alan Trafo kullanımlı 646 ada 43 parselin E=0.60 ve Yençok=4kat yapılaşma koşullu Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 02.12.2020 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 25.12.2020 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 430 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu**; Belediye Meclisimizin 02.12.2020 tarihli toplantısında görüşülerek alınan 309 sayılı kararla Planlama ve İmar Komisyonumuza havale edilen Trafo kullanımlı 646 ada 43 parselin E=0.60 ve Yençok=4kat yapılaşma koşullu Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.10.2020 tarihli 716 sayılı kararıyla onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine göre incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 25.12.2020 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu (Red) imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Üye Canan Keleş söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, bizim görüşümüz red, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, geldiği şekliyle uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, MHP olarakta red yönünde görüş bildiriyoruz Başkanım, dedi.

Meclis I.Başkan Vekili, gündemimizin 19.maddesinin grup sözcülerinin okuduğu şekliyle komisyon raporları doğrultusunda Ak Parti ve MHP'nin red oyları doğrultusunda kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oy çokluğuyla kabul edilmiştir, dedi

Yapılan oylamada;

C.H.P grubu ve İyi Parti grubunun kabul,

AK Parti ve M.H.P grubunun red oylarına karşılık,

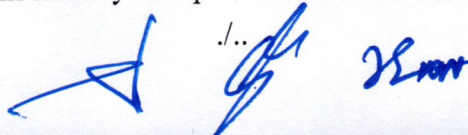
Trafo kullanımlı 646 ada 43 parselin E=0.60 ve Yençok=4kat yapılaşma koşullu Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Gündemin 20. Maddesi

Karar No. 59

Özü: a/A-4, E=0.80 yapılaşma koşullu, Konut kullanımlı 8282 ada 6 parselde yapılaşma koşullarının güneyden ve batıdan 5'er m., kuzeyden ve doğudan 3'er m. yapı yaklaşma mesafesi, emsal E=0.80 ve Yençok=4kat olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 20.Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Meydankavağı Mahallesi 19L-1b nolu imar paftasında yer alan a/A-4, E=0.80 yapılaşma koşullu, Konut kullanımlı 8282 ada 6 parselde yapılaşma koşullarının güneyden ve batıdan 5'er m., kuzeyden ve doğudan 3'er m. yapı yaklaşma mesafesi, emsal E=0.80 ve Yençok=4kat olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 02.10.2020 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 28.01.2021 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak



üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 428 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu**; Belediye Meclisimizin 02.10.2020 tarihli toplantısında görüşülerek alınan 244 sayılı kararla Planlama ve İmar Komisyonumuza havale edilen a/A-4, E=0.80 yapılaşma koşullu, Konut kullanımlı 8282 ada 6 parselde yapılaşma koşullarının güneyden ve batıdan 5'er m., kuzeyden ve doğudan 3'er m. yapı yaklaşma mesafesi, emsal E=0.80 ve Yençok=4kat olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz.28.01.2021 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu (Çekimser) imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Üye Canan Keleş söz alıp, CHP olarak komisyondan geldiği şekliyle kabul ediyoruz, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, görüşümüz red, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, MHP olarak red yönünde görüş bildiriyoruz, dedi.

Meclis I.Başkan Vekili, okunan gündem maddesinin CHP ve İyi Parti grup sözcülerinin kabul Ak Parti ve MHP'nin red oyu yönünde kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oy çokluğuyla kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

C.H.P grubu ve İyi Parti grubunun kabul,

AK Parti ve M.H.P grubunun red oylarına karşılık,

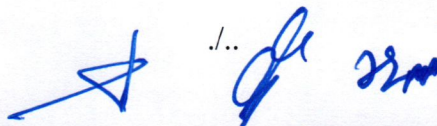
a/A-4, E=0.80 yapılaşma koşullu, Konut kullanımlı 8282 ada 6 parselde yapılaşma koşullarının güneyden ve batıdan 5'er m., kuzeyden ve doğudan 3'er m. yapı yaklaşma mesafesi, emsal E=0.80 ve Yençok=4kat olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Gündemin 21. Maddesi

Karar No. 60

Özü: H, K ibareli 0.30/0.60, A-2 (maxh=20.50m) yapılaşma koşullu Konut kullanımlı 6737 ada 8 parselde yapılaşma koşulları değiştirilmeden İBZT kullanımı eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda reddine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 21. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Güzeloba Mahallesi 18N-1a nolu imar paftasında yer alan H, K ibareli 0.30/0.60, A-2 (maxh=20.50m) yapılaşma koşullu Konut kullanımlı 6737 ada 8 parselde yapılaşma koşulları değiştirilmeden İBZT kullanımı eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 06.01.2021 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 26.01.2021 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 423 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu**; H, K ibareli 0.30/0.60, A-2 (maxh=20.50m) yapılaşma koşullu Konut kullanımlı 6737 ada 8 parselde yapılaşma koşulları değiştirilmeden İBZT kullanımı eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz.26.01.2021 tarihli Planlama ve



İmar Komisyon Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Vekili Ali Can Menekşe, Üye Hüseyin Öztaş, Ufuk Çiftçi ve Özdemir Manavoğlu imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Üye Canan Keleş söz alıp, Başkanım komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Meclis I.Başkan Vekili, okunan gündem maddesinin grup sözcülerinin söylediği şekliyle komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

H, K ibareli 0.30/0.60, A-2 (maxh=20.50m) yapılaşma koşullu Konut kullanımlı 6737 ada 8 parselde yapılaşma koşulları değiştirilmeden İBZT kullanımı eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda reddine oy birliği ile karar verildi.

Üye Canan Keleş söz alıp, Başkanım 22. ve 23.maddelerin okundu kabul edilmesini Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, 22 ve 23.maddelerin ilgili komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, komisyona havalesi uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, ilgili komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

Meclis I.Başkan Vekili, okunan gündem maddelerinin okundu sayılarak birlikte oylanmasını Planlama ve İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Gündemin 22. Maddesi **Karar No.61**

Özü: 9015 ada 6, 7, 8, 9, 10 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 22. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Ermenek Mahallesi 190-1b nolu imar paftasında yer alan 9015 ada 6, 7, 8, 9, 10 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 419 sayılı yazısı okundu.

Yapılan oylamada;

9015 ada 6, 7, 8, 9, 10 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 23. Maddesi**Karar No. 62**

Özü: Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 10621 ada 13 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 23. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Ermenek Mahallesi 190-4b nolu imar paftasında yer alan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 10621 ada 13 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.01.2021 gün ve 418 sayılı yazısı okundu.

Yapılan oylamada;

Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 10621 ada 13 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım 24. ve 25.maddelerin okundu kabul edilmesini Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, 24 ve 25.maddelerin ilgili komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, havalesi uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, ilgili komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

Meclis I.Başkan Vekili, okunan gündem maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi

Gündemin 24. Maddesi**Karar No. 63**

Özü: 2021 Mali Yılı Gelir Tarifesinde Değişiklik yapılmasına ilişkin konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 24. Maddesinde yer alan, İlgili a) 05.01.2021 tarih ve 15 sayılı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü yazısı. Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün ilgili yazısına istinaden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84. Maddesinde belirtilen İşyeri Açma İzin Harçları limitinin olmadığı görüldüğünden söz konusu maddede belirtilen limitin uygulanması kararının ve ilaveten kontrol ve devir ücretlendirmeleri listesine Faktoring Leasing, Yatırım ve Finansal Danışmanlık konularının 50 m2'den 251 m2'ye kadar 5.000.TL, 251 m2 ve üzeri için 30.000.- TL olarak, ayrıca Ekmek Üretim Yerleri konusunun günlük 1000 kg kadar 5.000.TL, 1000 kg ve üzeri için 7.500.TL olarak belirlenmesi hususunda Belediyemiz Meclisinde görüşülmek üzere; Meclis'e havale edilmesini isteyen Mali Hizmetler Müdürlüğünün gündeme alınması kabul edilen 01.02.2021 gün ve 581 sayılı yazısı okundu.

Yapılan oylamada;

2021 Mali Yılı Gelir Tarifesinde Değişiklik yapılmasına ilişkin konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 25. Maddesi**Karar No. 64**

Özü: 2021 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinde değişiklik yapılmasına ilişkin konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 25. Maddesinde yer alan, Antalya Büyükşehir Belediyesince 17.11.2020 tarih ve 794 sayılı kararına istinaden Muratpaşa Belediyesi 2021 yılı Bütçe Kararnamesinin 17 nci maddesinin b bendinde yer alan "Belediyeye ait İmar parselleri ile şuyulu parsellerin veya İmar planı uygulanacak planlara göre parsel dışında yol fazlası, vesaire olarak: kalan kısımların satılması veya kat, daire ve işyeri karşılığı olarak verilmesine ve (5) seneye kadar kiralamalarda Belediye Encümeni yetkilidir." ifadesinin "Belediyeye ait İmar parselleri ile şuyulu parsellerin veya İmar planı uygulanacak planlara göre parsel dışında yol fazlası, vesaire olarak; kalan kısımların satılması veya kat, daire ve işyeri karşılığı olarak verilmesine; Belediye yararının olduğu durumlarda tam veya hisseli parsellerin bitişik parseller ile gerektiğinde tevhidine, ifrazına; başkaca bir karar almaksızın Belediye Encümeni yetkilidir." olarak değiştirilmesi hususunun görüşülmek üzere; Meclis'e havale edilmesini isteyen Mali Hizmetler Müdürlüğünün gündeme alınması kabul edilen 01.02.2021 gün ve 583 sayılı yazısı okundu.

Yapılan oylamada;

2021 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinde değişiklik yapılmasına ilişkin konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 26. Maddesi**Karar No.65**

Özü: Ortopedi Uzmanı Op. Dr. Arif BULUT isminin bir parka verilmesine ilişkin önerinin İsim Verme Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 26. Maddesinde yer alan Meclis Üyeleri Ali Kuş, Özgür Güngör, Mithat Aras tarafından verilen, Geçtiğimiz yıl vefat eden, Antalya'nın bilinen isimlerinden Ortopedi Uzmanı Op. Dr. Arif BULUT'un anısına bir parka isim verilmesini arz ederim, gündeme alınması kabul edilen önerge okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Başkanım İsim Verme Komisyonuna gönderilmesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, İsim Verme Komisyonuna gönderilmesi uygundur, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, Komisyona gönderilmesi uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, ilgili komisyona havalesi uygundur, dedi.

Meclis I.Başkan Vekili, okunan gündem maddesinin ilgili komisyona havalesini oylarımıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi

Yapılan oylamada;

Ortopedi Uzmanı Op. Dr. Arif BULUT isminin bir parka verilmesine ilişkin önerinin İsim Verme Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Meclis Üyesi Ali Kuş toplantıya iştirak etti.

Gündemin 27. Maddesi**Karar No.66**

Özü: Muratpaşa Belediyesinin ANTAB üyeliğinden ayrılmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 27. Maddesinde yer alan Meclis Üyeleri Gürsel Güler ve Canan Keleş tarafından verilen, Üyesi olduğumuz, (ANTAB) Antalya Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi Altyapı Birliğinden Muratpaşa Belediyemizin ayrılmasını öneriyoruz, gündeme alınması kabul edilen önerge okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkan Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonlarına havalesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, ilgili komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, bizim içinde komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

Meclis I.Başkan Vekili, okunan gündem maddesinin anılan komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Muratpaşa Belediyesinin ANTAB üyeliğinden ayrılmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan, 15:00'da 10 dk ara verdi.

MECLİS I. BAŞKAN V. : Hüseyin SARI
DİVAN KATİBİ : Serpil ÜSTÜN
DİVAN KATİBİ : Zühtü ŞAHİN

Gündemin 1.Maddesi gereği yapılan yoklama sonunda; Mehmet Hacıarifioğlu, Murat Öztinar, Hüseyin Öztaş, Alican Menekşe, Ertuğrul Ünal, Deniz Filiz, Mithat Aras, Murat Şimşek, Özgür Güngör, Serpil Üstün, Ahmet Öztürk, Canan Keleş, Hüseyin Sarı, Gürsel Güler, Ali Kuş, Özgür Taylant Budak, Derya Karakoç, Yusuf Emrah Erdoğan, Nuran Uğur, Zühtü Şahin, Ersan Dereli, Nafiz Tanır, Özdemir Manavoğlu, Özlem Gözaçan Biçer, Mahmut Kırman, Mehmet Ali Bayuk, Mukaddes Aksoy, Yusuf Emre Ertuğan, Leyla Oruç, Kamil Korkmaz, Mustafa Hazar, Ufuk Çiftçi, Ejder Karagöz'ün hazır olduğu,

Yılmaz Altun, Ercan Merthatun, Ömer Yücesoy, Yavuzcan Bayatlı'nın bulunmadığı anlaşılmalı, 05.02.2021 tarihli Şubat Ayı Olağan toplantısı II.Oturumu saat 15.10'da Meclis I. Başkan V. Hüseyin Sarı tarafından açıldı.

Karar No. 67

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a borçlanma yetkisi verilmesinin kabulüne oy çokluğuyla karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısına ilişkin, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 05/02/2021 tarih ve 42 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Pandemi

süresince yaşanan ekonomik dalgalanmalar nedeniyle Belediyemiz hizmetlerinin aksatılmadan sürdürülmesi, cari yılda geri kalan aylar için bütçe harcama süreçlerinin yönetilmesi, yatırımların tamamlanması, verimlilik, etkinlik ve nakit akış planlaması gibi konularda gereken özenin elden bırakılmaması ve sürdürülebilir bütçe yönetiminin devamlılığının sağlanması amacıyla ihtiyaç duyulması halinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68 inci maddesinde Meclise tanınan borçlanma limitleri çerçevesinde, 2021 yılında kamu ve özel bankalardan kısım kısım kullanılmak üzere toplamda 40.000.000,00 TL tutarında iç borçlanma yapılması ve bu amaçla sözleşme vb. tüm resmi evrakların imzalanması için Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesi; şayet kamu ve özel bankalardan kullanılması planlanan krediler için teminat alınması hususunun doğması halinde, kullanılacak krediler için İller Bankası'ndan teminat mektubu alınması veya 2464 sayılı Belediye Gelirleri kanununda bahsi geçen Elektrik ve Havagazı Tüketim vergisi'nin ve/veya Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünden (ASAT) Belediyemiz hesabına düzenli olarak aktarılan Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) paylarının kullanılacak kredinin teminatını oluşturması amacıyla ilgili kamu ve özel bankaya borçlanmanın temliki için teminat olarak verilmesi, teminat süreci ile ilgili tüm resmi iş ve işlemlerde Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesi hususunda; Plan ve Bütçe Komisyonumuz 05/02/2021 tarihinde Komisyon Başkanı Özgür Taylant BUDAK, Komisyon Başkan Vekili Ali KUŞ, Komisyon üyeleri Gürsel GÜLER, Mustafa HAZAR ve Ercan MERTHATUN katılımları ile, Belediyemiz toplantı salonunda toplanmış olup, Komisyona havale edilen kredi kullanımıyla ilgili konunun meclise havale edildiği şekliyle, oybirliği / oyçokluğu ile uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon raporu imza altına alınarak Belediyemiz Meclisin taktirine sunulmuştur. 05.02.2021 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Özgür Taylant Budak, Başkan Vekili Ali Kuş, Üye Gürsel Güler, Mustafa Hazar ve Ercan Merthatun (T.Katılmadı) imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Meclis I.Başkan Vekili, grup sözcülerimiz söz almadan önce ben bir meclis üyesi arkadaşlarıma açıklama yapayım şimdi biliyorsunuz arkadaşlar belediyeler gerçekleşen bütçeleriyle gelirlerini ve giderleri dengelemeye çalışıyor biz geçen yılda gerçekleşen bütçemiz çerçevesinde enflasyonunda %9 ilavesiyle 41 milyon lira borçlanma yetkisi almıştık geçen yıl meclisten bunun 15 milyon lirasını kullandık diğerlerini kullanmadık bu yılda pandemi nedeniyle fasıllar arasında acil ödemesi gereken ödemeler yapılmak ihtiyacı doğarsa meclisimizden yasal olarak borçlanma yetkisinin %10 sınırında bir borçlanma yetkisi istiyoruz meclisimiz her zaman toplamak yerine bir kere bu meclisi topladığımızda borçlanma yetkisini alıyoruz ve ihtiyaç olması halinde kullanılmak üzere Başkanımıza bu yetkiyi veriyoruz, dedi.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım borçlanma konusunda Sayın Başkanımıza yetki verilmesi için komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, görüşümüz red, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

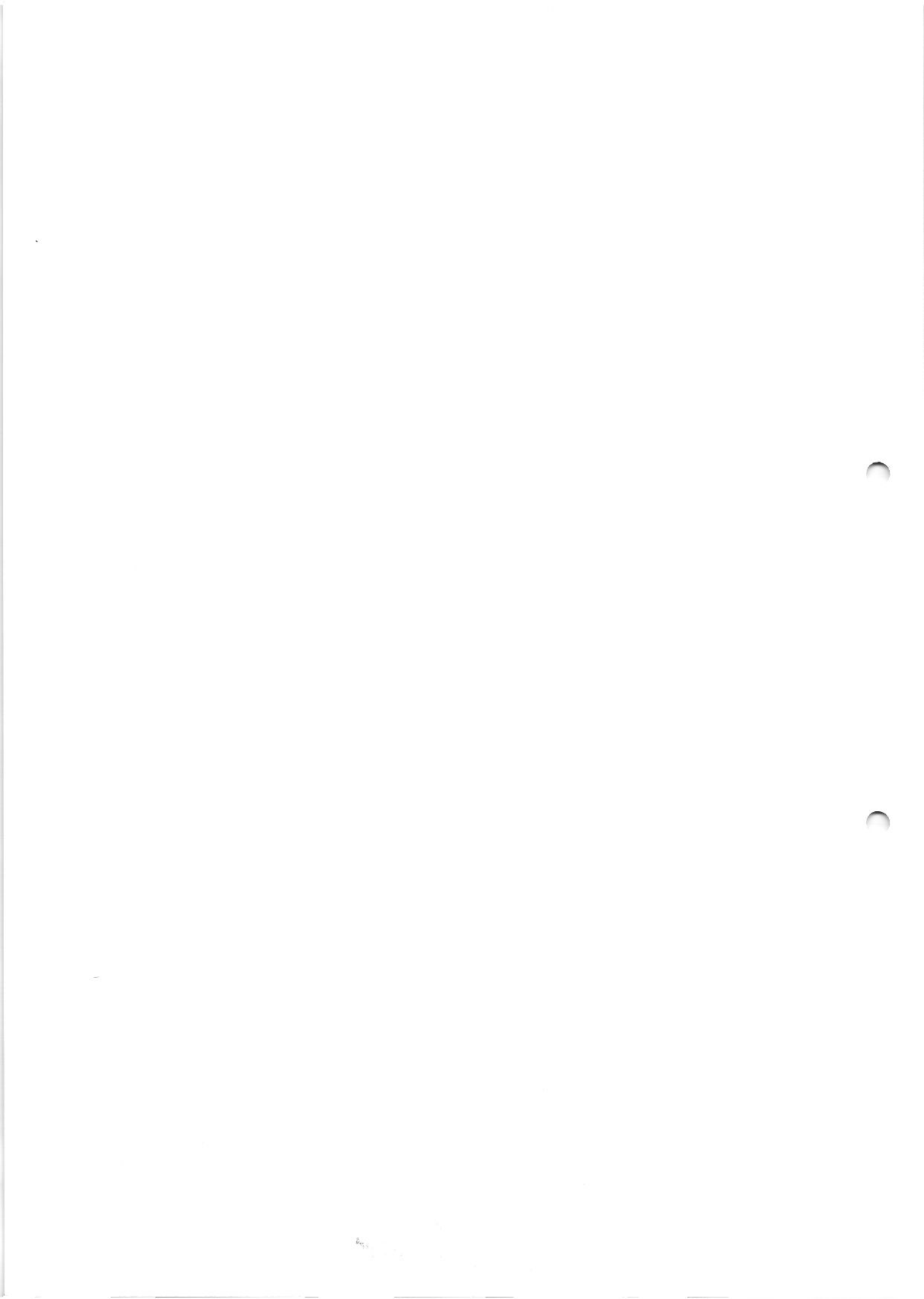
Meclis I.Başkan Vekili, anılan maddenin komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oy çokluğuyla kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

CHP grubu, İyi Parti grubu ve MHP grubunun kabul,

Ak Parti grubunun red oylarına karşılık,

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde Meclise tanınan borçlanma limitleri çerçevesinde, 2021 yılında kamu ve özel bankalardan kısım kısım kullanılmak üzere toplamda 40.000.000,00 TL tutarında iç borçlanma yapılması ve bu amaçla sözleşme vb. tüm resmi evrakların imzalanması için Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesi; şayet kamu ve özel bankalardan kullanılması planlanan krediler için teminat alınması hususunun doğması halinde, kullanılacak krediler için İller Bankası'ndan teminat mektubu alınması veya 2464 sayılı Belediye Gelirleri kanununda bahsi geçen Elektrik ve Havagazı Tüketim vergisi'nin ve/veya Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünden (ASAT) Belediyemiz hesabına düzenli olarak aktarılan Çevre Temizlik



Vergisi (ÇTV) paylarının kullanılacak kredinin teminatını oluşturması amacıyla ilgili kamu ve özel bankaya borçlanmanın temliki için teminat olarak verilmesi, teminat süreci ile ilgili tüm resmi iş ve işlemlerde Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesinin kabulüne oy çokluğuyla karar verildi.

Karar No. 68

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84. Maddesinde belirtilen İşyeri Açma İzin Harçları limitinin olmadığı görüldüğünden sözkonusu maddede belirtilen limitin uygulanması kararının ve ilaveten kontrol ve devir ücretlendirmeleri listesine Faktoring Leasing, Yatırım ve Finansal Danışmanlık konularının 50 m2'den 251 m2'ye kadar 5.000.TL, 251 m2 ve üzeri için 30.000.-TL olarak, ayrıca Ekmek Üretim Yerleri konusunun günlük 1000 kg kadar 5.000.TL, 1000 kg ve üzeri için 7.500.TL olarak belirlenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 24. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısına ilişkin, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 05/02/2021 tarih ve 63 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Plan ve Bütçe Komisyonumuz 05/02/2021 tarihinde Komisyon Başkanı Özgür Taylant BUDAK, Komisyon Başkan Vekili Ali KUŞ, Komisyon üyeleri Gürsel GÜLER, Mustafa HAZAR ve Ercan MERTHATUN katılımları ile, Belediyemiz toplantı salonunda toplanmış olup, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 05.01.2021 tarih ve 15 sayılı yazısına istinaden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84. Maddesinde belirtilen İşyeri Açma İzin Harçları limitinin olmadığı görüldüğünden sözkonusu maddede belirtilen limitin uygulanması kararının ve ilaveten kontrol ve devir ücretlendirmeleri listesine Faktoring Leasing, Yatırım ve Finansal Danışmanlık konularının 50 m2'den 251 m2'ye kadar 5.000.TL , 251 m2 ve üzeri için 30.000.-TL olarak, ayrıca Ekmek Üretim Yerleri konusunun günlük 1000 kg kadar 5.000.TL , 1000 kg ve üzeri için 7.500.TL olarak belirlenmesi hususunda; Komisyona havale edilen konunun meclise havale edildiği şekliyle, oybirliği / oyçokluğu ile uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon raporu imza altına alınarak Belediyemiz Meclisin taktirine sunulmuştur. 05.02.2021 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Özgür Taylant Budak, Başkan Vekili Ali Kuş, Üye Gürsel Güler, Mustafa Hazar ve Ercan Merthatun(T.Katılmadı) imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Üye Canan Keleş söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, geldiği şekliyle uygundur, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, kabulü uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz, komisyondan geldiği şekliyle uygundur Başkanım, dedi.

Meclis I. Başkan Vekili, okunan gündem maddesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84. Maddesinde belirtilen İşyeri Açma İzin Harçları limitinin olmadığı görüldüğünden sözkonusu maddede belirtilen limitin uygulanması kararının ve ilaveten kontrol ve devir ücretlendirmeleri listesine Faktoring Leasing, Yatırım ve Finansal Danışmanlık konularının 50 m2'den 251 m2'ye kadar 5.000.TL, 251 m2 ve üzeri için 30.000.-TL olarak,

ayrıca Ekmek Üretim Yerleri konusunun günlük 1000 kg kadar 5.000.TL, 1000 kg ve üzeri için 7.500.TL olarak belirlenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Karar No. 69

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, Muratpaşa Belediyesi 2021 yılı Bütçe Kararnamesinin 17. maddesinin b bendinde değişiklik yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 25. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısına ilişkin, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 05/02/2021 tarih ve 64 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Plan ve Bütçe Komisyonumuz 05/02/2021 tarihinde Komisyon Başkanı Özgür Taylant BUDAK, Komisyon Başkan Vekili Ali KUŞ, Komisyon üyeleri Gürsel GÜLER, Mustafa HAZAR ve Ercan MERTHATUN katılımları ile, Belediyemiz toplantı salonunda toplanmış olup, Antalya Büyükşehir Belediyesince 17.11.2020 tarih ve 794 sayılı kararına istinaden Muratpaşa Belediyesi 2021 yılı Bütçe Kararnamesinin 17 nci maddesinin b bendinde yer alan "Belediyeye ait İmar parselleri ile şuyulu parsellerin veya İmar planı uygulanacak planlara göre parsel dışında yol fazlası,vesaire olarak: kalan kısımların satılması veya kat, daire ve işyeri karşılığı olarak verilmesine ve (5) seneye kadar kiralamalarda Belediye Encümeni yetkilidir." ifadesinin "Belediyeye ait İmar parselleri ile şuyulu parsellerin veya İmar planı uygulanacak planlara göre parsel dışında yol fazlası, vesaire olarak; kalan kısımların satılması veya kat, daire ve işyeri karşılığı olarak verilmesine; Belediye yararının olduğu durumlarda tam veya hisseli parsellerin bitişik parseller ile gerektiğinde tevhidine,ifrazına; başkaca bir karar almaksızın Belediye Encümeni yetkilidir." olarak değiştirilmesi hususunda; Komisyona havale edilen konunun meclise havale edildiği şekliyle, oybirliği / oyçokluğu ile uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon raporu imza altına alınarak Belediyemiz Meclisin taktirine sunulmuştur. 05.02.2021 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Özgür Taylant Budak, Başkan Vekili Ali Kuş, Üye Gürsel Güler, Mustafa Hazar ve Ercan Merthatun(T.Katılmadı) imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Üye Canan Keleş söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle uygundur, dedi.

Üye Mustafa Hazar söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz, komisyondan geldiği şekliyle uygundur Başkanım, dedi.

Meclis I. Başkan Vekili, evet okunan maddenin komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, Muratpaşa Belediyesi 2021 yılı Bütçe Kararnamesinin 17 nci maddesinin b bendinde yer alan "Belediyeye ait İmar parselleri ile şuyulu parsellerin veya İmar planı uygulanacak planlara göre parsel dışında yol fazlası,vesaire olarak: kalan kısımların satılması veya kat, daire ve işyeri karşılığı olarak verilmesine ve (5) seneye kadar kiralamalarda Belediye Encümeni yetkilidir." ifadesinin "Belediyeye ait İmar parselleri ile şuyulu parsellerin veya İmar planı uygulanacak planlara göre parsel dışında yol fazlası, vesaire olarak; kalan kısımların satılması veya kat, daire ve işyeri karşılığı olarak verilmesine; Belediye yararının olduğu durumlarda tam veya hisseli parsellerin bitişik parseller ile gerektiğinde tevhidine,ifrazına; başkaca bir karar almaksızın Belediye Encümeni yetkilidir." olarak değiştirilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

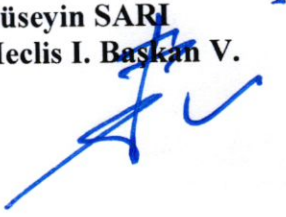
Üye Ejder Karagöz söz alıp, Sayın Başkanım bitirmeden önce bir hususu önümüzdeki meclisi bilgilendirmek üzere MHP olarak talep ediyoruz 2 Şubat tarihinde Emlak servisi tarafından açık arttırma usulü yapılan bir ihale vardı bu ihalede çevremizden etrafımızdan

tanıdığımız insanların katılımları oldu bu ihale gerekçesini bilmediğimiz bir sebepten iptal edildi neden ihaleye çıkıldı neden iptal edildi bunun gerekçesini bir kamuoyuyla paylaşsak, dedi.

Meclis I. Başkan Vekili, bu talebinizi gelecek mecliste açıklamak üzere Yazı İşlerimize iletelim onlar ilgili müdürlükten bilgi versin meclisimize, dedi.

Başkan, 2021 Mart Ayı Olağan Meclis toplantısının 03/03/2021 tarihinde saat 14:30'da yapılacağını üyelere duyurup toplantıyı kapattı. 05/02/2021

Hüseyin SARI
Meclis I. Başkan V.



Serpil ÜSTÜN
Divan Katibi



Zühtü ŞAHİN
Divan Katibi



