

06.07.2023 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar No. 147

Özü : 06.07.2023 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Mithat Aras, Mukaddes Aksoy, Özlem Gözaçan Biçer, Yusuf Emre Ertuğan, Yavuzcan Bayatlı ve Ömer Yücesoy'un mazeretli sayılmasına oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi Karar No. 148

Özü: Belediyemiz Meclisinin 01.06.2023 günlü olağan toplantısında alınan kararlara ait tutanağın kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi Karar No. 149

Özü: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine uygun olarak 05.04.2023 tarih ve 85 sayılı Meclis kararı ile kurulan komisyonlarda görevli olan Meclis Üyesi Özgür Güngör'ün yerine süreyi tamamlamak üzere yeni üye seçimi yapılmasına oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 4. Maddesi Karar No. 150

Özü: Kıyı Ege Belediyeler Birliği yedek meclis üyeliği bulunan Meclis Üyesi Özgür Güngör'ün yerine süreyi tamamlamak üzere Gülminaz Bakkal'ın seçilmesine oy birliği ile karar verildiği ile karar verildiği hk.

Gündemin 5. Maddesi Karar No. 151

Özü: Belediyemiz ile Muratpaşa Muhtarlar Derneği arasında 5393 sayılı Belediye Kanunu 75/C maddesi uyarınca Ortak Proje ve İşbirliği protokolünün kabulü ile protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Sayın Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 6. Maddesi

Karar No. 152

Özü: Kadro değişikliği cetvellerinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 7. Maddesi

Karar No. 153

Özü: Afet İşleri Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik taslağının incelenmek üzere Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 8. Maddesi

Karar No. 154

Özü: Muratpaşa İlçe sınırları içerisinde bulunan parsellerde açılır kapanır gölgelik izinleri, zemin terası, çatı terası ve açık otopark gölgeliklerine ilişkin önerinin müdürlükten geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 9. Maddesi

Karar No. 155

Özü: Kızıltoprak Mahallesi 19L-Ib ve 20L-IVc nolu imar paftalarında yer alan 4551 ada 24, 25, 30 parsellerde yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 10. Maddesi

Karar No. 156

Özü: Güzeloba Mahallesi 18N-1c nolu imar paftasında yer alan 6732 ada 1, 2 parseller ile 6211 ada 1, 2 parseller ve çevresine ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.05.2023 tarihli 16085 sayılı kararına istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 11. Maddesi
Karar No. 157

Özü: Gençlik Mahallesi 19K-IIc ve 19K-IIIb nolu imar paftalarında yer alan Yüksek Zemin Ticaret ve Konut kullanımlı 873 ada 8 parselin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut kullanımlı olarak planlanması ile yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 12. Maddesi
Karar No. 158

Özü: Kızılsaray Mahallesi 20K-IIIa nolu imar paftasında yer alan Ticaret kullanımlı 3277 ada 3 parselde plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 13. Maddesi
Karar No. 159

Özü: Şirinyalı Mahallesi 18L-IIb ve 18L-IIIc nolu imar paftalarında yer alan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 7826 ada 4 parselde TAKS ibaresinin kaldırılması ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 14. Maddesi
Karar No. 160

Özü: Demircikara Mahallesi 18M-IIIa nolu imar paftasında yer alan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 1834 ada 1 parselde TAKS ibaresinin kaldırılması ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 15. Maddesi
Karar No. 161

Özü: Muratpaşa Mahallesi 20K-IVd nolu imar paftasında yer alan Özel Proje Alanı kullanımlı 12710 Ada 4, 7, 12, 13, 14, 15 ve 16 parsellerin Ticaret, Ticaret-Konut, Özel Anaokulu Alanı, Park ve Trafo kullanımlı olarak planlanması ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 16. Maddesi
Karar No. 162

Özü: Haşimişcan Mahallesi 20K-IIc nolu imar paftasında yer alan Ticaret kullanımlı 5219 ada 2 parselde plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 17. Maddesi
Karar No. 163

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda; Abdullah Sevimçok Sivil Toplum ve İnovasyon Merkezleri Yönergesinin; Dernek Odası Yerleştirme Koşulları başlıklı 14. Maddenin 4 fıkrasında belirtilen “Yer tahsis edilen dernekler, Belediye tarafından belirlenen aylık ortak kullanım giderlerini ödemek zorundadır” ifadesine dayanılarak alınan aylık 350 TL bedelin 500 TL olarak belirlenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 18. Maddesi
Karar No. 164

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda; Abdullah Sevimçok Sivil Toplum ve İnovasyon Merkezleri (ASSİM) Yerleşke Yönergesi değişikliği müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 19. Maddesi
Karar No. 165

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda; Doğuyaka Mahallesi 12760 ada 1 parsel, Güzeloba Mahallesi 13120 ada 1 parsel, Kızıltoprak Mahallesi 2859 ada 3 parsel, Yüksekalan Mahallesi 3677 ada 2 parsel, Kızılarcık Mahallesi 6552 ada 1 parsel, Ermenek Mahallesi 10655 ada 1 ve 2 parsellerde bulunan okul alanlarında yapı yaklaşma mesafelerinin ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 20. Maddesi
Karar No. 166

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda; Her yönden 10'ar m. yapı yaklaşma mesafeli $E=0.40$ yapılaşma koşullu Lise kullanımlı 12565 ada 1 parseldeki yapı yaklaşma mesafelerinin tüm yönlerden 5'er m. olarak düzenlenmesi ve Yençok=5kat yapılaşma koşulu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 21. Maddesi
Karar No. 167

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda; Güneydoğudan 20m., diğer yönlerden 10'ar m. yapı yaklaşma mesafeli Temel Eğitim Okulu kullanımlı 8566 ada 6 parseldeki yapı yaklaşma mesafelerinin tüm yönlerden 5'er m. olarak düzenlenmesi, $E=1.00$ ve Yençok=4kat yapılaşma koşulu eklenmesi ve gösteriminin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak "İlkokul" kullanımlı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 22. Maddesi

Karar No. 168

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda; 0.50/1.00, BL-3 yapılaşma koşullu, "K" ibareli, Konut kullanımlı 2753 ada 2 parselde; diğer yapılaşma koşulları değiştirilmeden İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 23. Maddesi

Karar No. 169

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda; Güneyden 5m., kuzeyden 4.25 m., doğu ve batıdan 3'er m. yapı yaklaşma mesafeli kütle nizam, Maxh=2 kat yapılaşma koşullu ve Konut kullanımlı 4550 ada 31 parselde; kullanım kararı ve yapı yaklaşma mesafeleri değiştirilmeden kütle nizamın kaldırılması, Yençok=4 kat ve TİA=743m² yapılaşma koşulu getirilmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 24. Maddesi

Karar No. 170

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda; 12579 ada 1 parselin; kullanım kararının TİCK (Ticaret-Konut) olarak belirlenmesi, yapılaşma koşulunun E=1.00 ve Yençok=12 kat olarak düzenlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin güneyden 20m. ,diğer cephelerden 10m. olarak belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No. 171

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda; Belediyemiz ile Muratpaşa Muhtarlar Derneği arasında İşbirliği Protokolü yapılması ile protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.